

Создано: 11.11.2025 в 13:27

Обновлено: 31.03.2026 в 14:19

Республика Татарстан, Казань, Лево-Булачная улица, 16

458 700 ₹

Республика Татарстан, Казань, Лево-Булачная улица, 16

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Лево-Булачная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

417.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

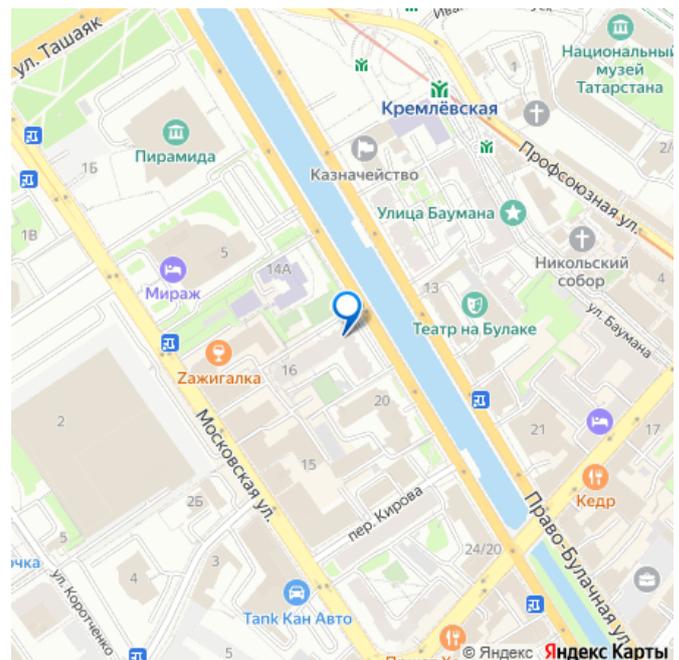
Сдам в аренду помещение в центре города Казань по ул. Лево-Булачная, д.16 Общая площадь 417.3 кв.м.: состоит из двух помещений 184,1 кв.м. и 233,2 кв.м. Первая линия; Две входные группы; Есть запасной выход во двор; Доступ 24/7; Возможность размещения вывески; Кабинетная нарезка (10 комнат); 4 сан.узел, 3 душевые; Установлена приточно-вытяжная система вентиляции Установлена пожарная сигнализация; Комнаты оснащены системой кондиционирования; Коммунальные услуги

