

Создано: 23.12.2025 в 10:17

Обновлено: 14.01.2026 в 00:07

<https://tatarstan.move.ru/objects/928761990>

5

Агент Tatestate, Tatestate
79872075073

Республика Татарстан, Казань, улица
Ярдем, 23

420 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Ярдем, 23

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

280 м²



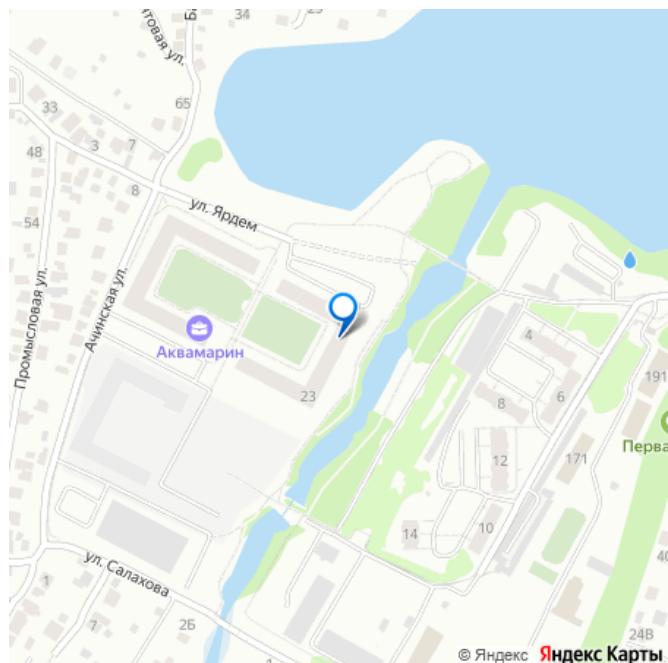
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

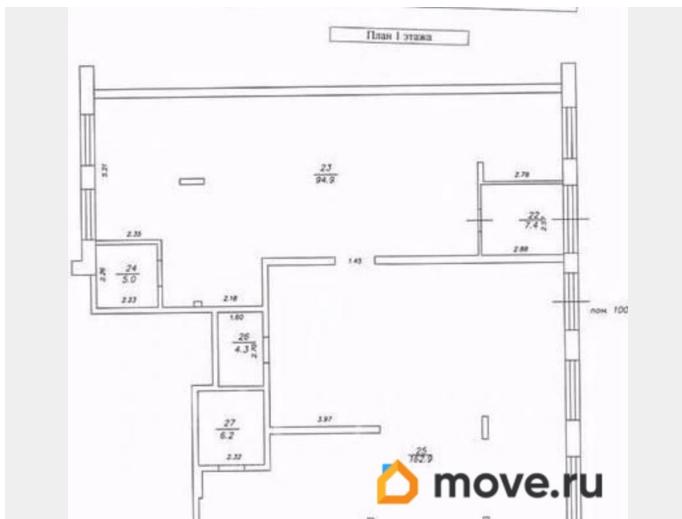
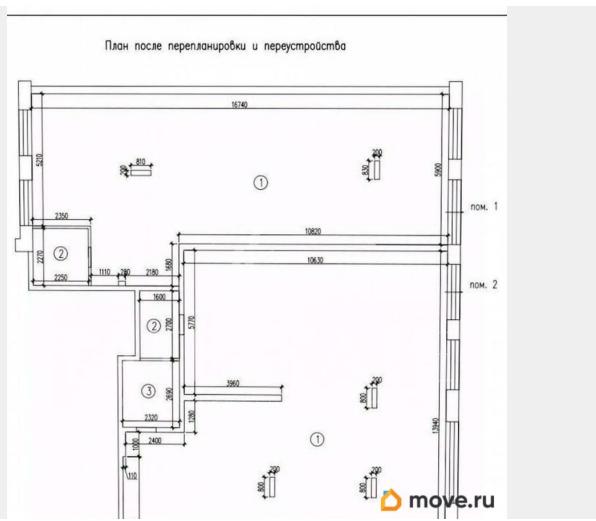
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается нежилое помещение в ЖК Аквамарин. Общая площадь помещения 280,7 кв.м. Возможно разделение помещения на две части 108.5 кв.м и 173.4 кв.м. с отдельным входом. Мощность объекта - 45 кВт. Отопление центральное, мокрая точка. В помещение имеется вытяжка и приточка. Витражное остекление. Номер в базе: J10720



Экспликация помещений					
Номер помещ.	Назначение помещения	Площадь (м ²)	Номер помещ.	Назначение помещения	Площадь (м ²)
до перепланировки			после перепланировки		
22	нежилое помещение	7.4		помещение 1	
23	неком. помещение	94.9	1	торговый зал	103.5
24	неком. помещение	5.0	2	сан.узел	5.0
25	неком. помещение	162.9			Итого 108.5
26	неком. помещение	4.3		помещение 2	
27	неком. помещение	6.2	1	торговый зал	

