

🕒 Создано: 16.02.2026 в 13:12

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 23:51

**Республика Татарстан, Казань, улица  
Рихарда Зорге, 77**

**341 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Рихарда Зорге, 77

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Рихарда Зорге](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

187 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

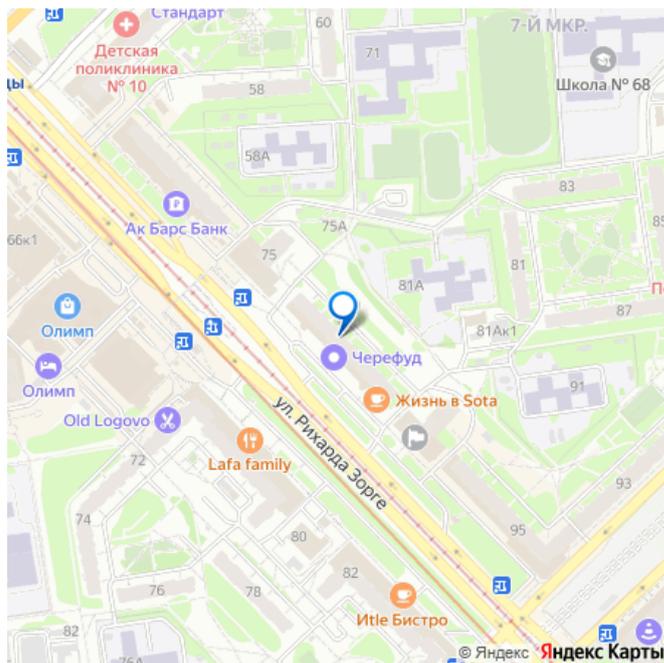
**Описание**

Приглашаем Вас стать арендатором торгового помещения, расположенного на первом этаже по адресу: г. Казань, Рихарда Зорге, д. 77 Основные характеристики помещения: - первый этаж торгового центра; - первая линия; - площадь помещения в аренду: 187 кв.м.; - высота потолков в помещении 3,5 м; - централизованные коммуникации (водоснабжение, канализация, электроснабжение, отопление); - витражное остекление. Территория: - благоустроенная; - подъездные пути асфальтированы; - на

<https://tatarstan.move.ru/objects/9290147330>

**Ситдиков Игорь, Tatestate**  
**79874032475**

для заметок



территории имеются парковочные места для грузового и легкового автотранспорта. Торговый комплекс расположен в жилом массиве на удалении 20 м от остановок общественного транспорта, пешая доступность к станции метро Пр.Победы. В данном здании расположены следующие арендаторы: - `Чижик`, сеть продовольственных супермаркетов; - Pionflo», сеть цветочных - `Ванлав`, сеть кондитерских - Аптечная сеть и мн. др. - `Магнит`, сеть супермаркетов Данное помещение идеально подходит под организацию торговой деятельности, студии красоты, офиса и т.д. Доступность объекта: - остановочный пункт общественного транспорта; - станция метро «Проспект Победы» - удобные подъездные пути; - высокий пешеходный и автомобильный трафик; - парковка. Показ в день обращения. Звоните. Номер в базе: J10911



