

🕒 Создано: 28.01.2026 в 03:50

Обновлено: 28.01.2026 в 03:50

**Республика Татарстан, Казань, пр-т
Ямашева, 82**

299 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, пр-т Ямашева, 82

Улица

[проспект Ямашева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

230 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

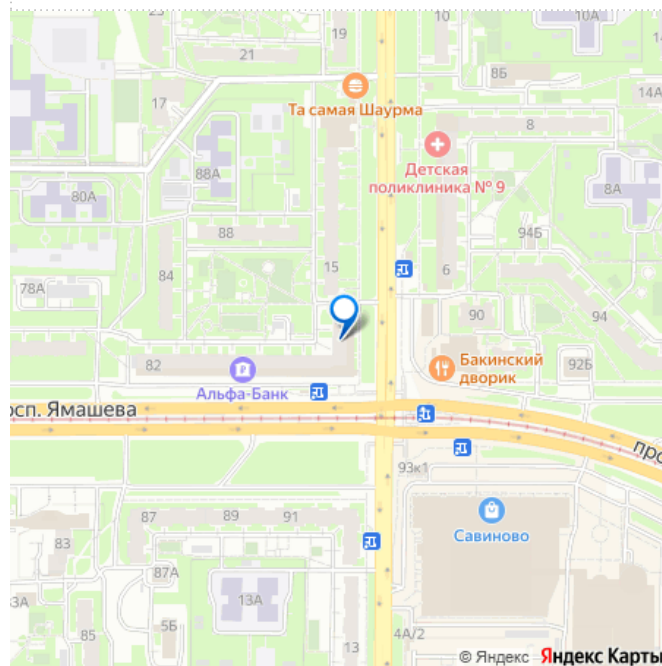
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

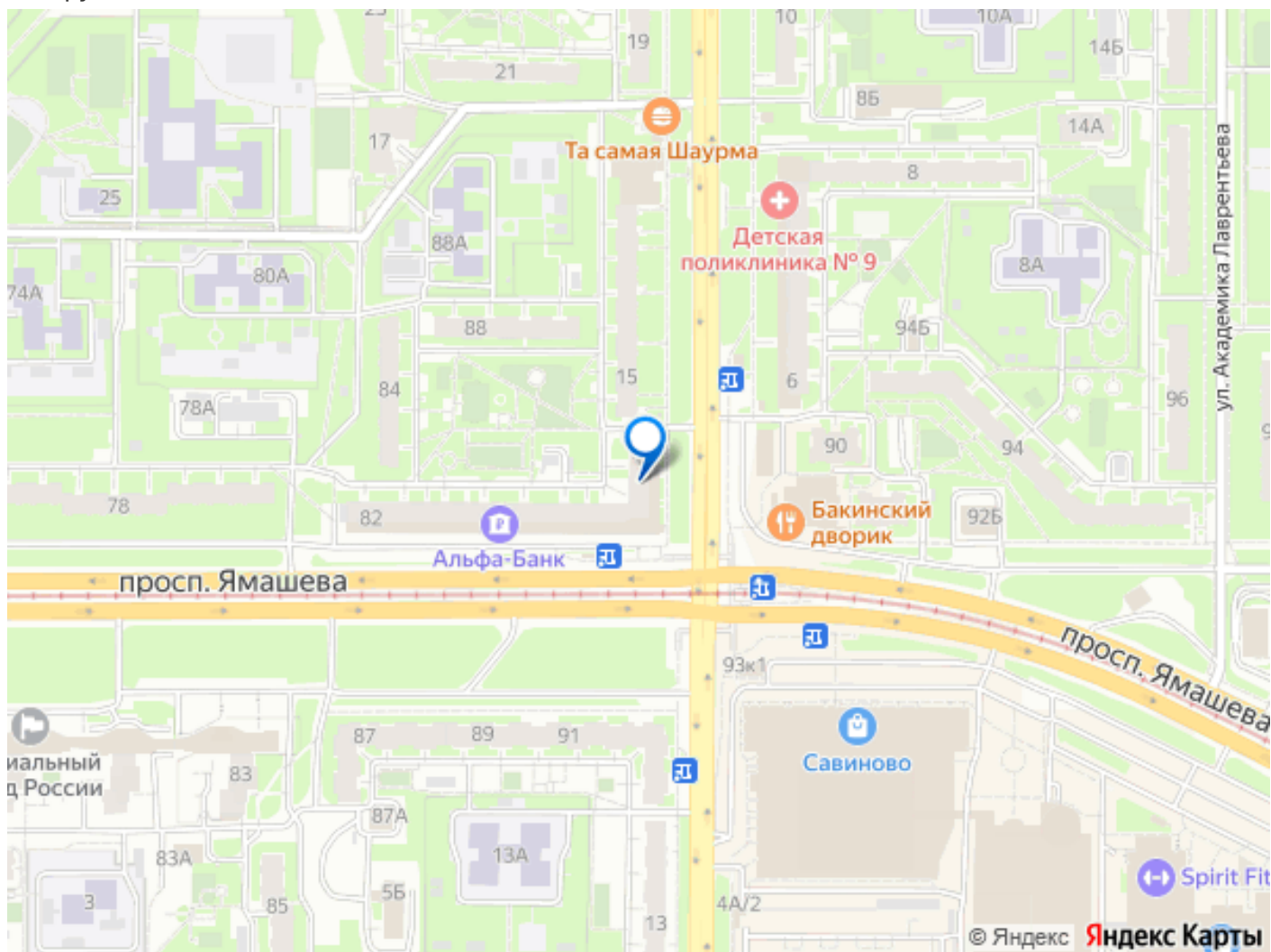
Описание

В аренду предлагается помещение свободного назначения площадью 230 м² на 1-м этаже жилого дома. Отдельный вход с улицы обеспечивает удобный доступ для клиентов и сотрудников. Помещение в отличном состоянии, выполнена офисная отделка, готово к въезду и началу работы. Коммуникации: водопровод, канализация, электричество (мощность 45 кВт). Есть парковка — уличная, для посетителей и персонала. Прямая аренда от собственника, объект в эксплуатации. Залог — 1 месяц. Арендная ставка: 299 000 ? в месяц. Формат подходит для офиса, салона услуг, магазина,

для заметок



шоурума, образовательного или
медицинского кабинета и других видов
деятельности. Первый этаж, отдельный вход
и достаточная электрическая мощность
делают помещение универсальным и
функциональным. Возможна гибкая
организация пространства под задачи
арендатора. Ответственный брокер:
Гайфуллина Алия



Move.ru - вся недвижимость России