

Создано: 07.10.2025 в 18:34

Обновлено: 04.04.2026 в 13:14

**Республика Татарстан, Казань, улица  
Горького, 6**

**399 000 ₹**

Республика Татарстан, Казань, улица Горького, 6

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

285 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается помещение под общепит, расположенное по адресу: ул. Горького, 6  
Основные характеристики: - Площадь - 237.5 кв.м+40 кв.вспомогательные и склады; - Этаж - 1; - Подвал 40 кв.м. - Объект - свободного назначения; - Тип строения - нежилой фонд. Стоимость, условия сделки: - Арендная ставка - 1400 р./кв.м. - Обеспечительный платеж - 100% Описание: - Первая линия, - Отлично подойдет для кафе, ресторана; - Два отдельных входа; - Один общий вход; - Возможность размещения вывески; - Высота потолка - 4 метра; - Все коммуникации: водоснабжение, канализация,

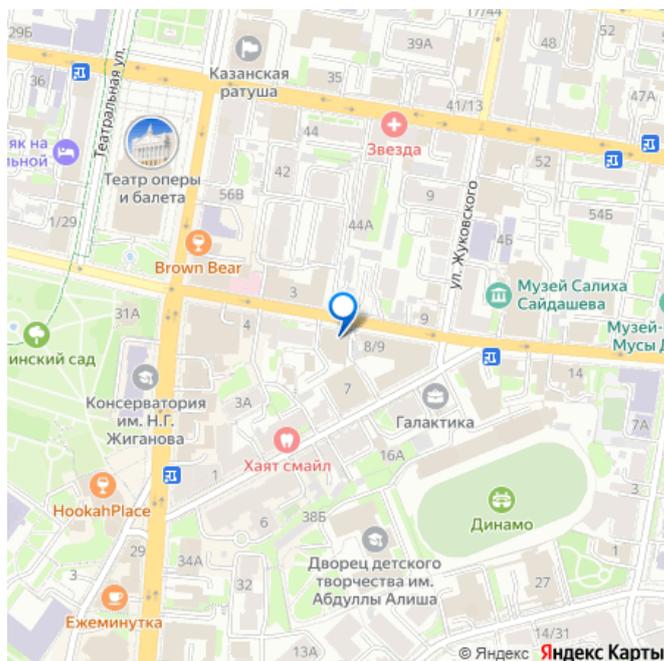
<https://tatarstan.move.ru/objects/928553845>

5

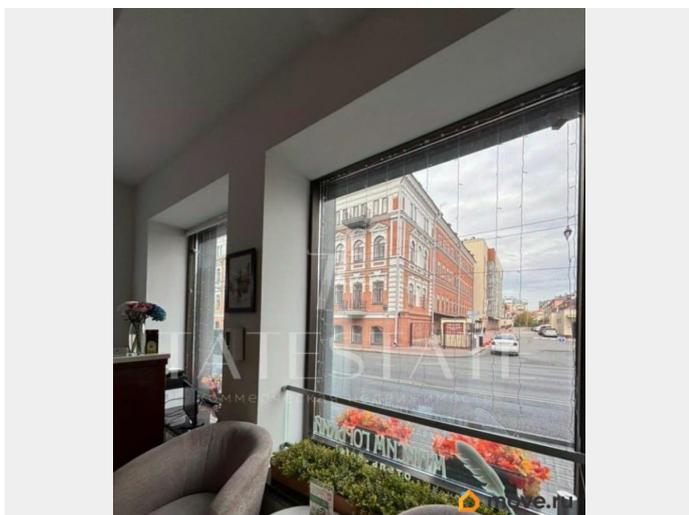
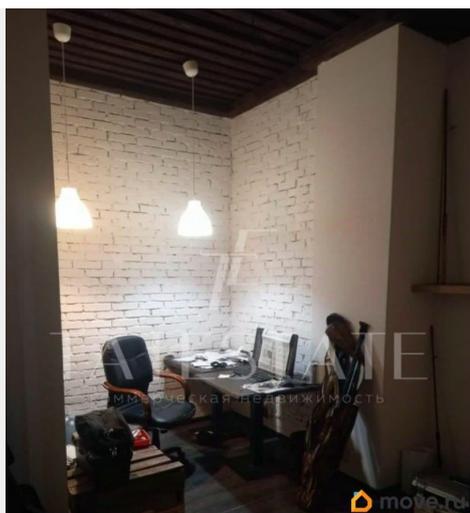
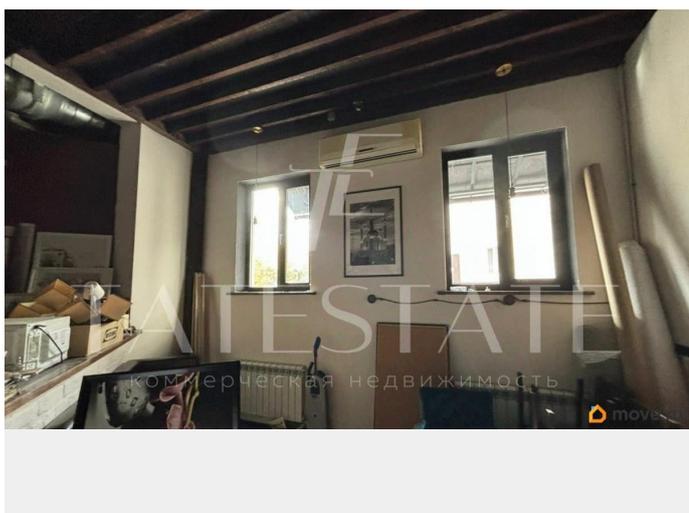
**Агент Tatestate, Tatestate**

