

Создано: 05.06.2025 в 21:18

Обновлено: 10.02.2026 в 22:09

Республика Татарстан, Казань, улица 2-я  
Старо-Аракчинская, 33А

**144 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица 2-я Старо-Аракчинская,  
33А

Округ

[Казань, Кировский район](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

180 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Сдается помещение свободного назначения на первой линии от дороги в горячей локации! Локация: • Объект находится на первой линии одной из оживленных дорог нашего города 2-я Старо-Аракчинская, 33А, Аракчинское шоссе ( Кировский район), ЖК «Волжская Гавань», «Ричмонд», густой жилой массив, улицы Приволжская, Боевая, Г.Баширова. • Это всё обеспечит Вас - арендаторов - постоянным автомобильным и пешим трафиком, вне зависимости от времени суток, погоды и прочих независящих от Вас факторов. • Большая свободная

<https://tatarstan.move.ru/objects/928078014>

9

+79872976003 Минуллина, МЕГАЛИТ  
**79869121608**

для заметок



бесплатная парковка Информация по  
объекту: • центральный вход, доступ 24/7 • 2  
этаж • площадь 180 кв.м • Центральное  
отопление • Мощность 20 кВт. При  
необходимости есть возможность увеличить  
как и официальную, так и фактическую  
мощность. • На объекте произведен типовой  
ремонт • Высотка потолков 3м. • Место под  
вывеску. • Возможна работа  
магазина/аптеки/общепита/клиники/салона  
красоты/пекарни, идеально под магазин  
бытовой химии и косметики и многого  
другого. Доступ . Рассмотрим всех  
арендаторов. Номер объекта:

#1/539514/14609





