

🕒 Создано: 27.05.2025 в 16:29

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 03:12

**Республика Татарстан, Казань,  
Гвардейская улица, 54Е**

**35 750 ₺**

Республика Татарстан, Казань, Гвардейская улица, 54Е

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Гвардейская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

27.5 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

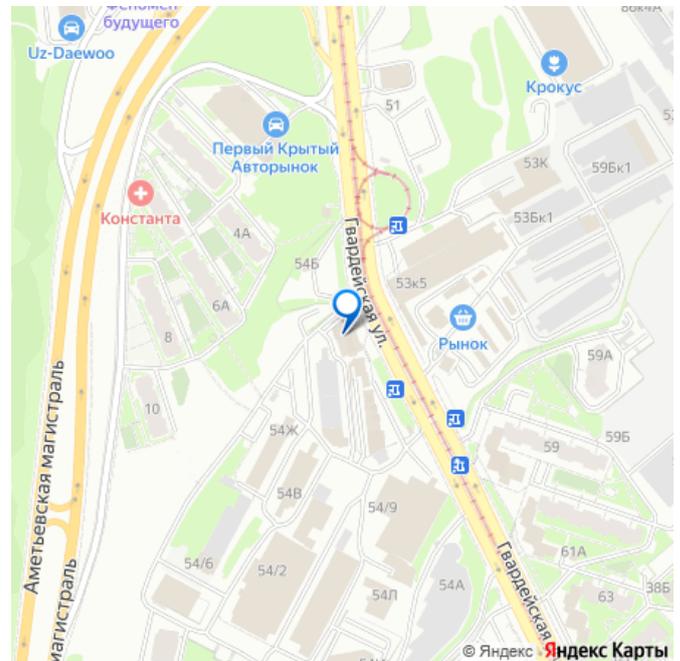
Сдается помещение свободного назначения, с хорошим ремонтом и мокрой точкой (раковины). Цокольный этаж. Ставка 1 300 р. за кв.м. НДС 5 % в цене. Коммунальные расходы небольшие, оплачиваются сверху. Приточно-вытяжная вентиляция. Состоит из двух кабинетов. Лифт едет до -1 этажа. Можно арендовать парковочное место на охраняемой парковке, и в принципе парковочное место найти не проблема. Пешком до ст.м. Аметьево 12 минут. Звоните, оперативно организуем показ! Номер в базе:

<https://tatarstan.move.ru/objects/928167605>

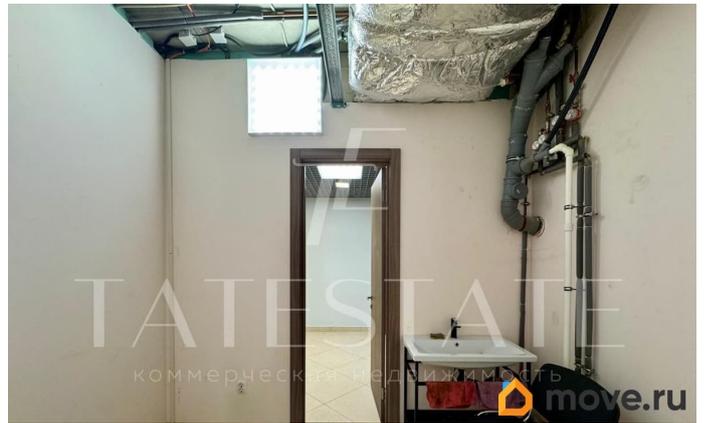
8

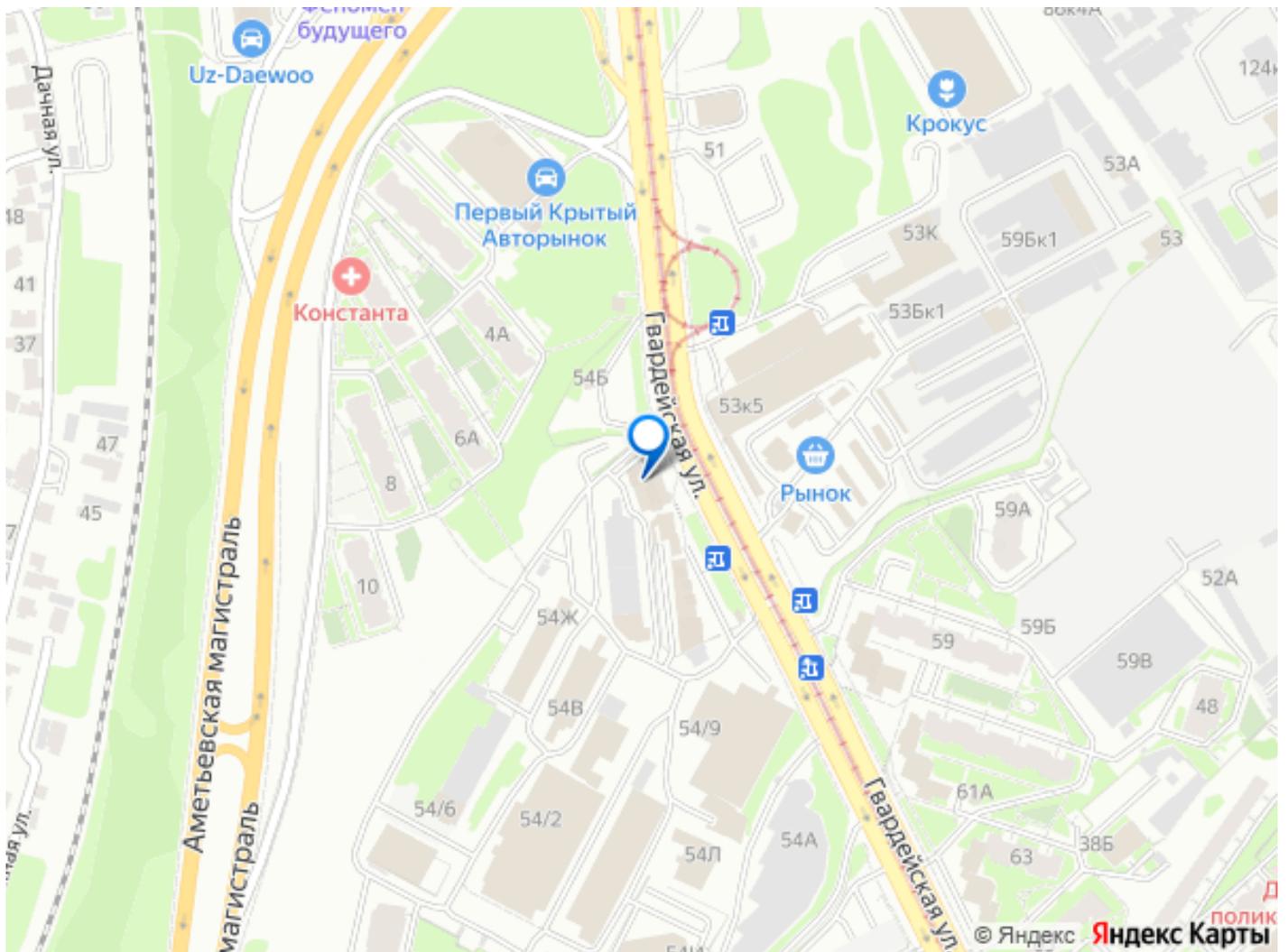
**Агент Tatestate, Tatestate  
79872676603**

для заметок



J9798





Move.ru - вся недвижимость России