

Создано: 04.12.2025 в 12:13

Обновлено: 03.01.2026 в 11:57

Республика Татарстан, Казань, улица  
Жуковского, 23

**2 500 035 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Жуковского, 23

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Жуковского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

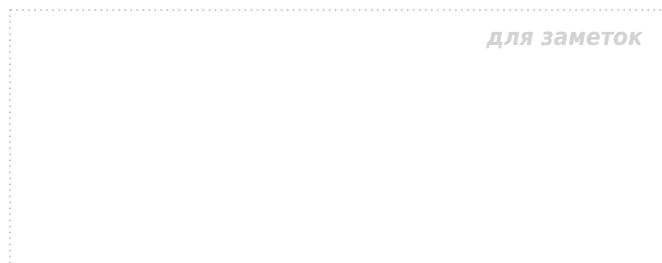
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

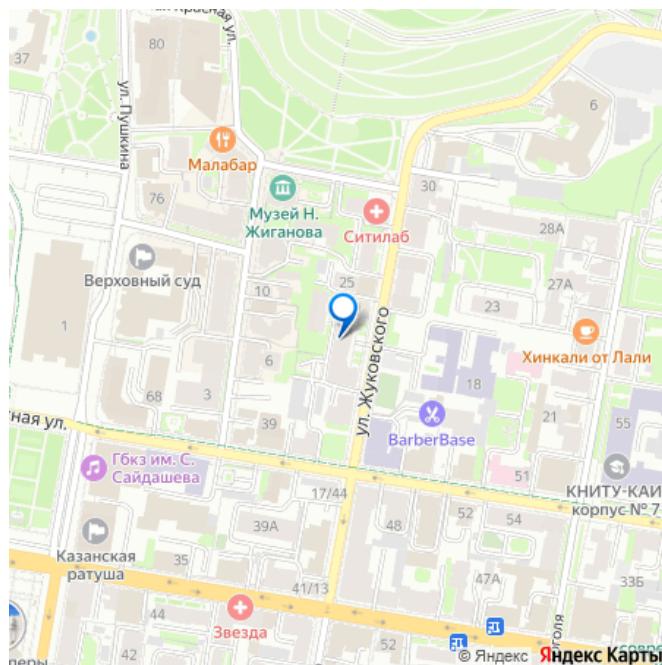
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Собственник! Сдаётся удобное коммерческое помещение площадью 18.8 м<sup>2</sup> и 25 м<sup>2</sup> в центральной части города. Подойдёт под офис, кабинет услуг, небольшую студию или склад-магазин. ЕСТЬ МОКРАЯ ТОЧКА! У помещения 25 - есть свой отдельный туалет и душ! Помещение цокольное, вход со двора. Пешеходный вход свободный, но парковка платная. На фотографии мебель для примера, сейчас офис пустой. Коммунальные услуги в стоимость аренды не входят. Помещение



имеет правильную форму, удобно зонируется, стены ровные — легко адаптировать под любые задачи. Свежий ремонт. Район с активным пешеходным трафиком, хорошей доступностью и развитой инфраструктурой: рядом остановки, магазины и деловые объекты. Чистое, аккуратное, готовое к использованию. Есть все необходимые коммуникации. Пишите, отвечу на вопросы и договоримся о просмотре.