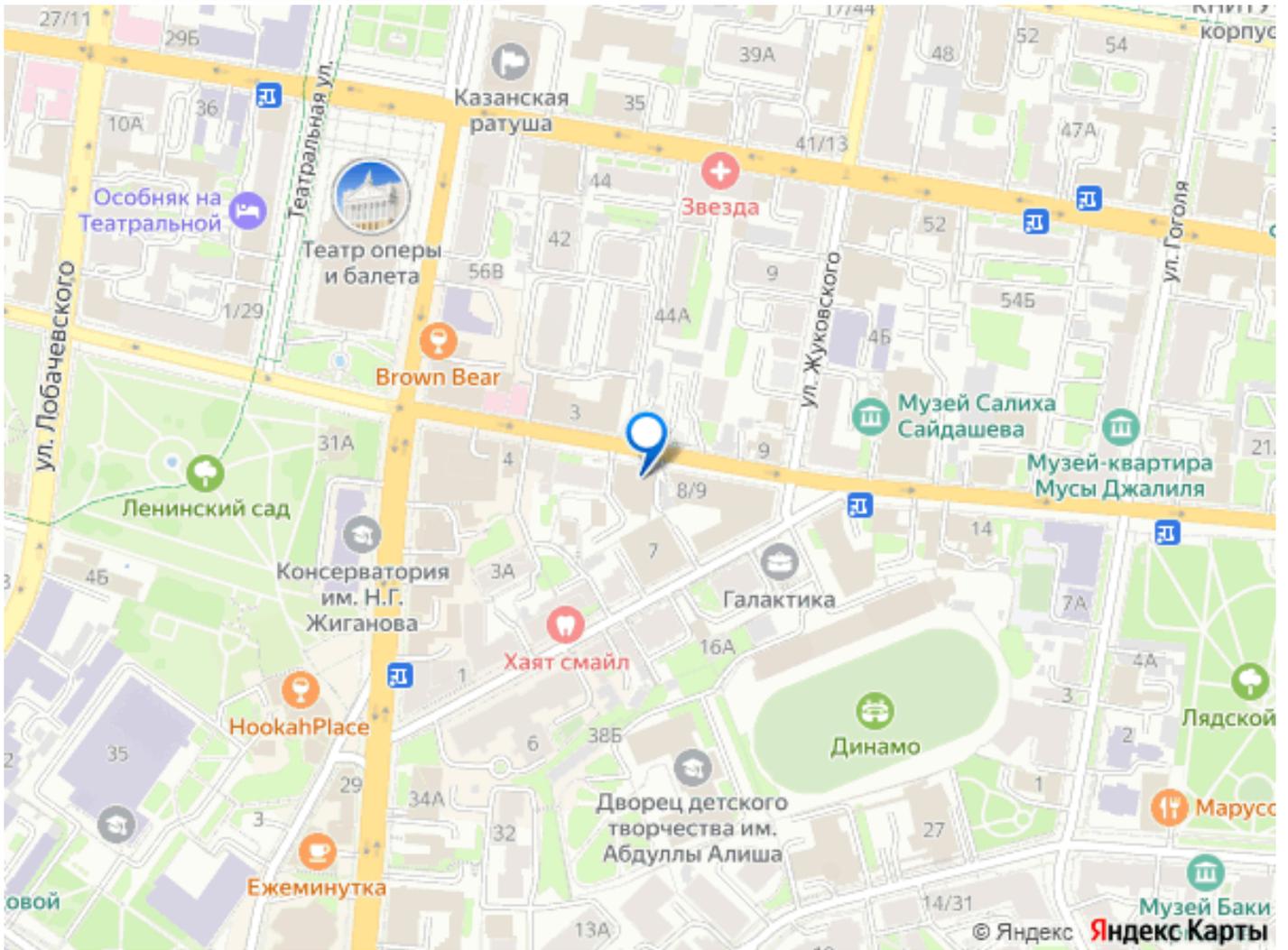
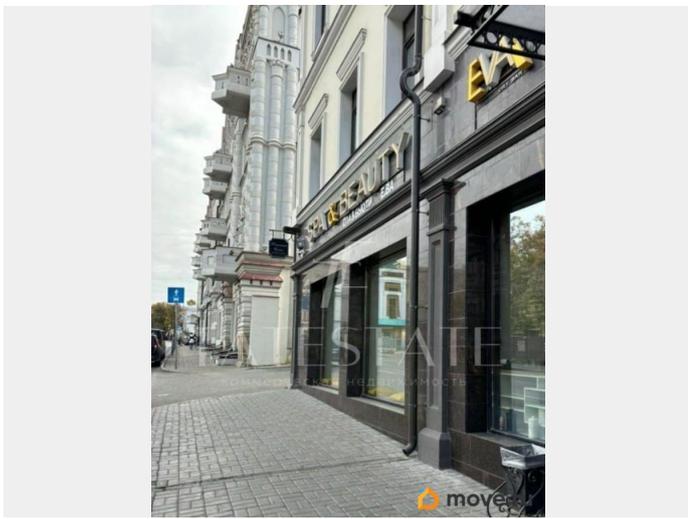
**79869154747**

для заметок



теплоснабжение, электроснабжение 50 кВт, с  
возможностью увеличения; - Юр. статус  
владельца - собственность. Мощность 50 кВт  
Парковка 5 мест за шлагбаумом Звоните,  
организуем просмотр в удобное для Вас  
время. С Уважением, Гимазева Анна  
Компания «Татэстейт». Номер в базе: J10035





Move.ru - вся недвижимость России