

Создано: 25.02.2026 в 15:13

Обновлено: 07.04.2026 в 07:24

Республика Татарстан, Казань, улица  
Мазита Гафури, 50к6

**192 750 ₹**

Республика Татарстан, Казань, улица Мазита Гафури, 50к6

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Мазита Гафури](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

257 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Блок-офис 257 кв.м (из 6-ти кабинетов) на 1-ом этаже 4-х этажного офисного здания на ул. Гафури, 50 к.6 Свежий современный ремонт по нормам СНиП. Стены выкрашены в светлые тона качественной краской, высокий потолок Армстронг со светодиодными светильниками, на полу плитка, большие окна для дневного освещения. Окна выходят на ул. Кызыл Татарстан. На этаже общий чистый санузел с 2-мя кабинками. Большая огороженная территория для бесплатной парковки, которая оборудована системой

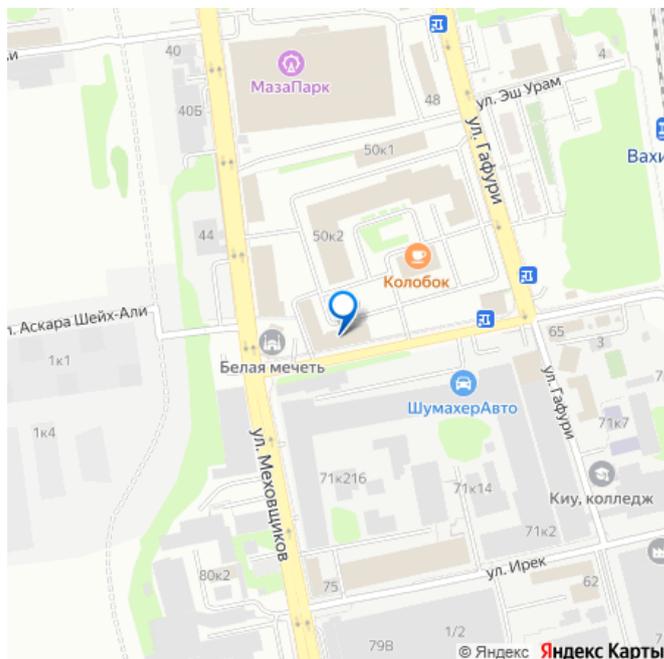
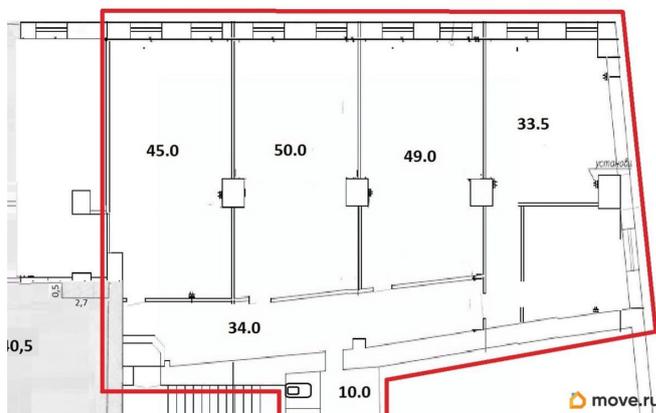
<https://tatarstan.move.ru/objects/929054582>

9

**Марат Мелита-Аренда, Мелита-Аренда**

**79872606301**

для заметок

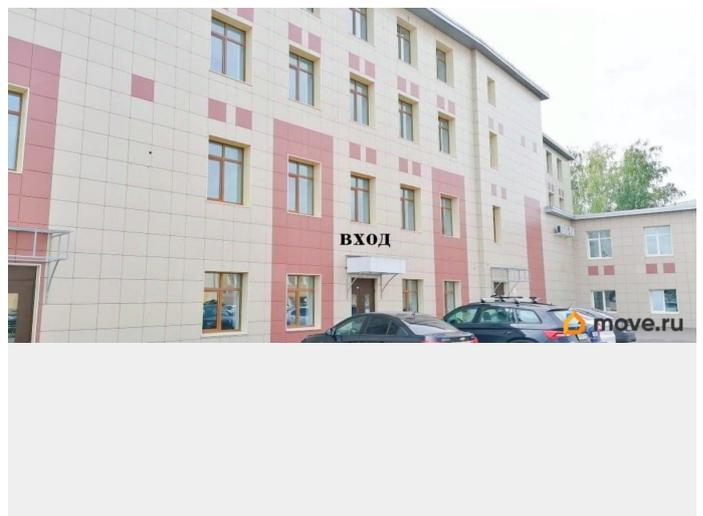


видеонаблюдения и охраняется 24 часа.

