

Создано: 04.12.2025 в 14:07

Обновлено: 14.02.2026 в 23:48

**Республика Татарстан, Казань, проспект
Ямашева, 61А**

440 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, проспект Ямашева, 61А

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[проспект Ямашева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

246 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Одноэтажное, отдельно стоящее здание, расположенное на земельном участке площадью 551 кв.м., отличная локация, плотный автомобильный и пешеходный трафик! В шаговой доступности остановки общественного транспорта, общеобразовательные, медицинские учреждения, ТЦ «Парк Хаус», магазины, общепит и т.д. - возможность размещения вывески - высота потолка 3.1 метра - наличие зоны парковки на 8 автомобилей - просматриваемость с дороги - электричество

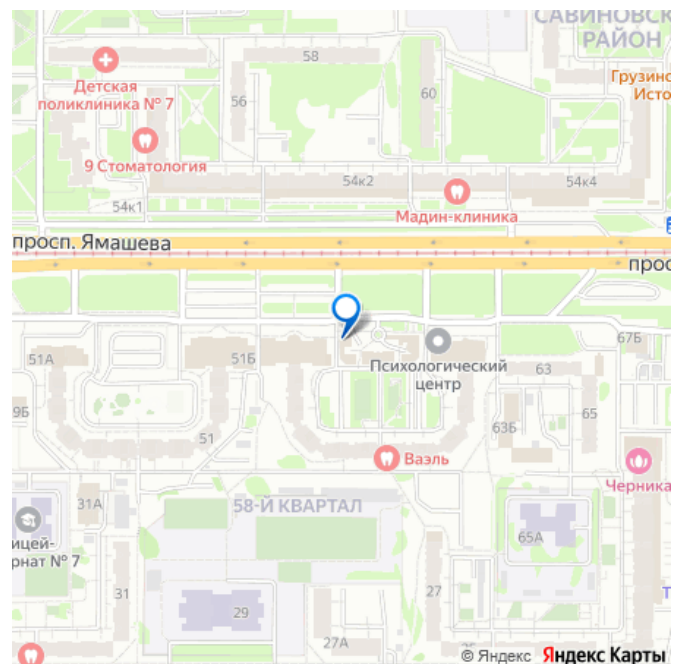
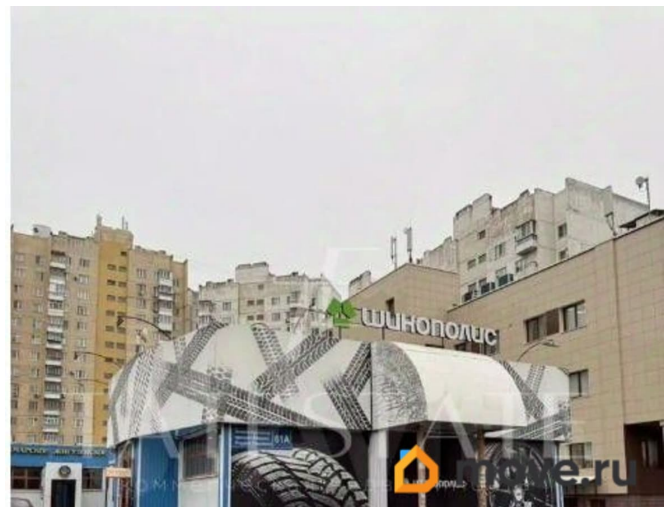
<https://tatarstan.move.ru/objects/928715892>

3

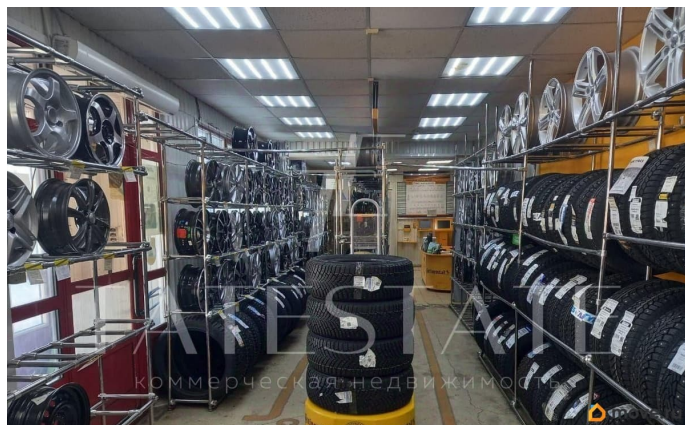
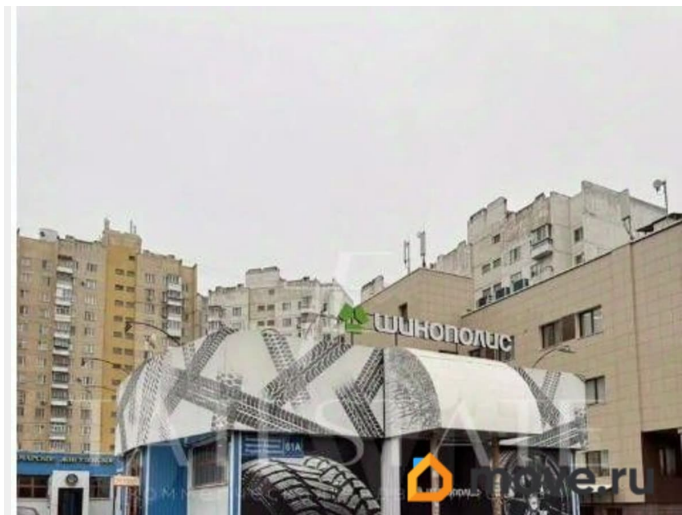
Tatestate, Tatestate

