

Создано: 23.10.2025 в 14:29

Обновлено: 03.12.2025 в 14:53

**Республика Татарстан, Нижнекамский район, Нижнекамск, проспект Шинников, 13В**

**420 000 ₽**

Республика Татарстан, Нижнекамский район, Нижнекамск, проспект Шинников, 13В

Улица

[проспект Шинников](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

280 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

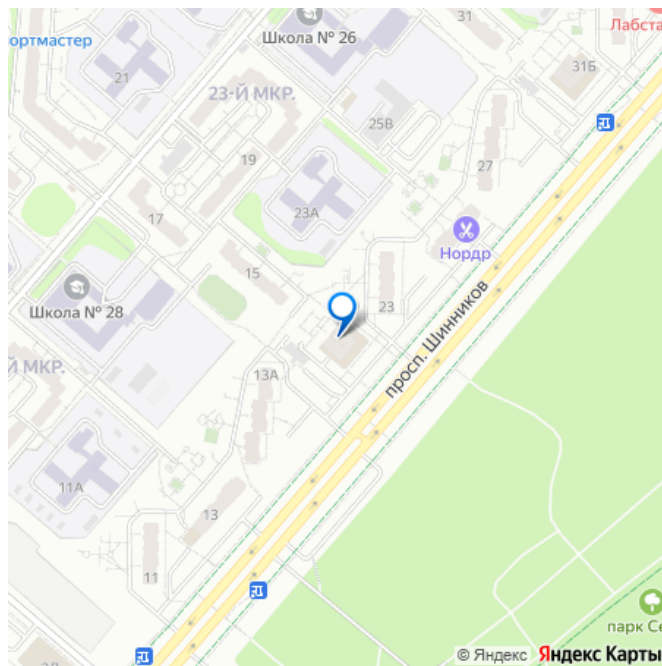
Уважаемые предприниматели и компании! Представляем вам уникальное предложение по аренде торгового помещения в центре города. Основные характеристики помещения: 1 этаж жилого дома; 1 линия; Отдельная входная группа; Высота потолка: 4,5 м2; Выделенная мощность: 40 кВт; Рядом Магнит, который обеспечат хороший трафик; Панорамное остекление; Свободная планировка; Одельная шахта вентиляции. В данный момент в помещение производится ремонт (укладывают половую плитку),

<https://tatarstan.move.ru/objects/9286006820>

**Лариса Масленникова, РЕГИОН**

**79869114163**

для заметок



Магазин идеально подойдет для открытия различных торговых точек: от магазина одежды и обуви до магазина бытовой техники и электроники. Благодаря отличному расположению в центре города, вы сможете привлечь большое количество покупателей и делать свой бизнес прибыльным. Не упустите шанс открыть успешный бизнес в центре города! Обратитесь к нам уже сегодня, чтобы узнать больше подробностей и договориться о просмотре помещения. Мы уверены, что наше предложение станет для вас идеальным вариантом для развития вашего бизнеса. Ждем вас! Номер объекта: #1/538633/19711

