

Создано: 17.01.2025 в 15:53

Обновлено: 02.02.2026 в 18:21

Республика Татарстан, Набережные Челны, улица Шамиля Усманова, 88Б

22 000 ₽

Республика Татарстан, Набережные Челны, улица Шамиля Усманова, 88Б

Улица

[улица Шамиля Усманова](#)

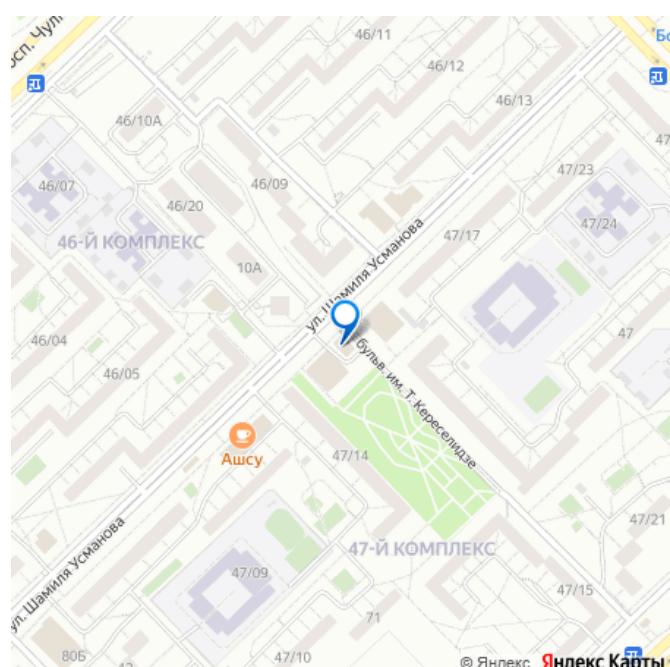
<https://tatarstan.move.ru/objects/927015289>

1

Агент Агентство Регионального развития Набережнече, Агентство Регионального развития

79178632910

для заметок



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

22 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Характеристики: - Площадь от - 1 линия -
Отдельная входная группа - Общая парковка
- Есть возможность разместить вывеску -
Погрузка/разгрузка: Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел -
Индивидуальное отопление - Максимальная мощность 70 кВт - Черновой ремонт -
Отдельно стоящее здание - Высота потолков 4 м - С окнами - Возможность перепланировки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Дополнительная информация: Сдаются в аренду помещение на втором этаже, первая линия панорамные

окна, отдельный вход, без ремонта,
готовность помещения через месяц, место
под вывеску, высокий автомобильный и
пешеходный трафик в месте с
высокоразвитой инфраструктурой, мощность
от 70 кВт с возможностью увеличения,
отличное место для офиса, кафе, ресторана,
фотостудии, салонов красоты На первом
этаже пункт выдачи, пекарня, алкомаркет
APP1 По всем вопросам можете обращаться к
представителю собственника: Рашитов Н
(739), Венера Ш (742)

