

Создано: 26.01.2026 в 17:02

Обновлено: 08.04.2026 в 06:08

Республика Татарстан, Казань, улица
Нариманова, 40

577 500 ₹

Республика Татарстан, Казань, улица Нариманова, 40

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Нариманова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

385 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается помещение свободного назначения по улице Нариманова дом 40, Вахитовский район. В объявлении представлены рендеры планируемого ремонта. Рядом улицы Галиаскара Камала, Мартына Межлаука, Парижской Коммуны, Габдуллы Тукая. Первый этаж площадью 385 кв.м. Помещение свободной планировки, несущие только колонны. То есть стены (перегородки) можно демонтировать. Можно выделить 100 кв.м., 250 кв.м., взять целиком. Планируется ремонт после нового года: обновление

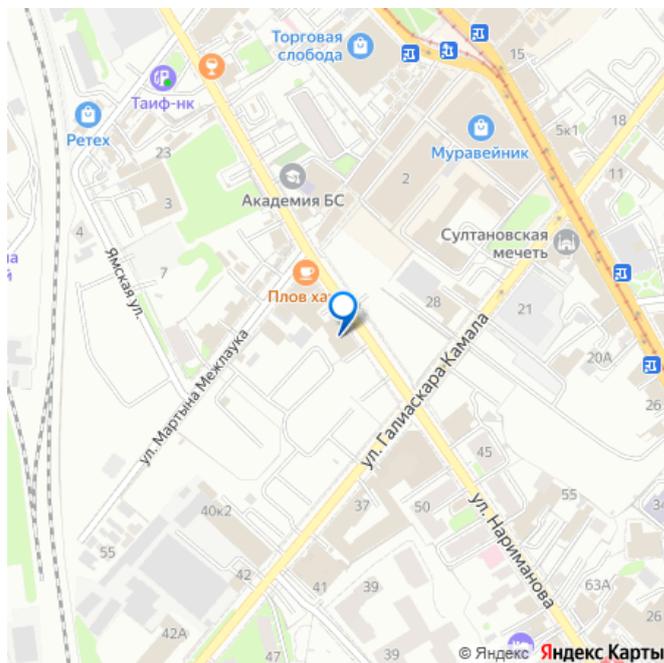
<https://tatarstan.move.ru/objects/928984856>

1

Агент Tatestate, Tatestate

79872676603

для заметок



полностью фасада здания, также внутри.
Имеется теплый подвал -450 кв.м. - 800 руб.
за м2., можно рассмотреть 100 кв.м. 1
этажа+ часть подвала, к примеру - это
позволяют сделать несколько входов в
помещение с улицы, со двора и с торца.
Второй этаж- офисы. Режим работы 24/7,
круглосуточная физическая охрана в том
числе. Стоимость обсуждается. Сзади
имеется паркинг. Рассмотрите под
фулфилмент, даркстор, кафе, магазины,
обучающие центры. Оперативно покажем,
обращайтесь! Номер в базе: J9733



