

Создано: 03.09.2025 в 20:50

Обновлено: 09.01.2026 в 18:29

Республика Татарстан, Казань, улица Адоратского, 29

303 400 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Адоратского, 29

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

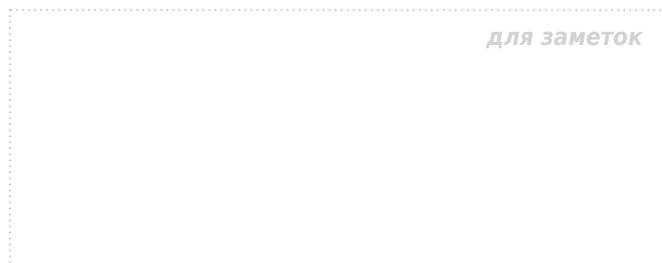
Улица

[улица Адоратского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

303.4 м²



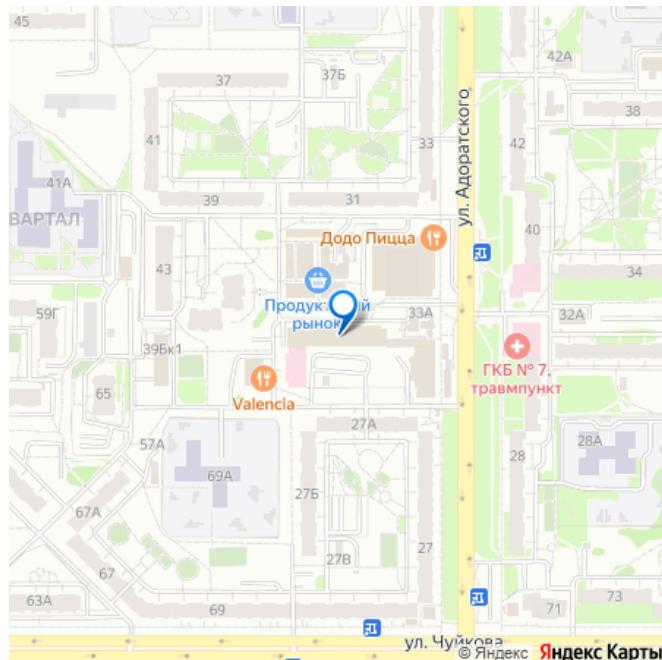
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 113345068 Сдаётся помещение 300 м² в Ново-Савиновском районе (Казань) Отдельно стоящее здание, 2 этаж, высокая проходимость --- Преимущества локации: Оживленный жилой массив постоянный пешеходный трафик. Отдельное здание никаких конфликтов с соседями. Парковка удобно для клиентов и сотрудников. Мощность 80 кВт + возможность увеличения подходит для производства, цеха или фудкорта. Арендные каникулы гибкие условия для старта вашего бизнеса. Идеально для:

Производства или мастерской Фуд-корта или пекарни Офиса открытого типа Спортивного зала или медицинского центра Склада с возможностью выдачи товара * Студии танцев * Фитнес студии --- Условия: Арендная ставка: договорная (ниже рыночной для долгосрочных арендаторов) Коммунальные платежи: по счетчикам Арендные каникулы обсудим индивидуально Почему выбирают нас: Поможем с планировкой и зонированием Лояльность к арендаторам главное долгосрочное сотрудничество Район с растущей инфраструктурой потенциал для роста бизнеса Не упустите выгодное место! Звоните обсудим ваши задачи без переплат. - -- P.S. Сейчас самое время запустить бизнес в перспективном районе трафик уже есть, осталось занять свою нишу!

