

Создано: 08.10.2025 в 13:41

Обновлено: 08.10.2025 в 12:24

Республика Татарстан, Альметьевский район, Альметьевск, улица Гафиатуллина, 2

99 650 ₽

Республика Татарстан, Альметьевский район, Альметьевск, улица Гафиатуллина, 2

Улица

[улица Гафиатуллина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

199 м²



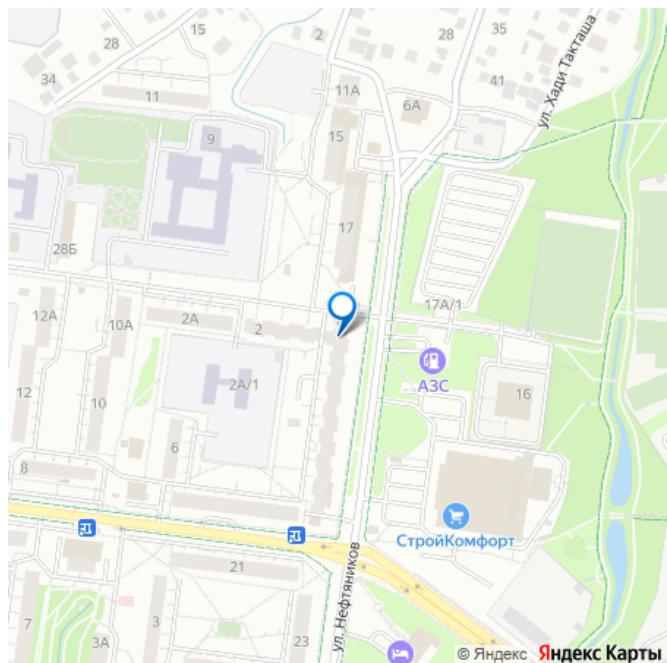
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдам: В правом крыле помещение на первом этаже 199,7 квм. -Красивый лазурный цвет стен, готовая кухня. Просторное помещение с интересным антуражем на потолке. Много окон, пол отделан мраморной мозаикой. Первый зал площадью 86 квм квадратной формы, зал в глубине на высоте 4 ступенек. Санузел для посетителей, общая домовая канализация и вентиляция. Парковочные места на несколько машин, напротив парковка Гипермаркета Магнит. Соседние арендаторы магазин продуктов, баурсак,

<https://tatarstan.move.ru/objects/928556922>

0

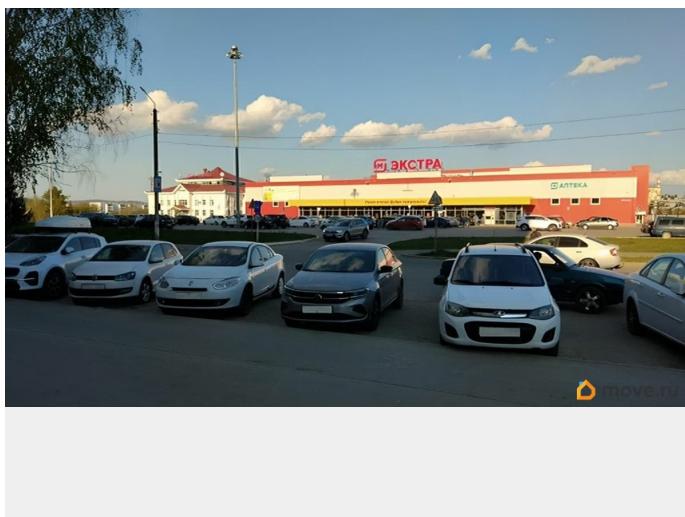
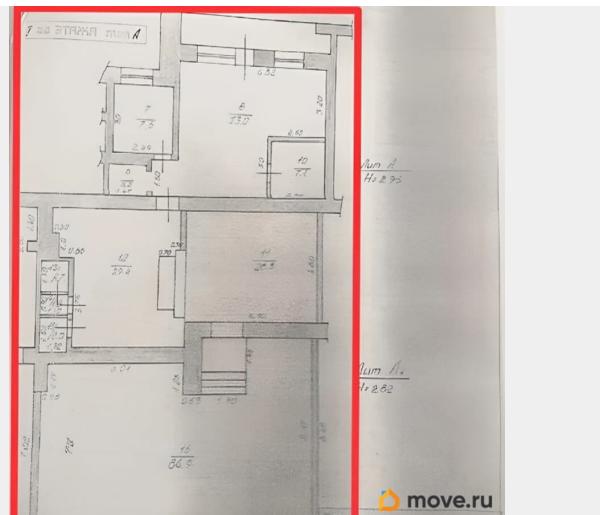
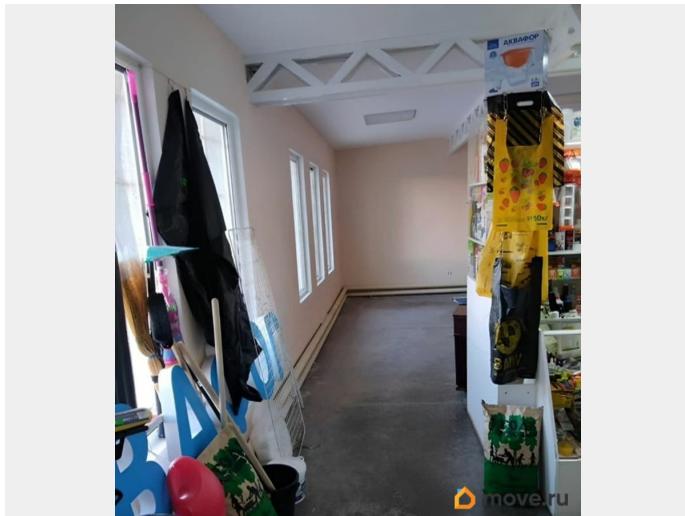
Агент

