

Создано: 21.03.2026 в 03:53

Обновлено: 10.04.2026 в 04:02

**Республика Татарстан, Казань, ул.
Баумана, 27**

581 000 ₹

Республика Татарстан, Казань, ул. Баумана, 27

Улица

[улица Баумана](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

181 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Исторический особняк на улице Баумана был построен в 1853 году для казанского купца Алексея Тимофеевича Маркова. Площадь 181м², на 1ом этаже 1, в здание заведено более 300кВт электричества, высокие потолки. Отлично подойдет под ресторанный деятельность. Огромный трафик гарантирует большое количество посетителей. Уютный питерский колодец создаст нужную атмосферу и уберет шум с улицы Баумана. На верхних этажах располагается апартамент-отель. Характеристики: - Несколько отдельных входных групп - Есть возможность разместить вывеску - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС -

<https://tatarstan.move.ru/objects/929224197>
7

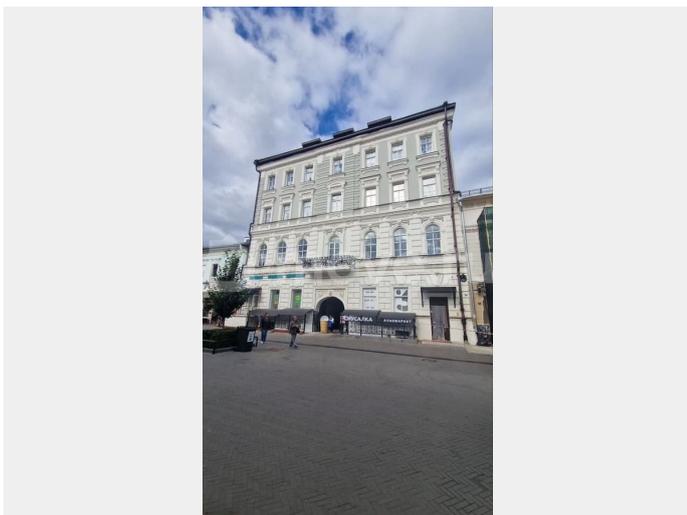
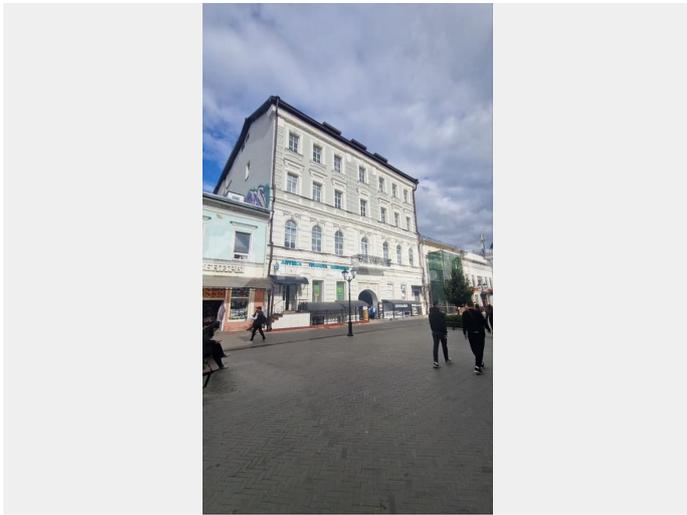
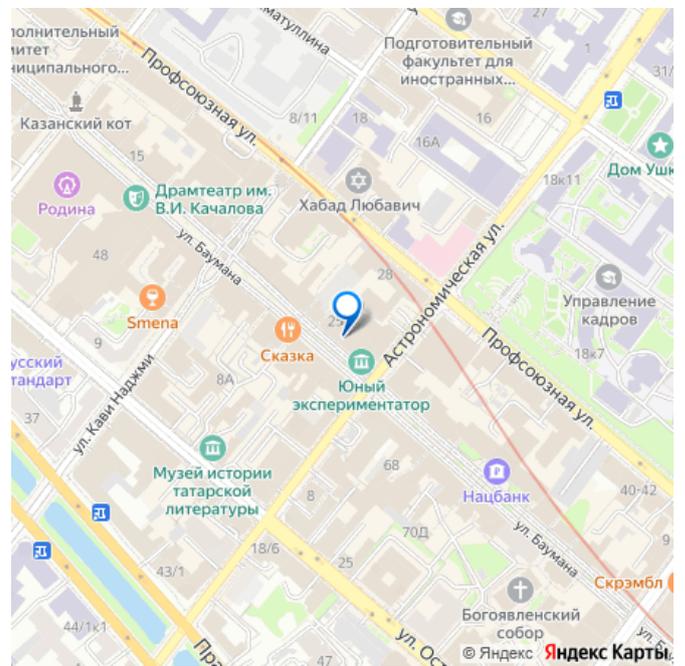
Пользователь, Пользователь