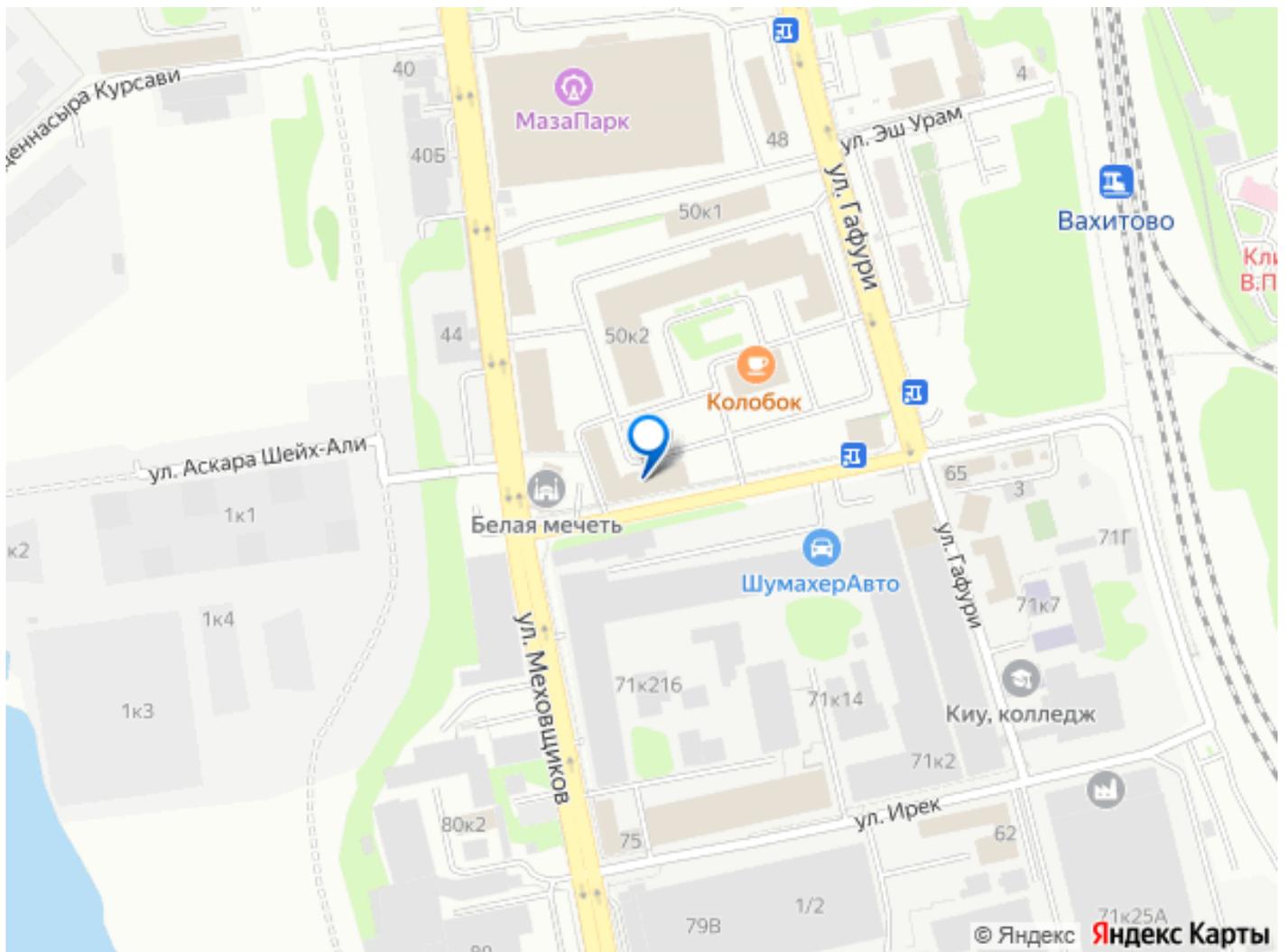
Зимой все территории оперативно очищаются от снега собственной техникой.

Инфраструктура. В соседнем здании на территории расположено большое 2х этажное кафе «Колобок» с Европейско Татарской кухней (средний чек 300р), и продуктовый супермаркет. Рядом остановка общественного транспорта. В шаговой доступности Центральный автовокзал, Речной вокзал, Аквапарк. Ближайшие улицы: ул. Татарстан, ул. Тукая, ул. Московская. До ул. Баумана на машине 5 минут. Ситуация. Аренда прямая от собственника.

Обслуживание занимается собственная управляющая компания. Отопление осуществляется собственной котельной и включено в стоимость аренды. Электричество оплачивается отдельно. Возможна любая форма оплаты. Дополнительные условия, скидки и арендные каникулы обговариваются!







Move.ru - вся недвижимость России