

Создано: 07.07.2025 в 12:23

Обновлено: 06.02.2026 в 19:13

Республика Татарстан, Казань, улица  
Пушкина, 54/1

**520 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Пушкина, 54/1

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Пушкина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

260 м<sup>2</sup>



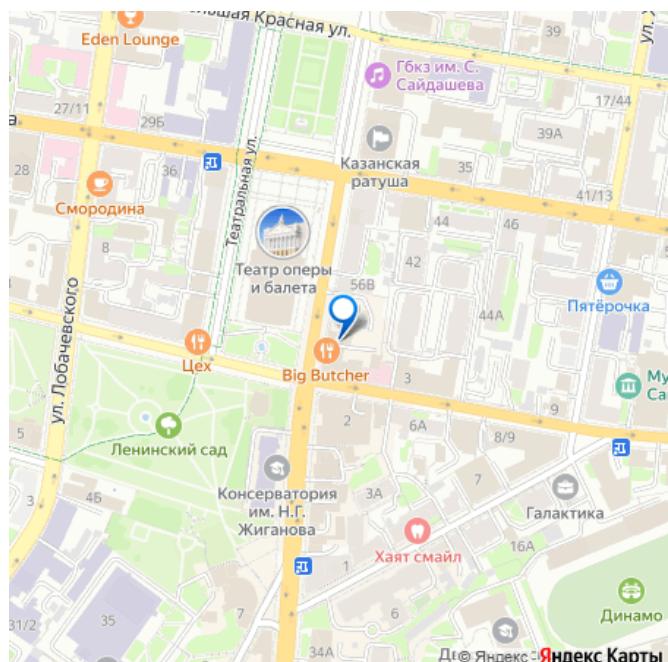
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Характеристики: - 1 линия - Отдельная  
входная группа - Своя парковка - Доступ 24/7  
- ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное  
отопление - Предчистовой ремонт - Открытая  
планировка - Отдельно стоящее здание - Без  
лифта - Без мебели - С окнами -

Инфраструктура: Банки, Магазины,  
Кафе/столовые - Коммунальные услуги  
оплачиваются отдельно Дополнительная  
информация: - Первая линия центральной  
улицы города Казань (ул. Пушкина) - Удобная  
локация с транспортной развязкой - Рядом с

<https://tatarstan.move.ru/objects/928253685>

5

**Агентство Регионального развития,  
Агентство Регионального развития**

**79178632910**

для заметок

парком «Черное озеро» и Татарским  
академическим государственным театром  
оперы и балета имени Мусы Джалиля -  
Собственная парковка во дворе - Вход с  
центральной улицы - Основное помещение -  
210,3м<sup>2</sup> - терраса - 50м<sup>2</sup> - Свободная  
планировка после полной реконструкции  
этажа - Гибкие условия (арендные каникулы)  
- долгосрочное сотрудничество APP1 По всем  
вопросам можете обращаться к  
представителю собственника: Нияз (755)

