

🕒 Создано: 27.05.2025 в 15:36

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 02:30

**Республика Татарстан, Казань, улица  
Нурсултана Назарбаева, 16**

**999 000 ₹**

Республика Татарстан, Казань, улица Нурсултана  
Назарбаева, 16

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

370 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

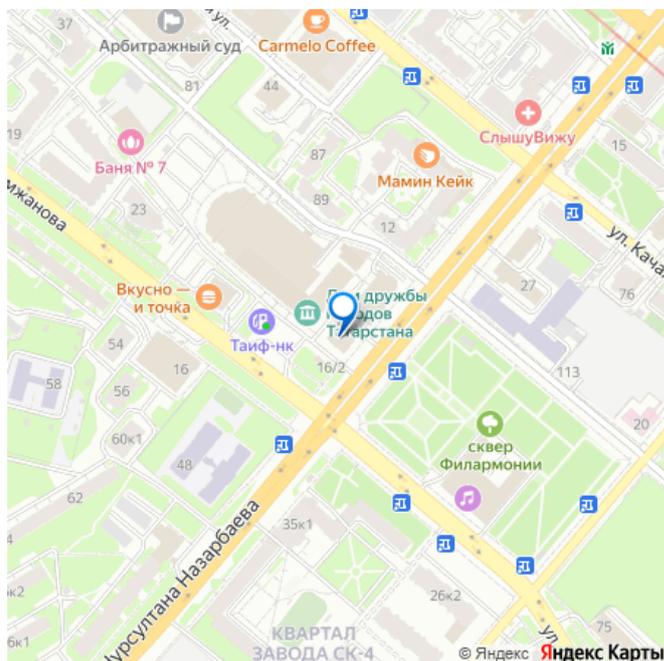
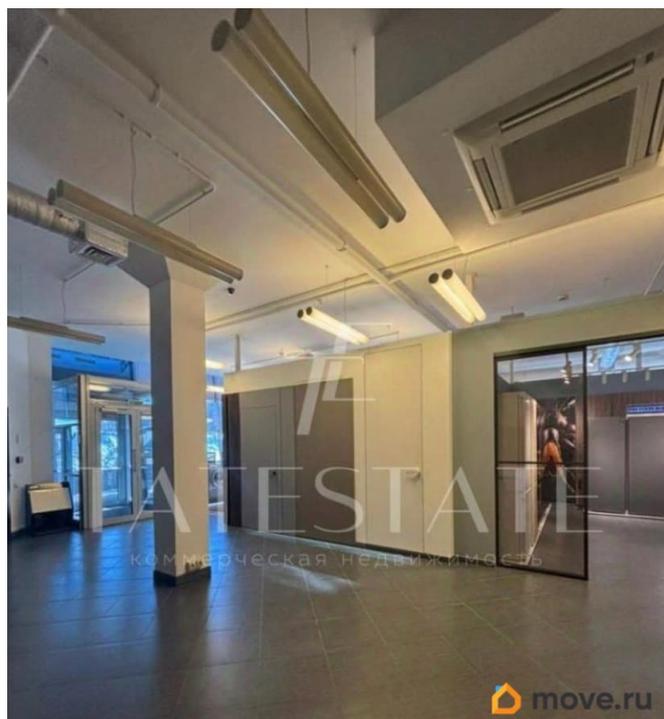
Уникальное предложение в центре Казани, в окружении объектов культурного отдыха! (Филармония РТ, новый театр Камала, набережная озера Кабан, новый IT парк им Р. Рамеева); Первая линия на активной автомобильно артерии: перекресток улиц Назарбаева и Салимжанова; -Окна по всему периметру помещения; - система вентиляции с охлаждающим чиллером; - спринклерная система пожаротушения с водяными завесами для отсечения между этажами; - запасной выход с лестничным маршем; - современный лифт с контролем доступа; -

<https://tatarstan.move.ru/objects/9282022515>

**Агент Tatestate, Tatestate**

**79869154747**

для заметок



арендную ставку включены коммунальные платежи (отопление, вода, уборка, эксплуатационные расходы); электроэнергия оплачивается отдельно; - электроэнергия 40 квт; -парковка рядом бесплатная возле Бэхетле, возле цветочного -есть парковка своя , 2 машиноместа для руководителя можем выделить -есть возможность аренды крытого паркинга рядом -есть возможность сдачи помещения с дизайнерской мебелью; Кто из арендаторов нам точно не подойдет: общепит, любая сфера с большим количеством клиентского трафика, все направления связанные с дизайном помещения. с большим удовольствием рассмотрим: бэк офис банка, страховой компании, отдел продаж, IT компанию, офис застройщика! Номер в базе: J9794