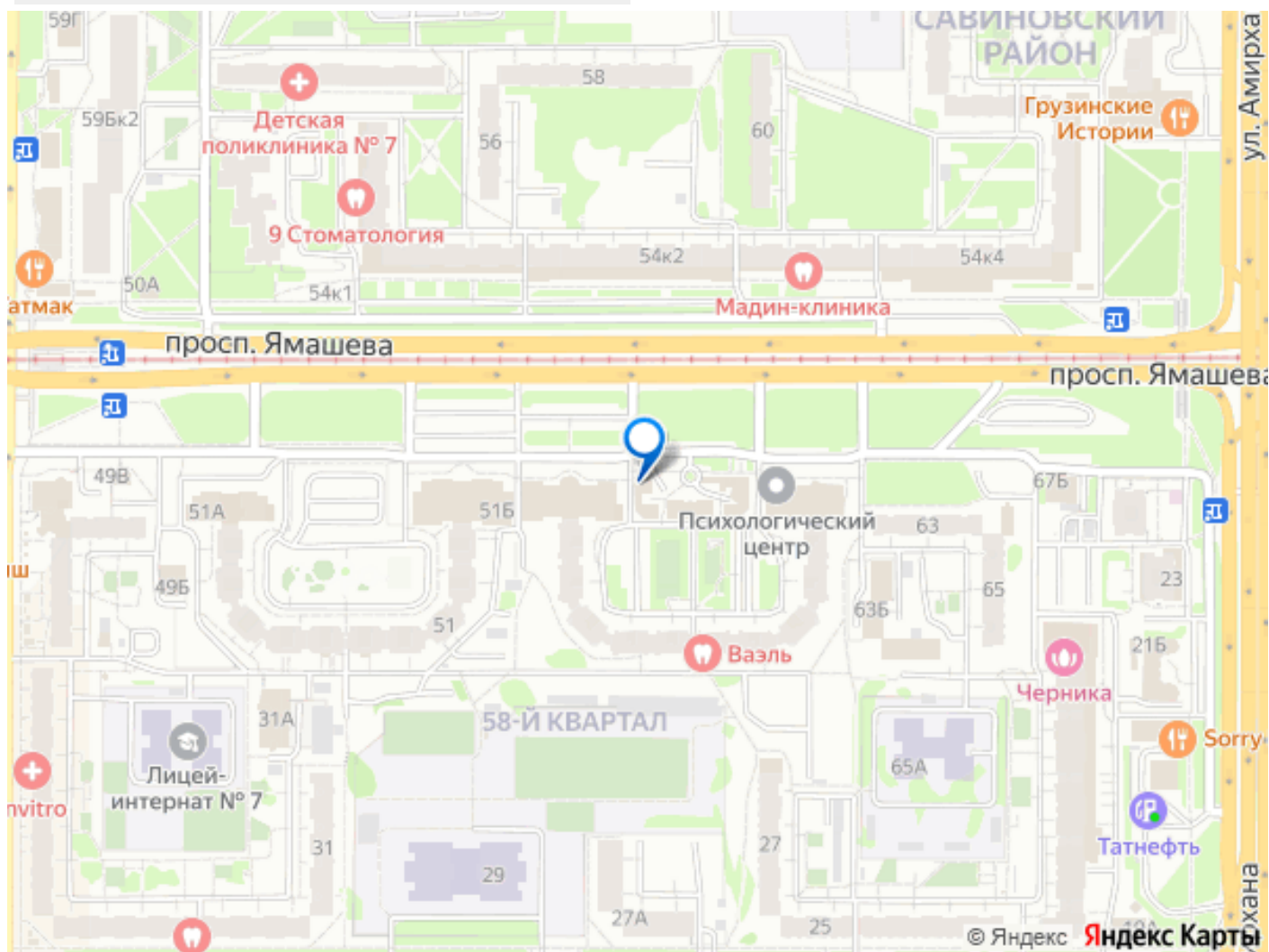
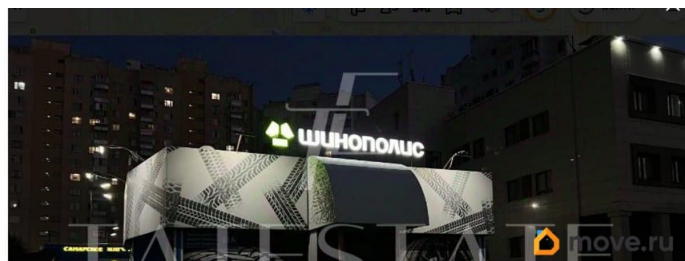
79178632680

для заметок



мощностью 10 кВт, с возможностью
увеличения - вода, канализация
центральные, городские - земля в
собственности Один собственник, без
обременений, без НДС Шиномонтаж,
Автомастерская, Шины, колеса Номер в базе:
J9755





Move.ru - вся недвижимость России