

Создано: 02.02.2026 в 11:11

Обновлено: 04.02.2026 в 20:38

Республика Татарстан, Казань, улица Дубравная, 16

**498 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Дубравная, 16

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Дубравная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

199.3 м<sup>2</sup>



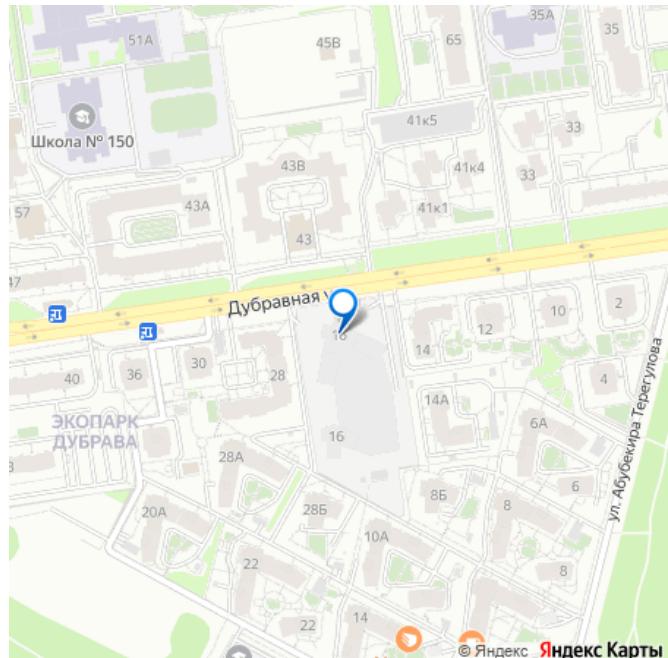
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Арт. 129265066 Вашему вниманию предлагается Помещение Свободного Назначения в Приволжском районе г. Казань , дом сдан. Принимаем ключи. Успейте быть в числе первых! Сразу с преимуществами:

Локация: ЖК Дубрава 2.0, окружен высотками, где высокая плотность заселенности, с хорошим пешим и автомобильным трафиком. (население в радиусе 500 м - более 3.5 тыс чел.)

Помещение: Расположилось на 1 линии, прекрасное расположение, доступ 24/7,

<https://tatarstan.move.ru/objects/928871613>

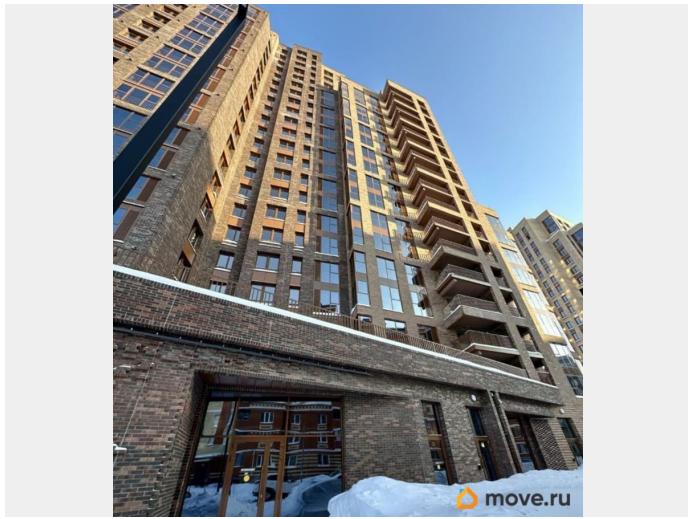
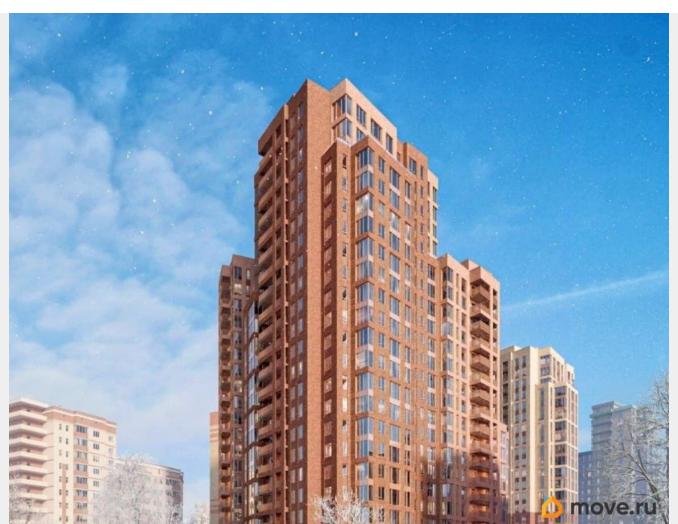
2

Раиль Галимзянов, TATNED

**79874039575**

для заметок

место под вывеску, панорамное остекление, разноуровневая высота потолка от 4,3 до 5,1 м, минимум стен. Техническое исполнение: мощность 40.6 кВт, вентиляция индивидуальная шахта не соприкасающаяся с жилыми квартирами. Условия сдачи: без НДС, ИП, можно на р/с, можно нал. Долгосрочная аренда приветствуется. Звоните пишите, все условия обсуждаемы! Ваш гид в коммерческую недвижимость - Галимзянов Раиль!





## Планировка коммерции ★

