

Создано: 14.12.2025 в 16:53

Обновлено: 21.02.2026 в 12:46

Республика Татарстан, Казань,  
Гвардейская улица, 35

**220 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Гвардейская улица, 35

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Гвардейская](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

400 м<sup>2</sup>



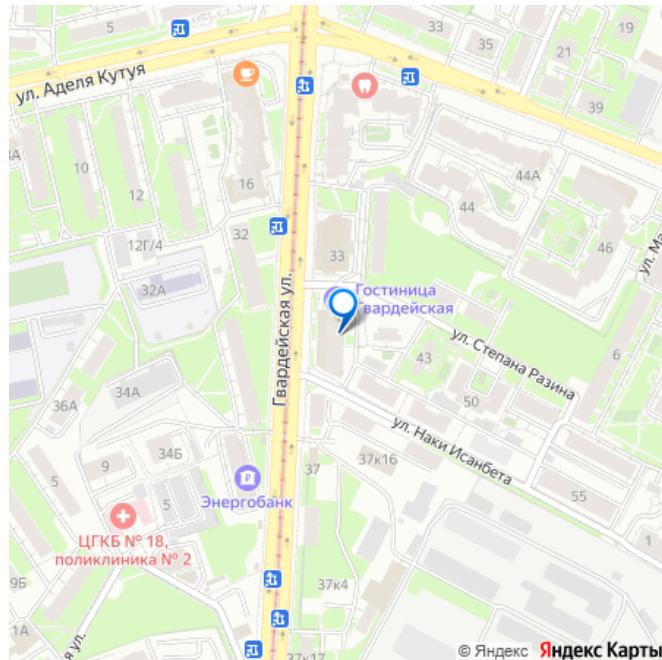
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Помещение с чистовой отделкой на -1 этаже, потолки 3,0 м, 2 входа, все центральные коммуникации + санузел. • Мощность электросети: 30 кВт (достаточно для холодильного и другого оборудования) • Советский р-н - высочайшая плотность населения Казани • Общественный транспорт: Автобусы 18,22,30,55,90 • Низкая арендная плата ПОЗВОНИТЕ или НАПИШИТЕ, чтобы не потерять объявление. Прямая аренда. Без комиссии. Агентам не звонить! Отвечу на интересующие вас вопросы -

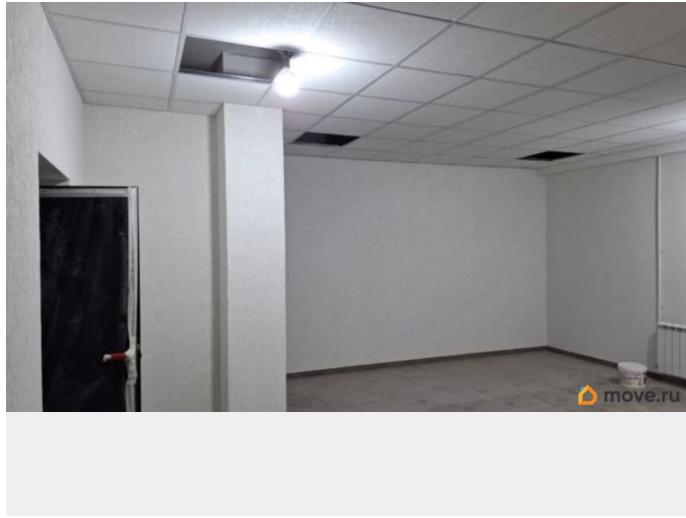
<https://tatarstan.move.ru/objects/928741286>

7

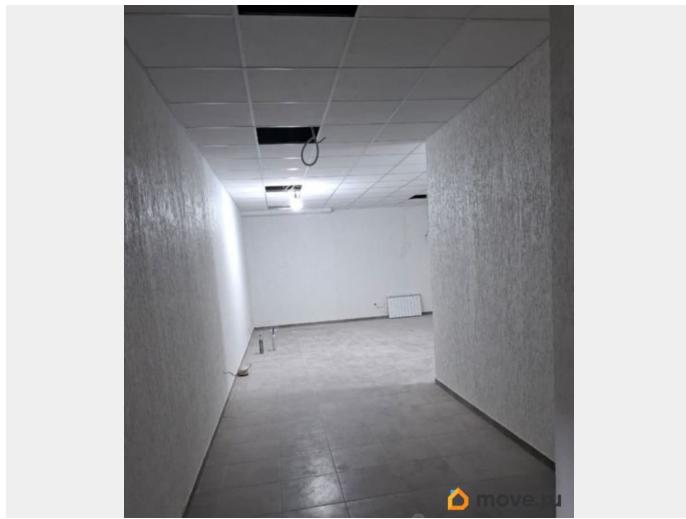
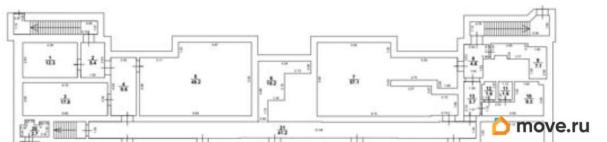
Альберт Менеджер, PROSPERITA  
**79327241007**

