

🕒 Создано: 07.07.2025 в 12:23

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 04:35

**Республика Татарстан, Казань, улица  
Пушкина, 54/1**

**520 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Пушкина, 54/1

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Пушкина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

260 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

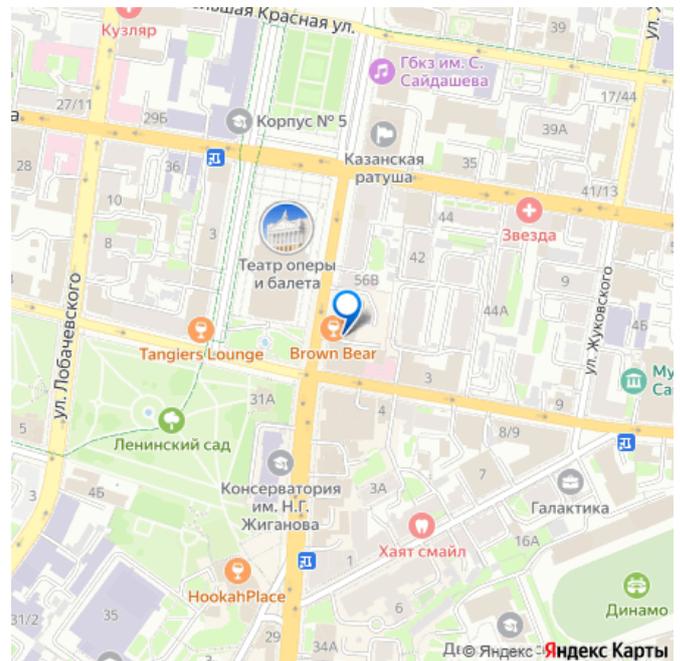
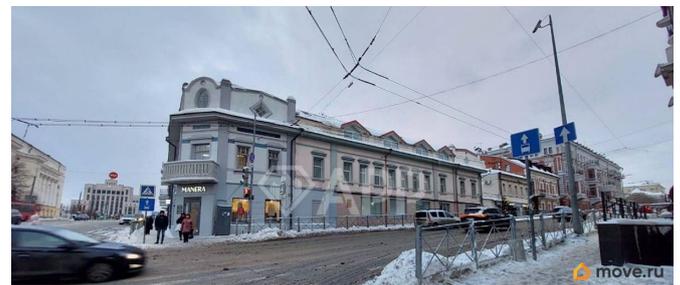
Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Своя парковка - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Предчистовой ремонт - Открытая планировка - Отдельно стоящее здание - Без лифта - Без мебели - С окнами -  
Инфраструктура: Банки, Магазины, Кафе/столовые - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно  
Дополнительная информация: - Первая линия центральной улицы города Казань (ул. Пушкина) - Удобная локация с транспортной развязкой - Рядом с

<https://tatarstan.move.ru/objects/928253685>

5

**Агентство Регионального развития,  
Агентство Регионального развития  
79178632910**

для заметок



парком «Черное озеро» и Татарским академическим государственным театром оперы и балета имени Мусы Джалиля - Собственная парковка во дворе - Вход с центральной улицы - Основное помещение - 210,3м2 - терраса - 50м2 - Свободная планировка после полной реконструкции этажа - Гибкие условия (арендные каникулы) - долгосрочное сотрудничество АРР1 По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Нияз (755)

