

Создано: 12.02.2026 в 15:35

Обновлено: 12.02.2026 в 14:30

**Республика Татарстан, Казань,  
Спартакoвская улица, 12**

**3 600 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Спартакoвская улица, 12

Округ

[Казань, Вахитoвский район](#)

Улица

[улица Спартакoвская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

2000 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

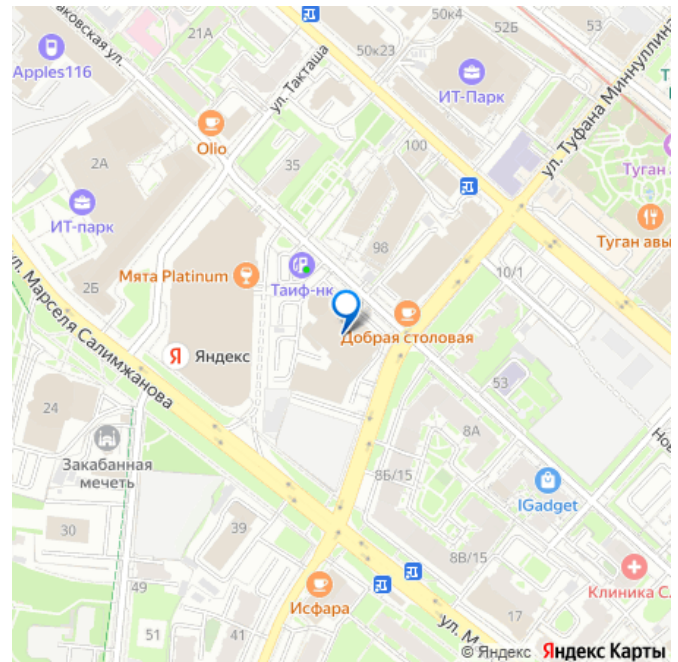
Арт. 129933512 Сдается помещение по адресу: ул. Спартакoвская д.12 Без комиссии! Характеристики объекта: - общая площадь 2000 кв м - полностью чистовая отделка - высота потолков 3 м - мощность 150 кВт - 3 этаж - 2 openспейса + 10 переговорных комнат, столовая - 2 отдельные входные группы - центральное кондиционирование и вентиляция по всему этажу - естественное освещение по всему периметру - СКУД - Оптоволоконные линии, серверные комнаты - Готовая слаботочная инфраструктура под

