

🕒 Создано: 09.03.2026 в 16:06

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 15:09

**Республика Татарстан, Казань, улица Серова, 2**

**95 200 ₹**

Республика Татарстан, Казань, улица Серова, 2

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[улица Серова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

190.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

id:1669. Сдается на длительный срок большое коммерческое помещение свободного назначения, расположенное в самом сердце Казани на улице Серова, 2. Этот просторный объект общей площадью 190,4 квадратных метров открывает безграничные возможности для вашего бизнеса. Помещение находится на подвальном этаже десятиэтажного здания и обладает исключительным преимуществом - отдельным входом прямо с улицы, что обеспечивает максимальную автономность и

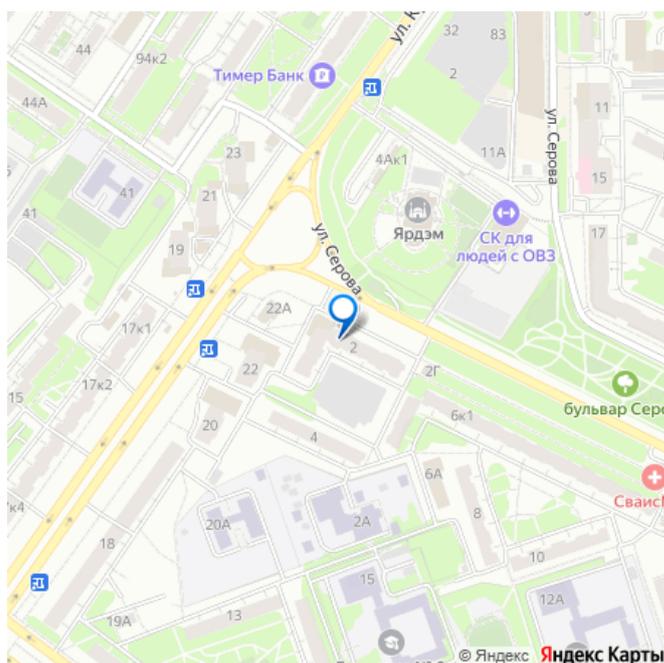
<https://tatarstan.move.ru/objects/929145233>

