

Создано: 13.10.2025 в 13:15

Обновлено: 12.12.2025 в 12:18

Республика Татарстан, Казань, Лево-Булачная улица, 16

275 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, Лево-Булачная улица, 16

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Лево-Булачная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

220 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдам в аренду помещение 220 кв.м. в центре города Казань по ул. Лево-Булачная, д.16
Общая площадь 220 кв.м. Первая линия;
Входная группа на два этажа (1-й этаж хостел, 2-й этаж студия снижения веса);
Доступ 24/7; Возможность размещения вывески; Кабинетная нарезка (6 комнат); 3 сан.узел, 3 душевые; Установлена приточно-вытяжная система вентиляции Установлена пожарная сигнализация; Комнаты оснащены системой кондиционирования; Коммунальные услуги оплачиваются отдельно; Арендные

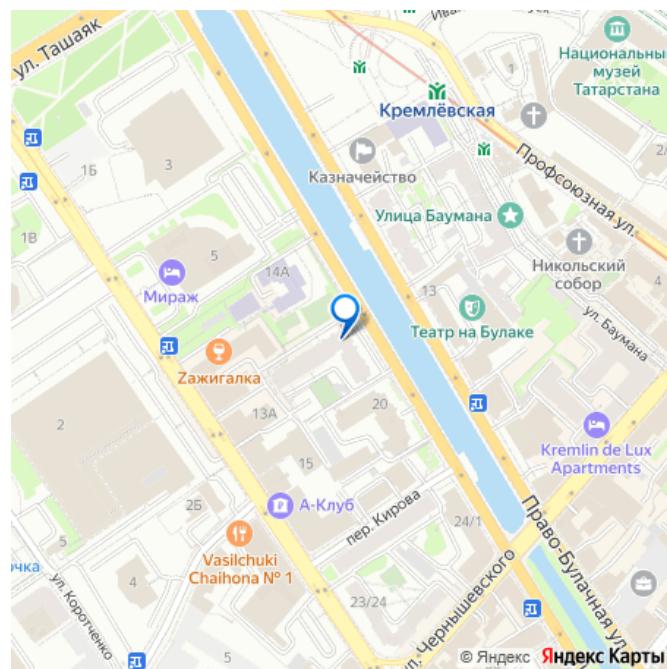
<https://tatarstan.move.ru/objects/928568939>

