

🕒 Создано: 21.03.2026 в 03:52

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 04:01

**Республика Татарстан, Казань, пр-т
Ямашева, 28а**

200 000 ₹

Республика Татарстан, Казань, пр-т Ямашева, 28а

Улица

[проспект Ямашева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

183.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается помещение в Ново-Савиновском районе. Развитая локация, до метро 10 минут. Рядом торговый комплекс Тандем, ДК Химиков, Московский рынок. Сидели арендаторы цех по пошиву одежды. Рядом соседняя дверь находится пункт выдачи WILDBERRIES. Помещение подойдет под любой вид бизнеса, есть отдельное крыльцо для погрузки и выгрузки со стороны двора под 5-ти тонный грузовик, газель. В помещении выделено 50+ кВт, что дает возможность использовать профессиональные электропечи и холодильное оборудование. Небольшие

<https://tatarstan.move.ru/objects/929224173>

9

**Смирнов Ростислав Евгеньевич,
Агентство недвижимости КАИР
89251234567**

для заметок



коммунальные платежи. Хорошие подъездные пути, парковка 15+ машин. Звоните готовы к диалогу. Характеристики: - 1 линия, хорошая локация - Отдельная входная группа - Общая парковка - Доступ 24/7 - Отдельный запасной вход для разгрузки транспорта. - В помещение заведено 50+ кв.т - Свой санузел - Центральное отопление - Хороший ремонт - Торговый комплекс - Не дорогие коммунальные платежи - С окнами - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно - Предоставление юридического адреса





