

🕒 Создано: 17.01.2025 в 15:53

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 16:12

**Республика Татарстан, Набережные
Челны, улица Шамиля Усманова, 88Б**

22 000 ₺

Республика Татарстан, Набережные Челны, улица Шамиля
Усманова, 88Б

Улица

[улица Шамиля Усманова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

22 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Характеристики: - Площадь от - 1 линия -
Отдельная входная группа - Общая парковка
- Есть возможность разместить вывеску -
Погрузка/разгрузка: Запасной вход - Доступ
24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел -
Индивидуальное отопление - Максимальная
мощность 70 кВт - Черновой ремонт -
Отдельно стоящее здание - Высота потолков
4 м - С окнами - Возможность
перепланировки - Коммунальные услуги
оплачиваются отдельно
Дополнительная информация: Сдаются в аренду помещение
на втором этаже, первая линия панорамные

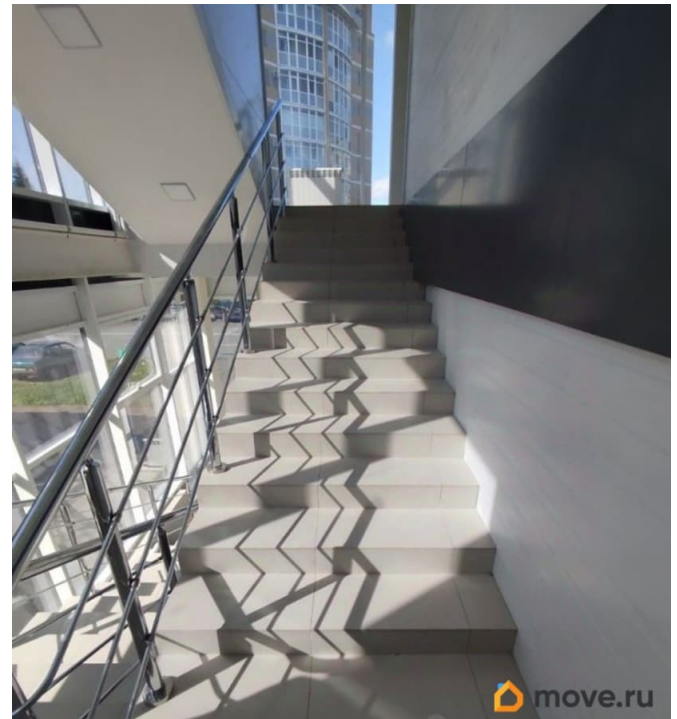
<https://tatarstan.move.ru/objects/927015289>

1

**Агент Агентство Регионального
развития Набережноче, Агентство
Регионального развития**

79178632910

для заметок



окна, отдельный вход, без ремонта, готовность помещения через месяц, место под вывеску, высокий автомобильный и пешеходный трафик в месте с высокоразвитой инфраструктурой, мощность от 70 кВт с возможностью увеличения, отличное место для офиса, кафе, ресторана, фотостудии, салонов красоты На первом этаже пункт выдачи, пекарня, алкомаркет АРР1 По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Рашитов Н (739), Венера Ш (742)

