

Создано: 13.01.2025 в 16:42

Обновлено: 24.01.2026 в 11:54

Республика Татарстан, Казань, проспект Ямашева, 33

**304 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, проспект Ямашева, 33

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[проспект Ямашева](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

190 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдаю в долгосрочную аренду помещение, расположенное на центральной улице Ново-Савиновского района по адресу ул. Ямашева, д. 33А. О помещении: - первая линия, вход со стороны улицы; - 2 этаж; - свой сан/узел; - площадь помещения 390 кв.м.; - круглосуточный доступ; - вместительная парковка перед зданием; - предоставляются арендные каникулы; - арендная плата с НДС. Помещение расположено в новом здании нового бизнес-центра одной из самых оживленных улиц города, на пересечении с

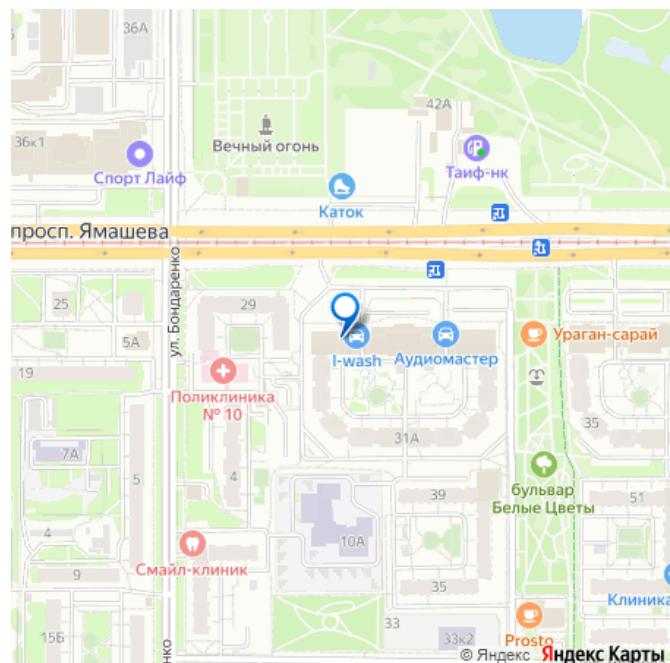
<https://tatarstan.move.ru/objects/926982068>

3

**+79662509003 Четверикова, МЕГАЛИТ**

**79869121608**

для заметок



ул. Абсалямова, в шаговой доступности от ул. Чистопольская, ул. Меридианная и ул. Бондаренко. Удачная локация, оживленная улица с большим пешеходным и автомобильным трафиком. Напротив здания остановка общественного транспорта. Отличная транспортная доступность. Можно поделить данное помещение на два. Есть предложения арендных площадей в цокольном этаже и на 6 и 7 этажах. Номер объекта: #1/539328/14609

