

🕒 Создано: 24.11.2025 в 19:31

Обновлено: 08.02.2026 в 19:16

**Республика Татарстан, Набережные
Челны, улица 40 лет Победы, 40/5**

42 000 ₽

Республика Татарстан, Набережные Челны, улица 40 лет
Победы, 40/5

Улица

[улица 40 лет Победы](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

28 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

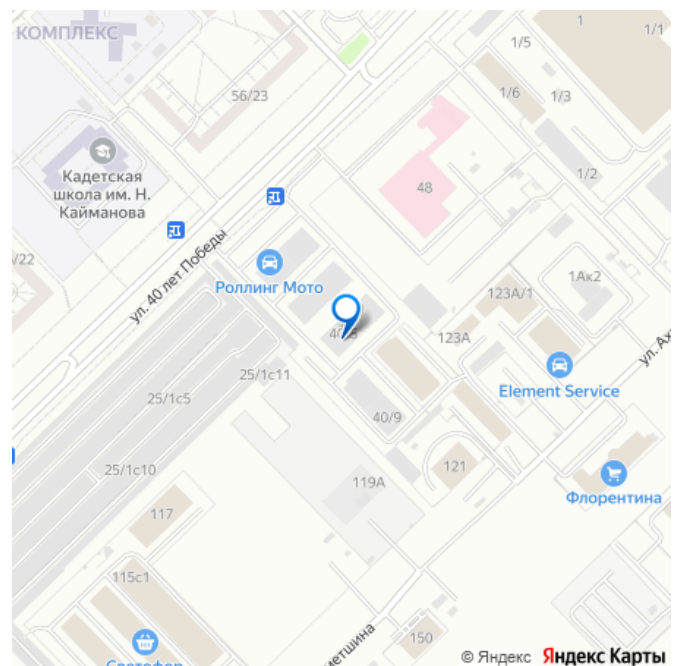
Описание

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Индивидуальное отопление - Приточно-вытяжная вентиляция - Есть кондиционер - Чистовой ремонт - Отдельно стоящее здание - Имеется запасной выход - С окнами - Возможность перепланировки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно
Дополнительная информация:
Сдаются в аренду помещения свободного назначения от 28 кв.м до 56 кв.м, отдельный

<https://tatarstan.move.ru/objects/9286851579>

**Агент Агентство Регионального
развития Набережноче, Агентство
Регионального развития
79178632910**

для заметок



вход плюс запасный вход, кондиционер,
место под вывеску, пол - плитка, стены и
потолок покрашены, установлены
светильники, кондиционер, панорамные
окна, газовое отопление, сдается только под
автомобильную тематику, огороженная
охраняемая территория, сидят арендаторы -
сто, детейлинг, автомагазины, автосалоны,
автомойки и тп, также имеется кафе,
офисные помещения, парковочные места
APPO По всем вопросам можете обращаться к
представителю собственника: Венера Ш
(742), Рашитов Н (739)