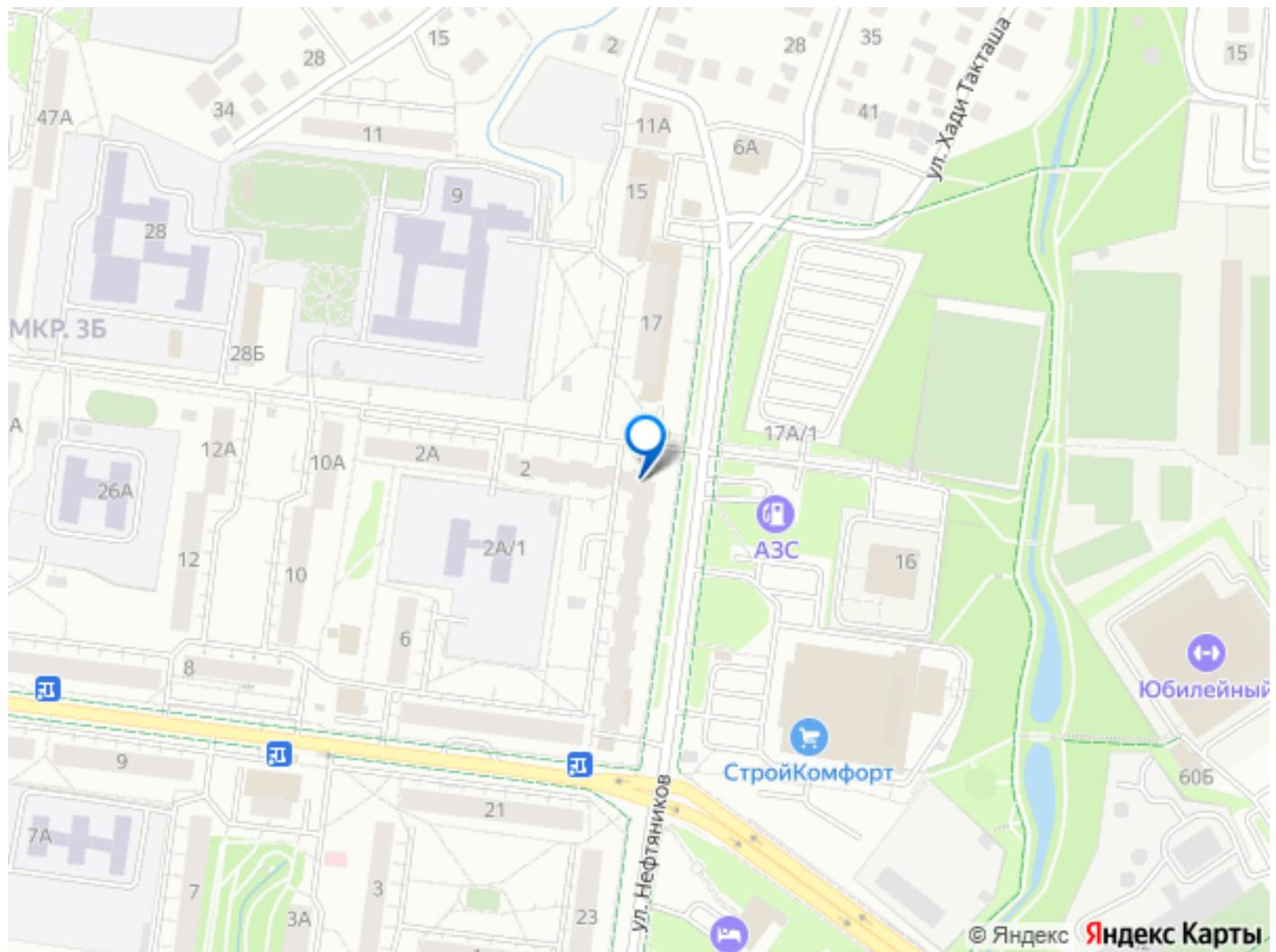
79869048320

для заметок

хозтовары и магазин рукоделия, магазин для рыбалки. Все коммуникации подключены. В левом крыле помещение на первом этаже 27,4 квм. Помещение без окон, дверь находится внутри магазина продуктов. 2 ступеньки вверх. Санузел общий на этаже. Высокая плотность занятости коммерческих квадратур, обусловлено высокой плотностью населения. Жилые массивы 9-тиэтажек на несколько подъездов. Подойдет под офис компании, либо под торговые площади для магазинов и аптек. Высокая проходимость в любое время года. Рядом находится Каскад прудов, Дом карата, аптеки, хозяйствственные магазины, гипермаркет Магнит, парк, жилые многоэтажные дома, детские сады, школы, училища, Загс. Рядом остановка городского транспорта, перекресток улиц Джалиля, Гафиатуллина, улицы Нефтяников и проспекта Мира. Дополнительные фото и информация по запросу. Ремонт и демонтаж стен обсуждается. Коммунальные услуги не включены в стоимость аренды.







Move.ru - вся недвижимость России