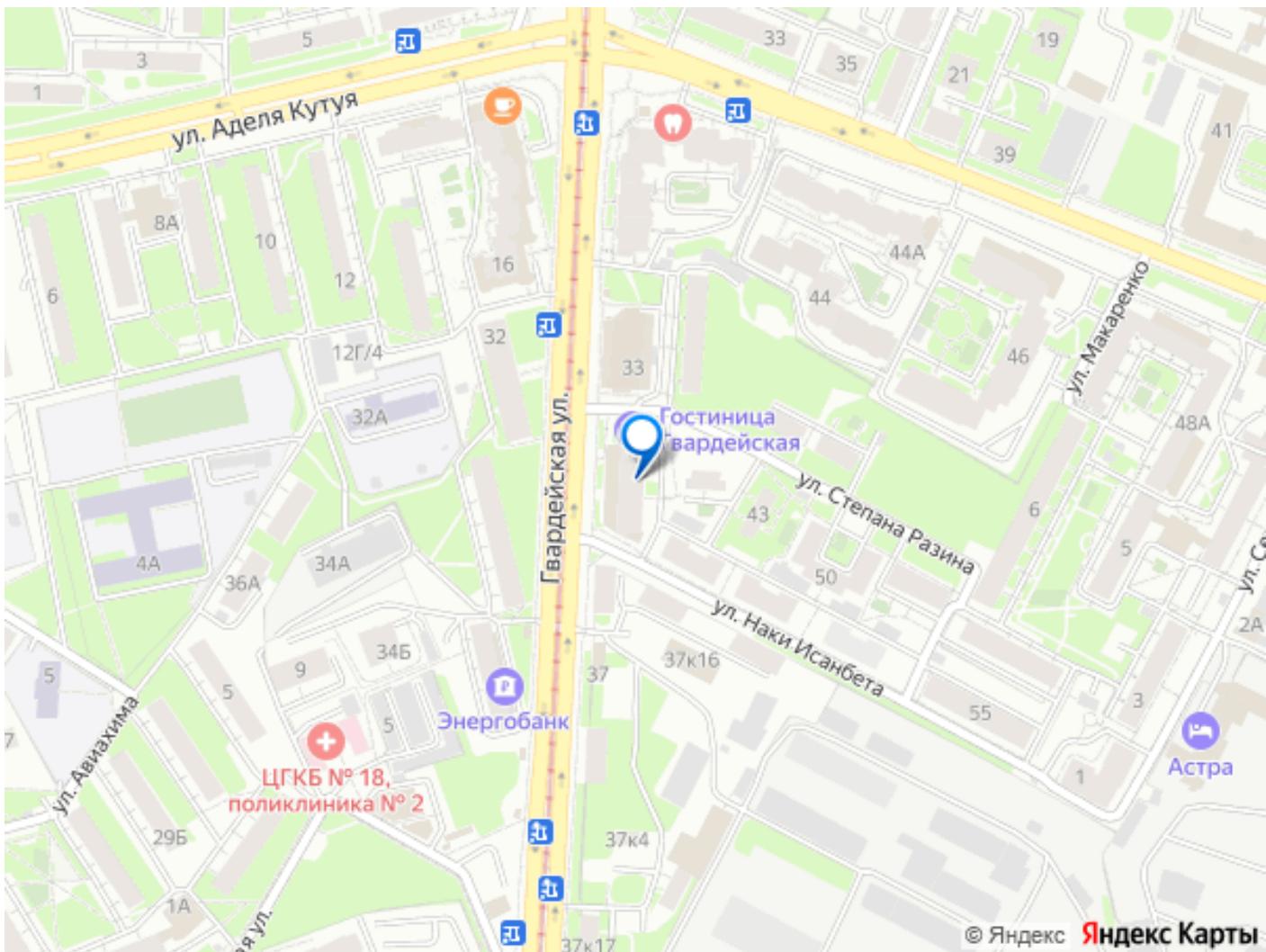
для заметок

**ЗВОНИТЕ!**



Подвалный этаж





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России