5

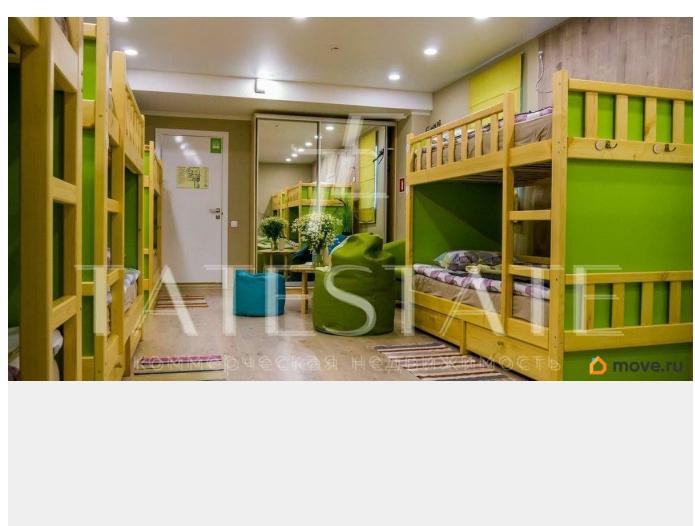
Tatestate, Tatestate

79178632680

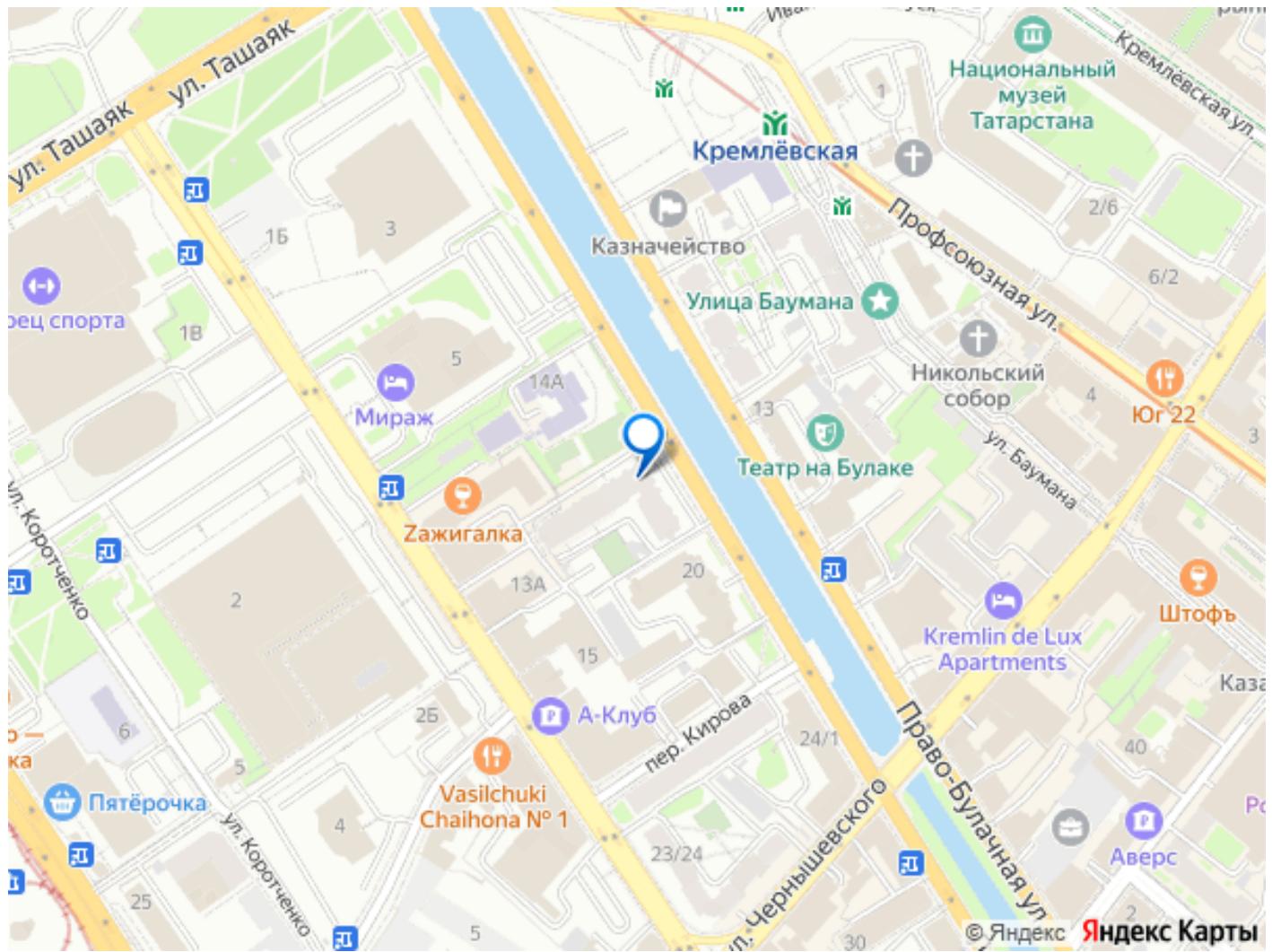
для заметок



каникулы на время ремонта обсуждаются;
Есть возможность арендовать машиноместа
(1 м/место- 5000р/месяц) Сдается без мебели.
В помещение была произведена замена
отопительной системы на электрические
батареи, заменена электропроводка,
заменены окна и произведен капитальный
ремонт в целом Развитая инфраструктура,
отличная транспортная развязка, высокий
автомобильный и пешеходный трафик До
станции метро «Кремлевская» 200 м., рядом
Кремль, Стадион, Цирк, КРК «Пирамида», Ж/д
вокзал, Набережная р. Казанки, пешеходная
улица Баумана Подойдет под любой вид
деятельности: хостел, апартаменты,
гостиница, офис, мед.центр, салон красоты и
т.д. Можно арендовать сдвоенное помещение
общей площадью 417,3 кв.м., состоящее из
двух площадей - 197,3 кв.м. и 220 кв.м,
каждая из них с отдельными входами.
Пишите, звоните отвечу на все
интересующие вас вопросы, организую
оперативный показ. Номер в базе: J10344







Move.ru - вся недвижимость России