<https://tatarstan.move.ru/objects/9286499220>

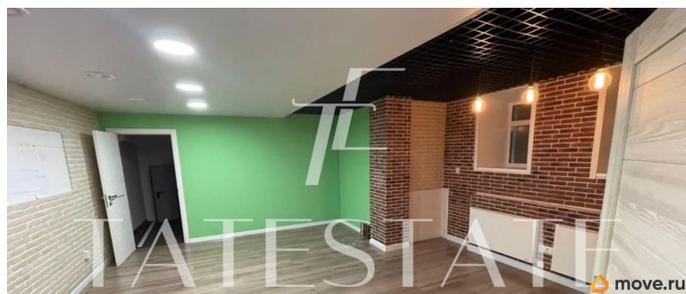
Tatestate, Tatestate

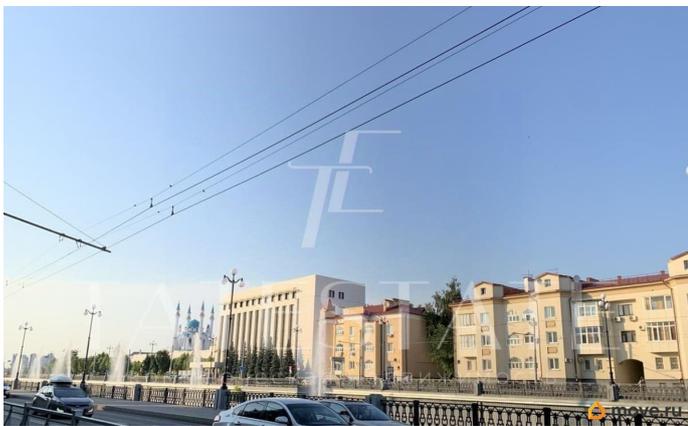
79178632680

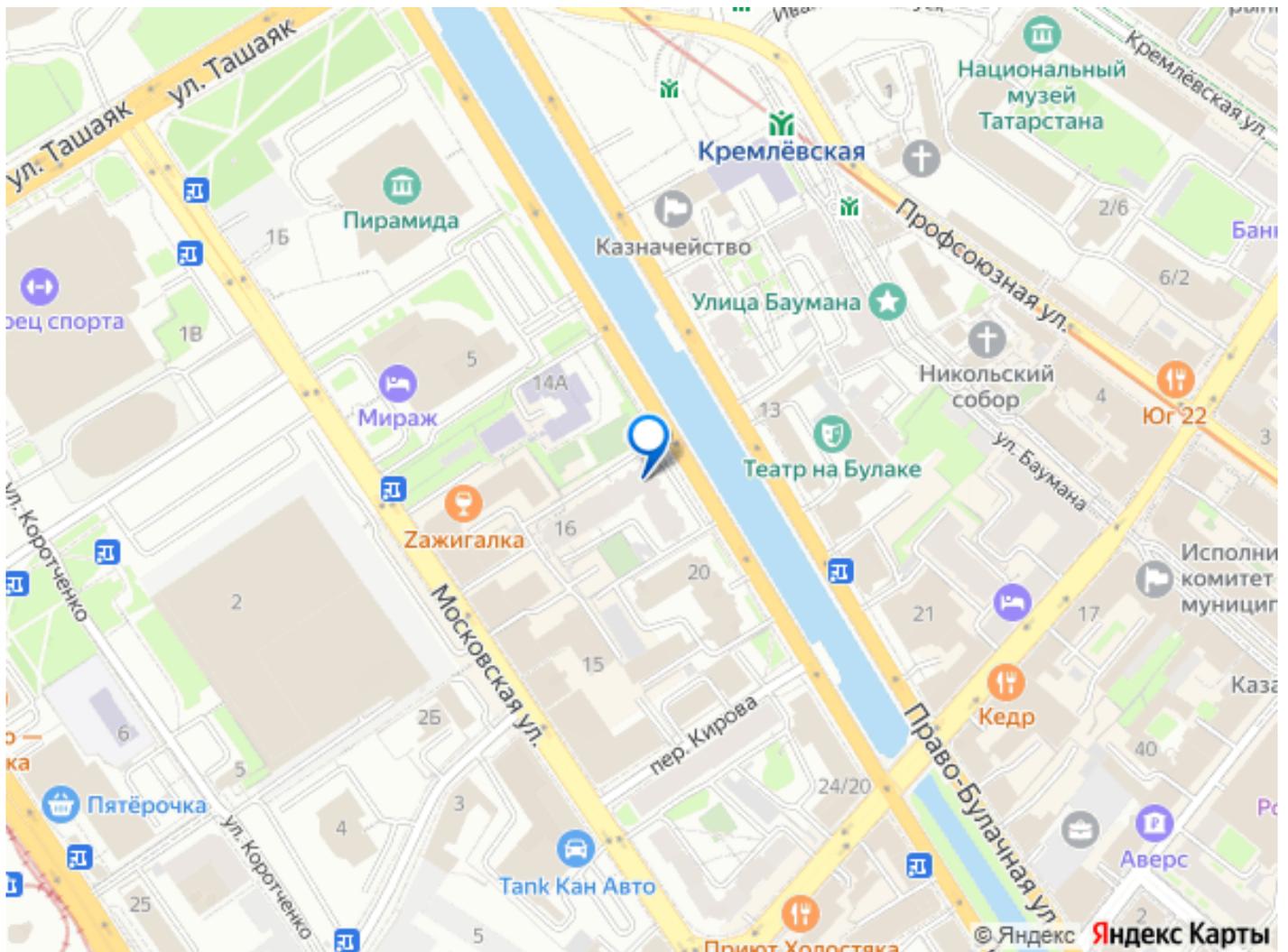
для заметок



оплачивается отдельно; Арендные каникулы на время ремонта обсуждаются; Есть возможность арендовать машиноместа (1 м/место- 3000р/месяц) Сдается без мебели. В помещении была произведена замена отопительной системы на электрические батареи, заменена электропроводка, заменены окна и произведен капитальный ремонт в целом Развитая инфраструктура, отличная транспортная развязка, высокий автомобильный и пешеходный трафик До станции метро «Кремлевская» 200 м., рядом Кремль, Стадион, Цирк, КРК «Пирамида», Ж/д вокзал, Набережная р. Казанки, пешеходная улица Баумана Фактически первый этаж, по документам высокий цоколь (ТП БТИ по запросу) Подойдет под любой вид деятельности: офис салон массажа, музыкальная школа, мед.центр, салон красоты и т.д. Пишите, звоните отвечу на все интересующие вас вопросы, организую оперативный показ. Номер в базе: J10592







Move.ru - вся недвижимость России