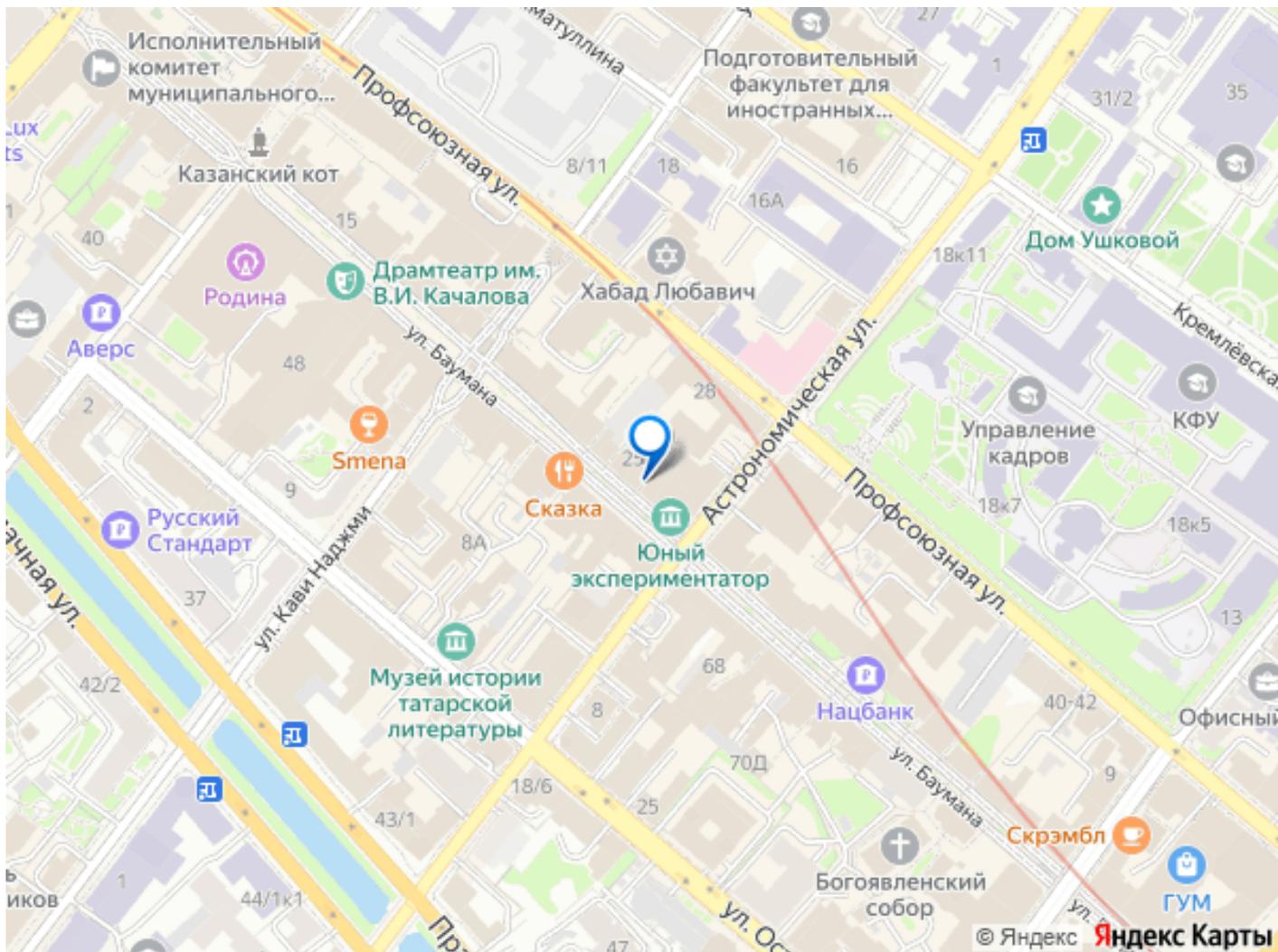
89251234567

для заметок



Приточно-вытяжная вентиляция -
Коммунальные услуги оплачиваются
отдельно - Есть место под летнюю террасу





Move.ru - вся недвижимость России