9

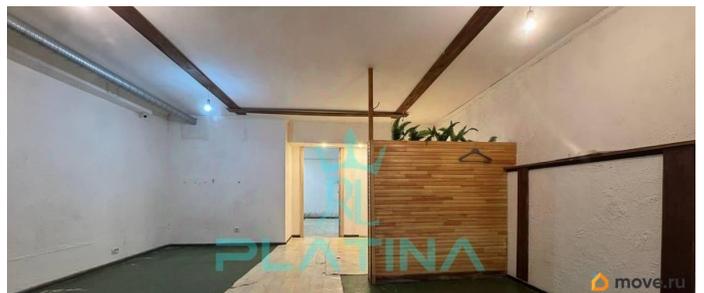
**Борис Климов, PLATINA**

**79870604862**

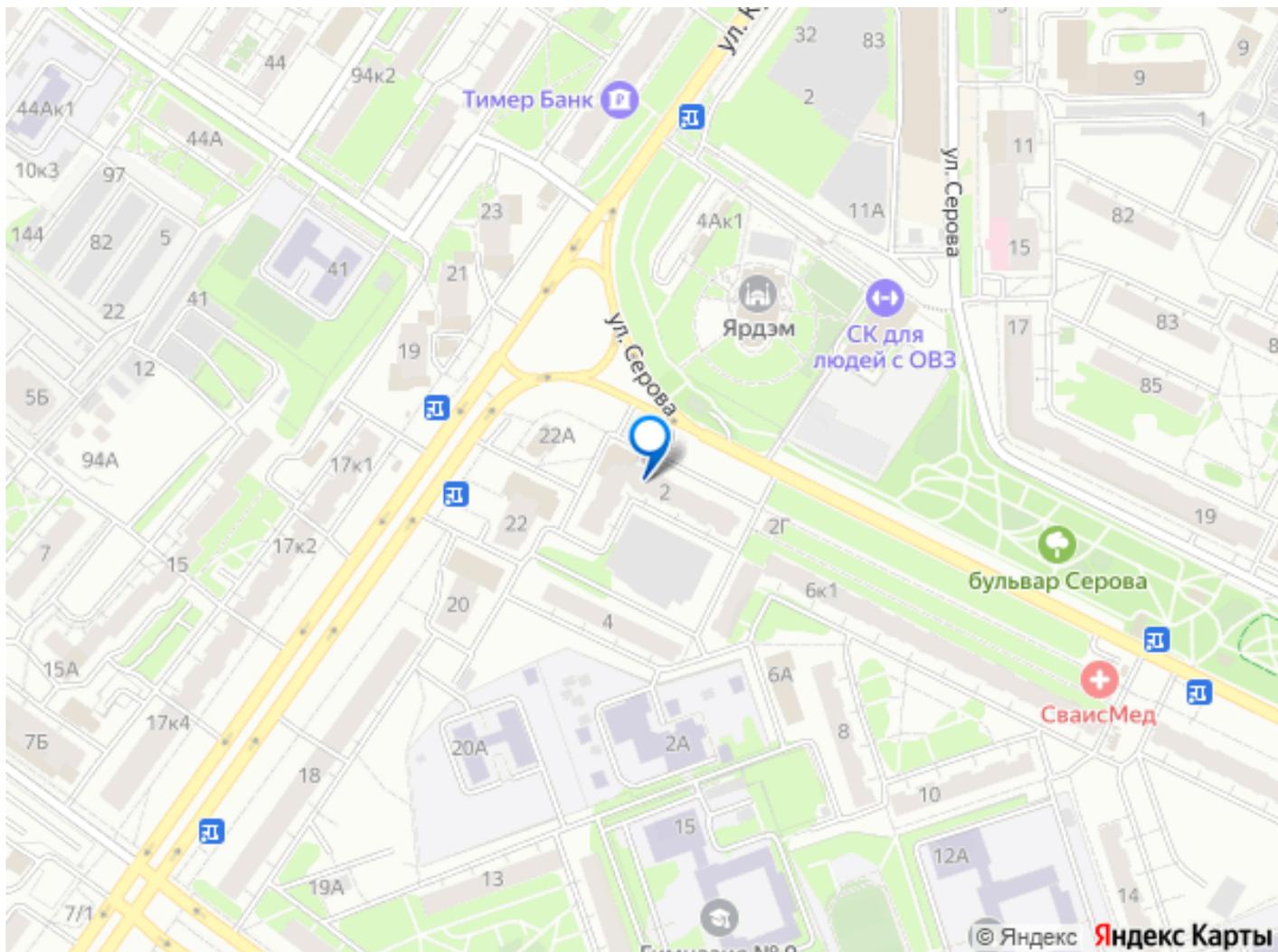
для заметок



удобство для клиентов и партнеров. Его расположение на первой линии гарантирует отличную проходимость и высокую заметность. Удобная погрузочно-разгрузочная зона и парковка. Отличная транспортная доступность и развитая инфраструктура района обеспечит хороший трафик. Вблизи есть все необходимое: магазины, ТЦ, кафе, ПВЗ, парки и скверы для прогулок и отдыха. Внутри вас ждет масштабное пространство с чистовой отделкой, готовое к воплощению самых смелых проектов: от современного офиса или шоу-рума до спортивного клуба или творческой мастерской. Важным преимуществом является то, что в помещении уже есть несколько санузлов и душевых кабин, что значительно упростит организацию работы и снизит затраты на подготовку. Идеальное сочетание выгодной цены, престижного расположения, полной самостоятельности и готовности к использованию делает это предложение уникальным шансом обрести собственное прибыльное дело в оживленном районе города.







Move.ru - вся недвижимость России