

Создано: 20.10.2025 в 08:23

Обновлено: 09.12.2025 в 10:11

Республика Татарстан, Казань, проспект Ибрагимова, 61

77 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, проспект Ибрагимова, 61

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[проспект Ибрагимова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

22 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение на первой линии 22кв.м.!

Витражное остекление, Торговая площадь, санузел. Подходит под

кофейню, турагентства, бьюти услуги, ремонт обуви, магазин декора, маникюр. Соседи: магазин техники, магазин света, магазин обоев, шоурумы. БЕСПЛАТНАЯ ПАРКОВКА!

Отдельный вход, свободная планировка!

Панорамные окна! Высокие потолки!

Пешеходный трафик, стихийная

парковка! Согласованы вывески! Технические характеристики объекта: - отдельный вход -

<https://tatarstan.move.ru/objects/928725065>

4

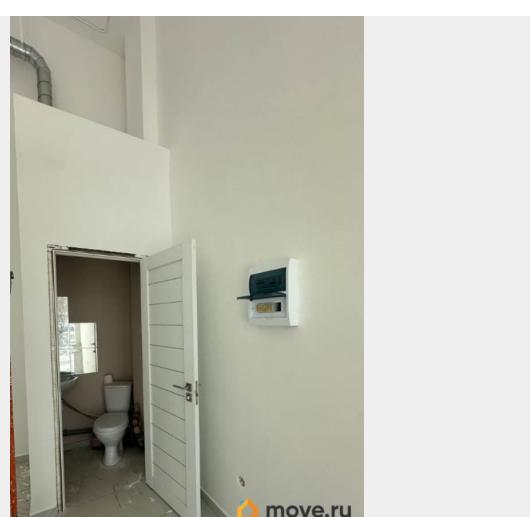
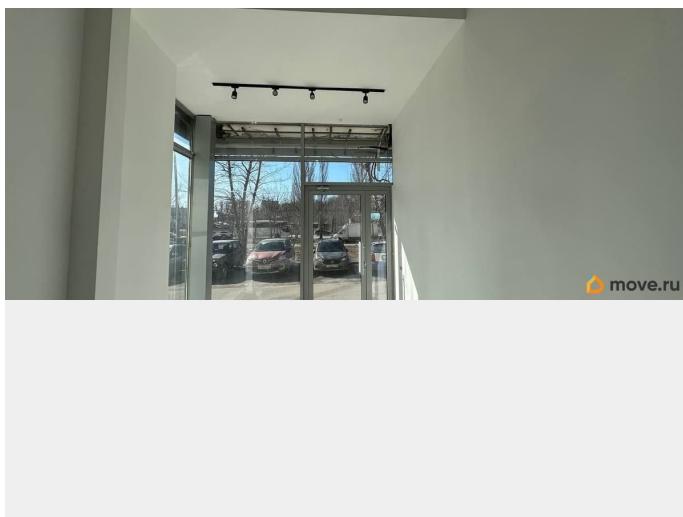
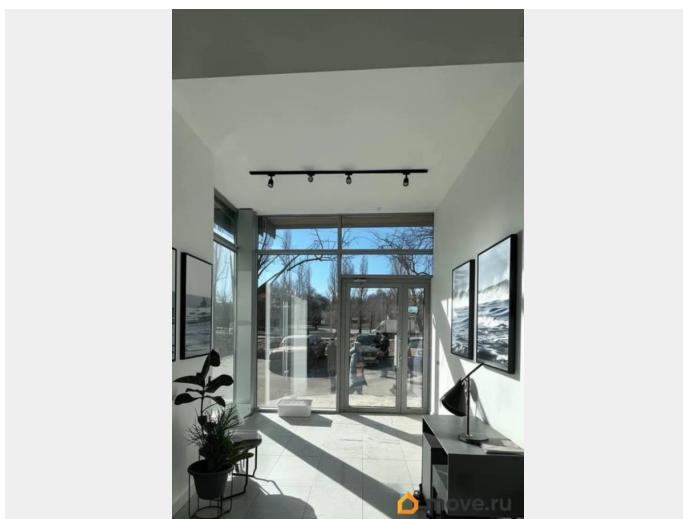
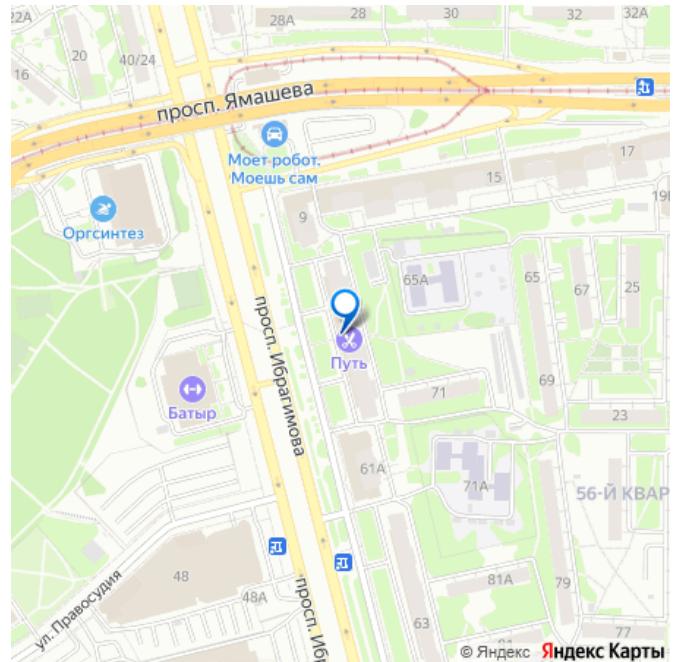
Агент

