

Создано: 27.05.2025 в 16:29

Обновлено: 03.02.2026 в 05:28

**Республика Татарстан, Казань,  
Гвардейская улица, 54Е**

**35 750 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Гвардейская улица, 54Е

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Гвардейская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

27.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается помещение свободного назначения, с хорошим ремонтом и мокрой точкой (раковиной). Цокольный этаж. Ставка 1 300 р. за кв.м. НДС 5 % в цене. Коммунальные расходы небольшие, оплачиваются сверху. Приточно-вытяжная вентиляция. Состоит из двух кабинетов. Лифт едет до -1 этажа. Можно арендовать парковочное место на охраняемой парковке, и в принципе парковочное место найти не проблема. Пешком до ст.м. Аметьево 12 минут. Звоните, оперативно организуем показ! Номер в базе:

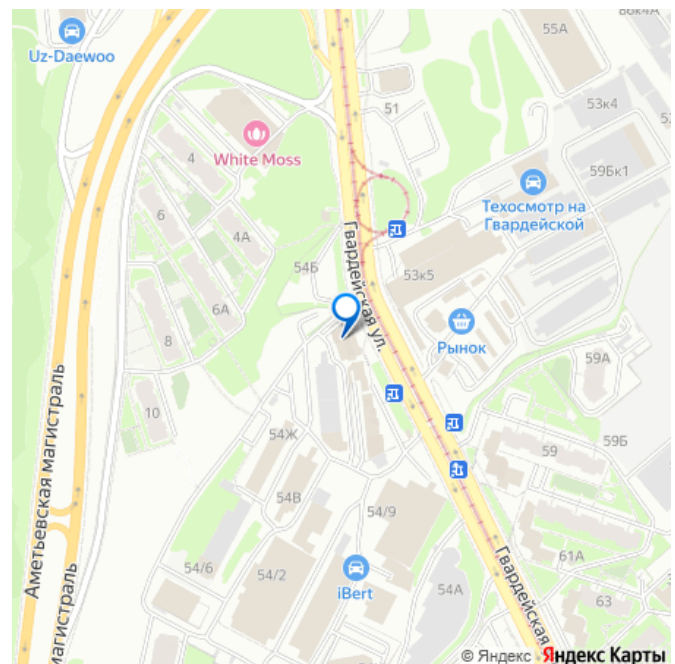
<https://tatarstan.move.ru/objects/928167605>

8

**Агент Tatestate, Tatestate**

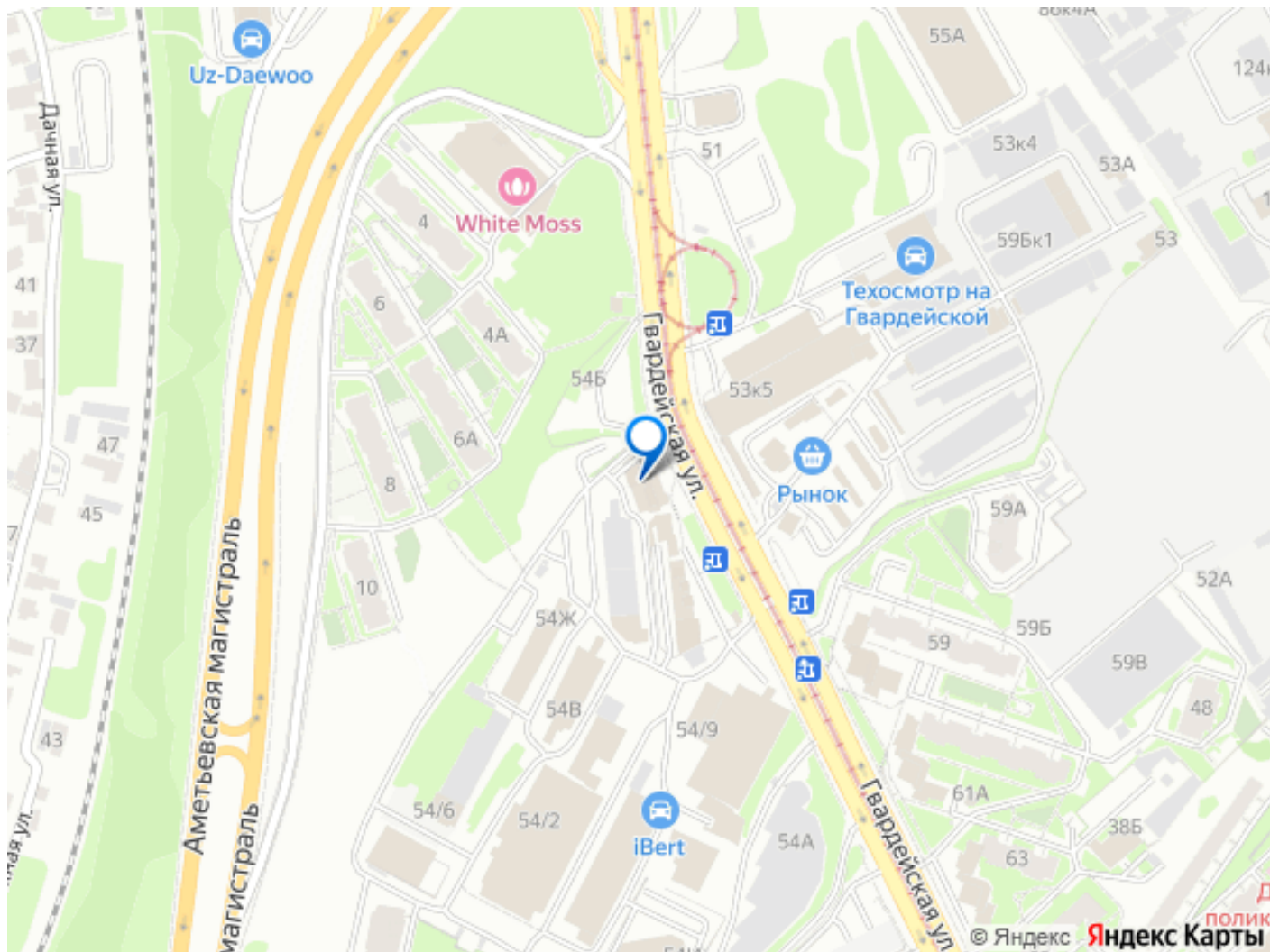
**79872676603**

для заметок



J9798





Move.ru - вся недвижимость России