

Создано: 28.04.2025 в 10:10

Обновлено: 28.05.2025 в 09:38

**Республика Татарстан, Набережные
Челны, проезд Механизаторный, 14**
80 000 ₽

Республика Татарстан, Набережные Челны, проезд
Механизаторный, 14

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

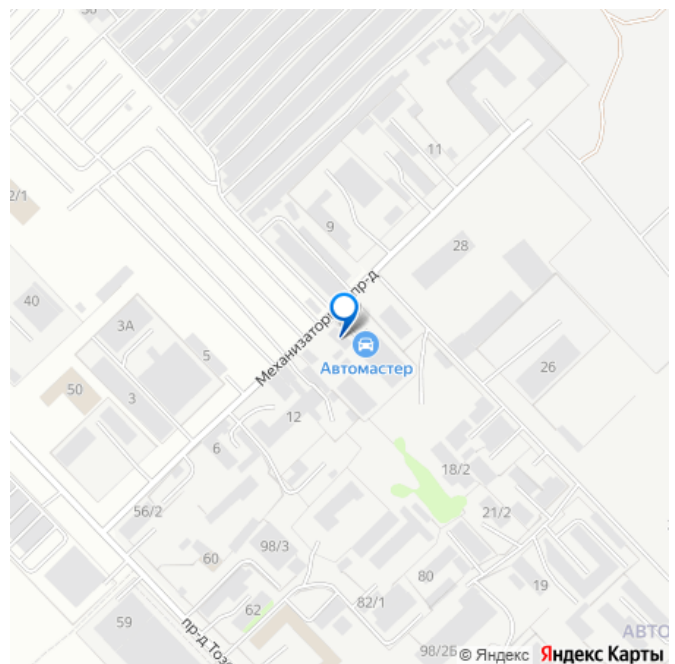
Под услуги спецтехники, сбор металлолома
р.с фото и видео снималось в конце апреля
Площадь базы- 12 соток. Три помещения : -
Холодный бокс 170 м2 --теплый бокс 80м2(
установлен дровянная печь) с воротами
секционными с встроенным двухэтажным
отопливаемое офисным помещением (первый
этаж можно использовать как бытовку-
столовую . Можем обеспечить бесплатно
дровами - Бытовка(раздевалка для рабочих ,
с буржуйкой) . Преимущества: -есть
возможность выдать юридический
официальный адрес -есть возможность
установить пульт на основных воротах (
оборудование куплено и ждет монтажа) -
удобные подъездные пути (за автосалоном