79178523610

для заметок

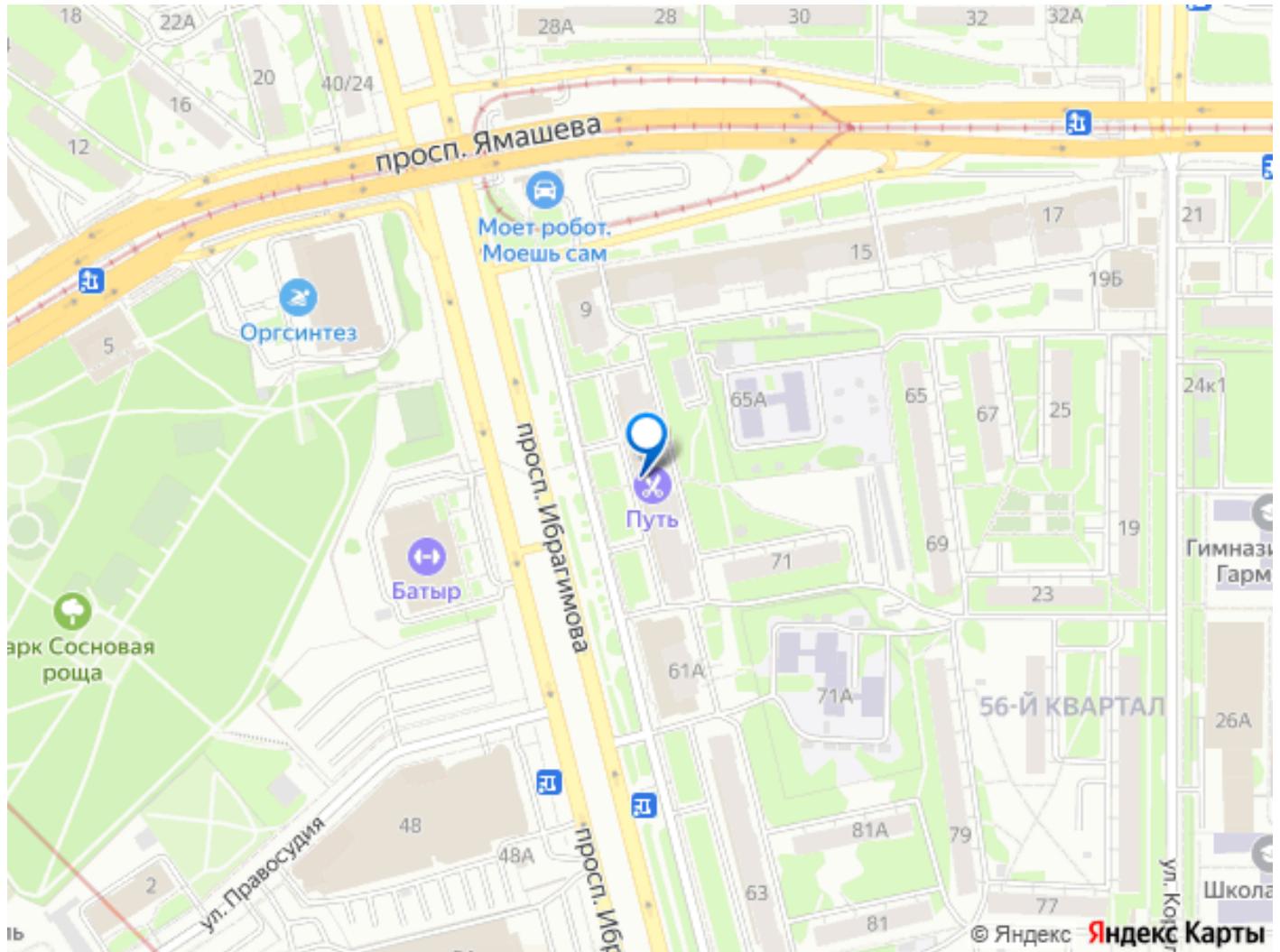


свободная планировка - витражные окна -
санузел/мокрая точка - потолки 4,5м
Месторасположение: - активный
автомобильный проспект, пересечение
ул.Х.Ямашева, ул.Чистопольская -
общественный транспорт. До станции м.
Козья слобода 10 мин, автобусная остановка
Гуманитарный институт 3 мин, ул.Короленко
4 мин, ул.Козья слобода 12мин, ул.Короленко
8 мин. Парковка: стихийная парковка на
прилегающей территории Без НДС.
Коммунальные услуги оплачиваются
отдельно. Есть гарантийный платеж. Есть
свободные площади 45кв., 70кв Помещения
подходят под офис, стоматологию, бьюти
услуги, магазин, шоурум, банк.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России