

Создано: 07.07.2025 в 12:54

Обновлено: 07.02.2026 в 10:43

**Республика Татарстан, Казань,
Гвардейская улица, 9а**

99 500 ₽

Республика Татарстан, Казань, Гвардейская улица, 9а

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Гвардейская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

220 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Приточно-вытяжная вентиляция - Есть кондиционер - Требуется косметического ремонта - Стрит ритейл - Без лифта - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно
Дополнительная информация:
Помещение свободного назначения 220 кв.м с возможностью увеличения до 360 кв.м Первая

<https://tatarstan.move.ru/objects/9282537039>

**Агентство Регионального развития,
Агентство Регионального развития
79178632910**

для заметок



линия, высокий пешеходный и автомобильный трафик. Отлично подойдёт под швейное производство, ветклинику, офис. Можем предоставить арендные каникулы. APP 0 По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Екатерина (754)



