

Создано: 17.12.2025 в 18:30

Обновлено: 12.01.2026 в 02:06

Республика Татарстан, Казань,
Сpartakovskaya улица, 43

450 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, Спартаковская улица, 43

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

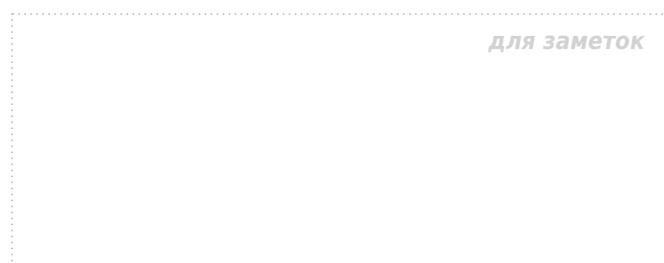
Улица

[улица Спартаковская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

300 м²



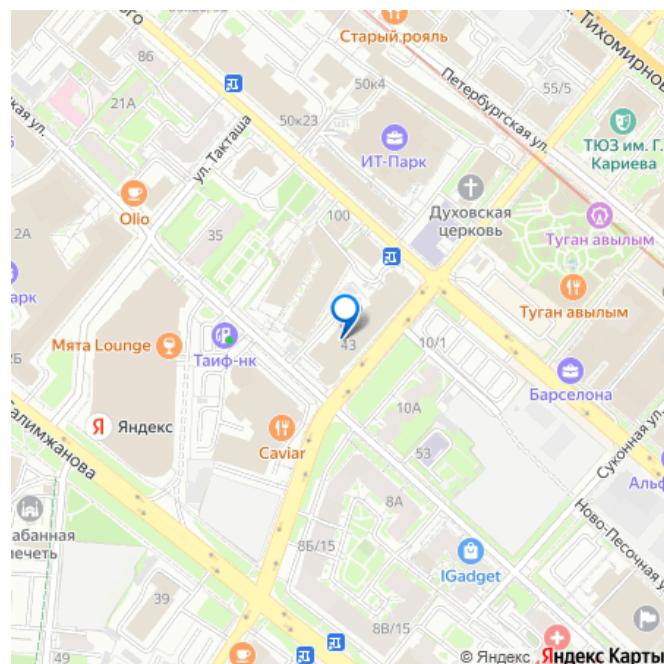
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Помещение свободного назначения 300 м² на 1 линии, 1 этаже 2-этажного нежилого здания. До станций метро Площадь Тукая 1,5 км, Суконная слобода 1 км. Отдельный вход со стороны ул. Миннурлина. Высота потолка 3 м. Планировка открытая, шоу рум и складское помещение. Качественный ремонт. Панорамное остекление фасадной части. Санузел. Доступ 24 часа. Наземный паркинг для сотрудников (2 места рядом с соседним зданием). Возможность размещения вывески. Сдается только

целиком. Цена аренды 1500 руб. за м² в месяц, плюс НДС 5%. В стоимость не включена стоимость коммунальных услуг. Подойдет под торговую, офисную и иную деятельность. Рядом: улицы Право-Булачная, Островского, Миннурлина, Салимжанова, Пушкина, Назарбаева, Петербургская, Московская. По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Ринат брокер по коммерческой недвижимости. DiGroup. Недвижимость и финансы, г. Казань. От собственника. Без комиссии