<https://tatarstan.move.ru/objects/928984848>

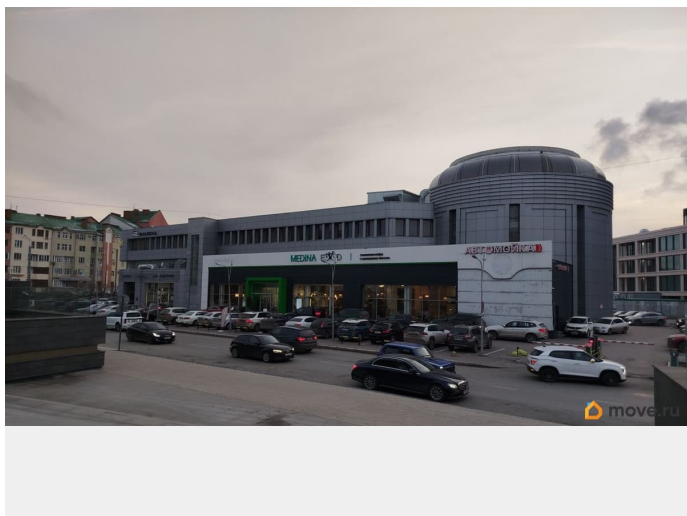
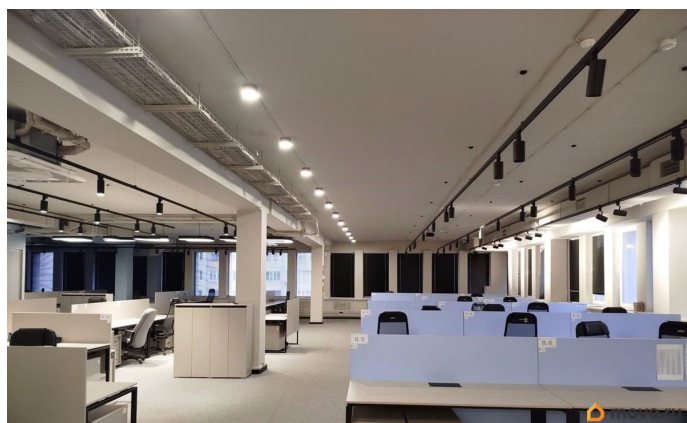
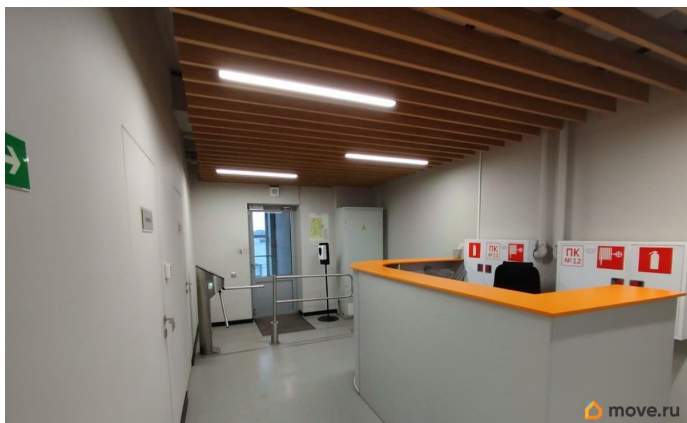
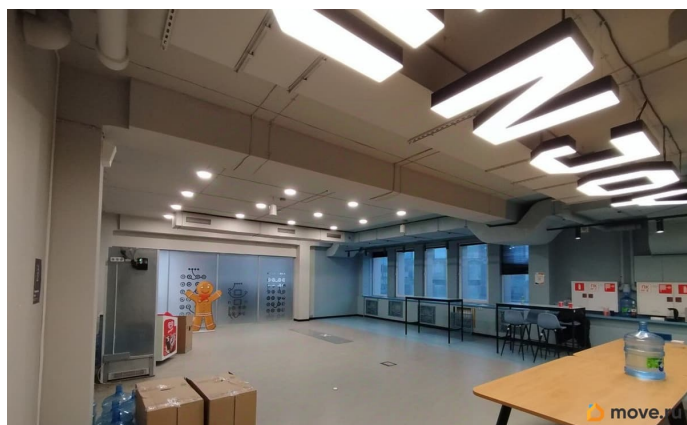
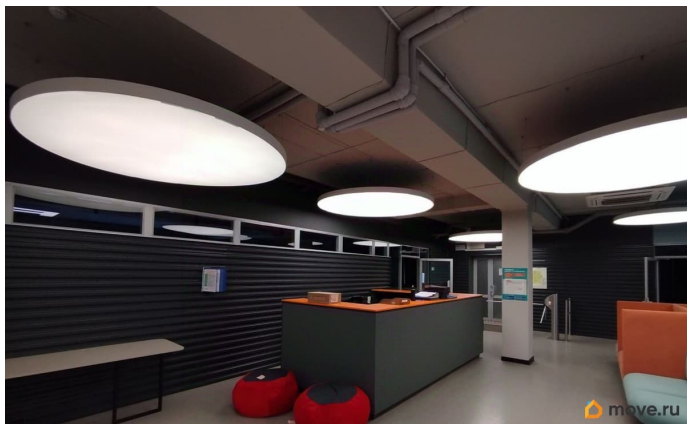
2