<https://tatarstan.move.ru/objects/9278053440>

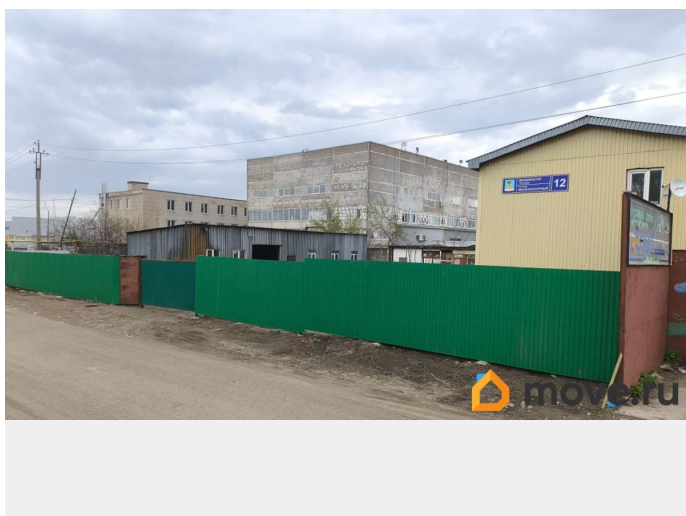
Собственник

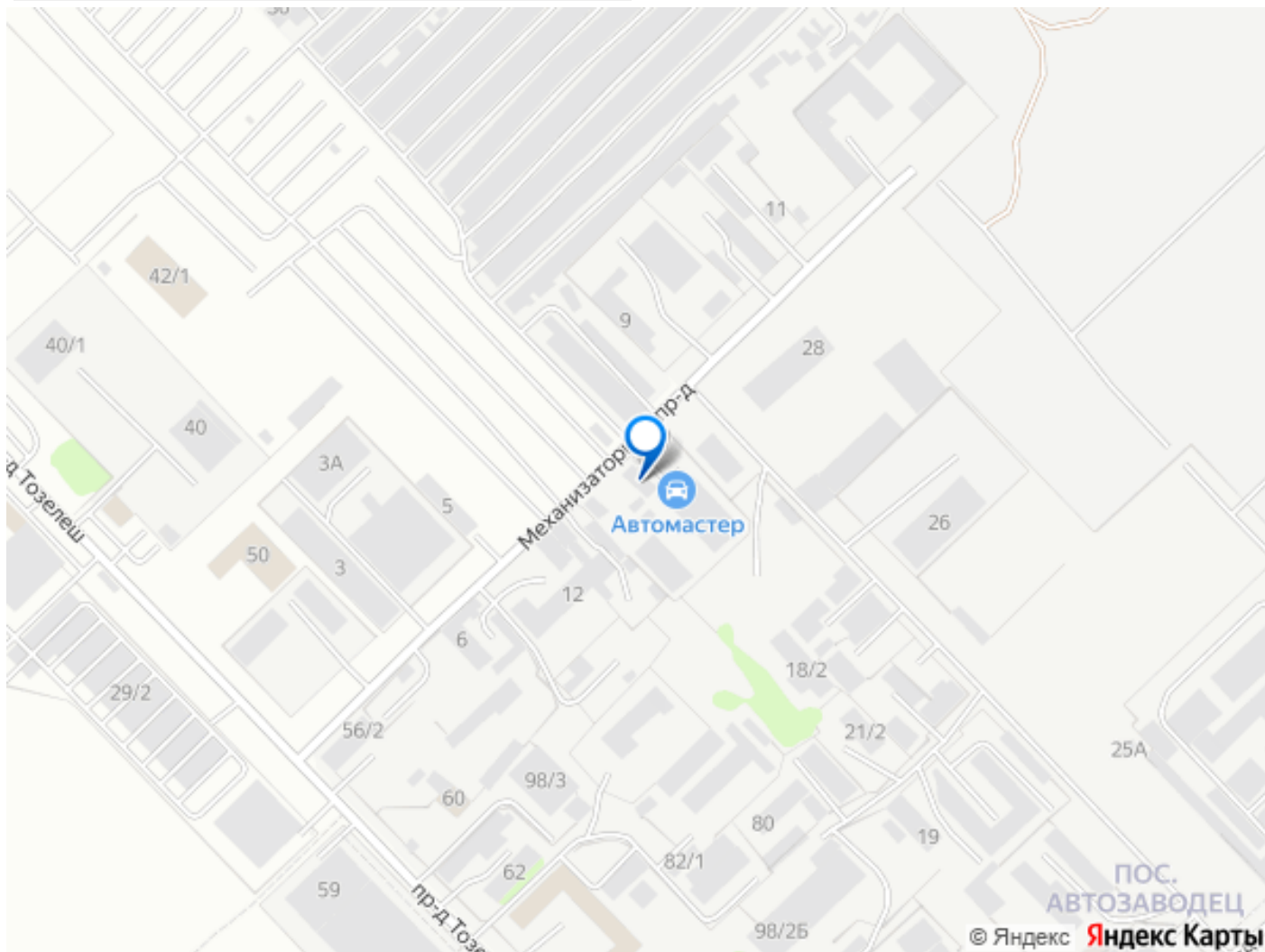
79179366423

для заметок



ТТС (район Кузнечного завода) , пробок нет ,
вахта для рабочих не нужна-ездит трамвай. -
Скважина на питьевую воду (40 м.) -
установлены новые секционные ворота (в
холодный склад)_ - Двухэтажный офис обшит
полностью (проведен интернет, роутер, база
вся под камерами -Договор с Татэнерго (вы
платите за Квт напрямую, минуя
посредников, можно и перечислением) .База
сдается ТОЛЬКО долгосрочно, цены не
подымаем. Все ваши пожелания по
устройству помещения учтем, готовы
вложиться по заливки бетона Цена указана
по безналу без НДС с официальным
договором! (с учетом установки в мае
секционных а ворот) База сдается с начала
мая .





Move.ru - вся недвижимость России