**Николай Сапожников, V-Invest**  
**79870023072**

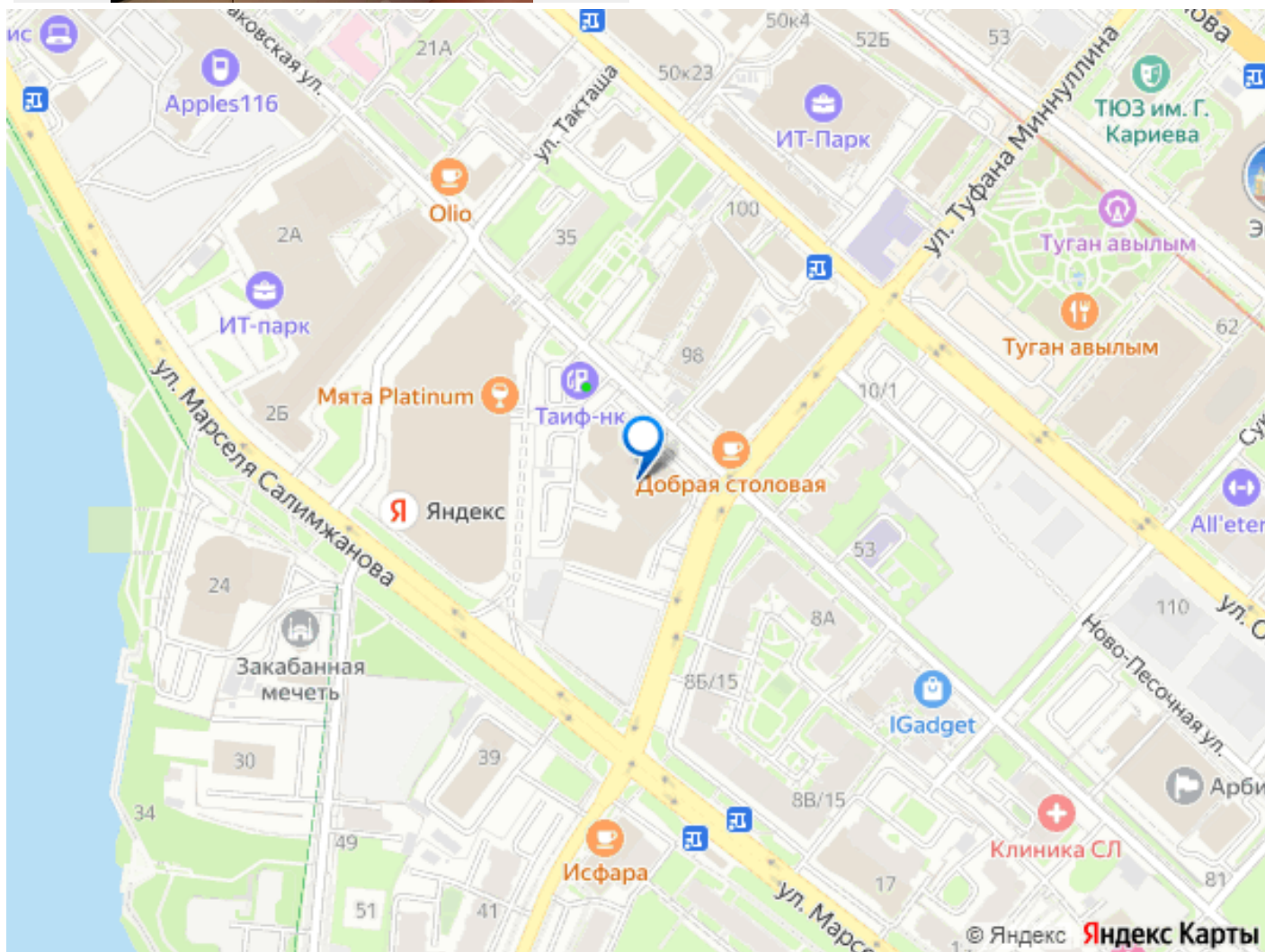
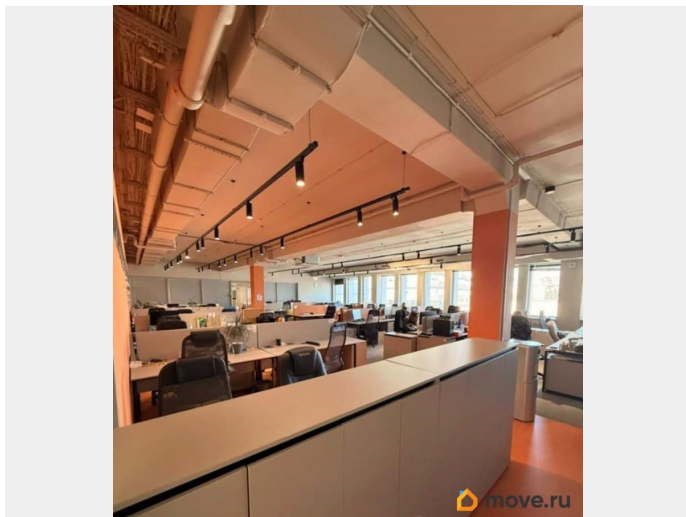
для заметок



большую IT-нагруженную компанию. -  
парковка Стоимость: 1800р за кв м (КЭУ  
оплачивается по счетчикам отдельно) Также  
в этом здании имеется площадь 2000 кв м на  
втором этаже. При желании арендатора  
можно занять полностью 2 этажа По всем  
остальным вопросам звоните)







Move.ru - вся недвижимость России