

Создано: 07.08.2025 в 16:02

Обновлено: 09.12.2025 в 10:45

**Республика Татарстан, Казань, улица  
Фатыха Амирхана, 41**

**580 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Фатыха Амирхана, 41

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[проспект Фатыха Амирхана](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

420 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

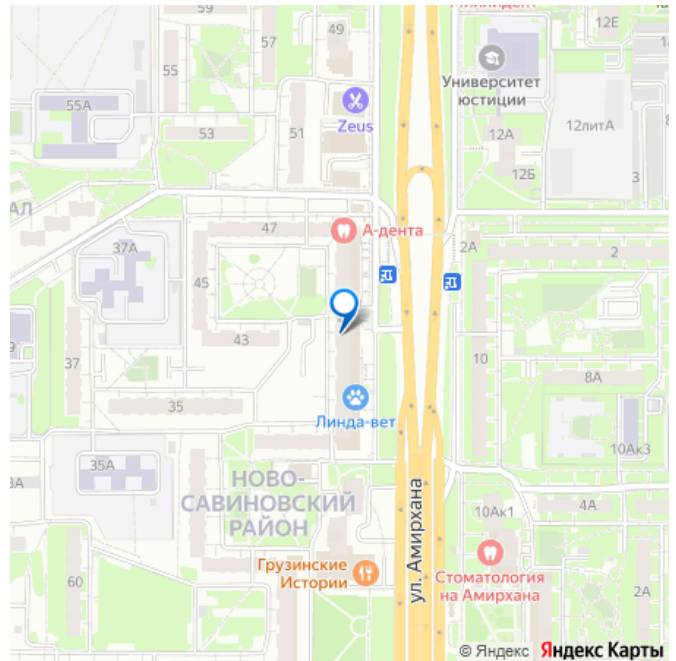
**Описание**

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Максимальная мощность 50 кВт - Чистовой ремонт - Стрит ритейл - Имеется запасной выход - Без лифта - С окнами - Возможность перепланировки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно  
Дополнительная информация: В помещении ранее располагался «Магнит». Два входа плюс дебаркадер. Перед зданием

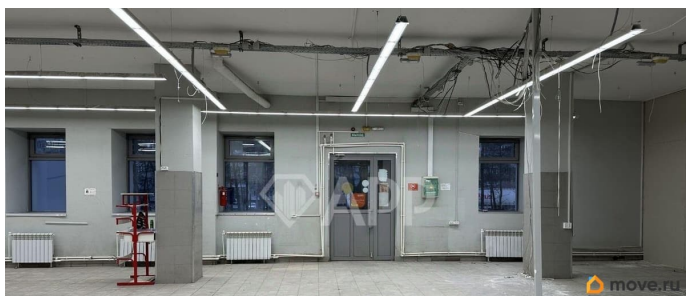
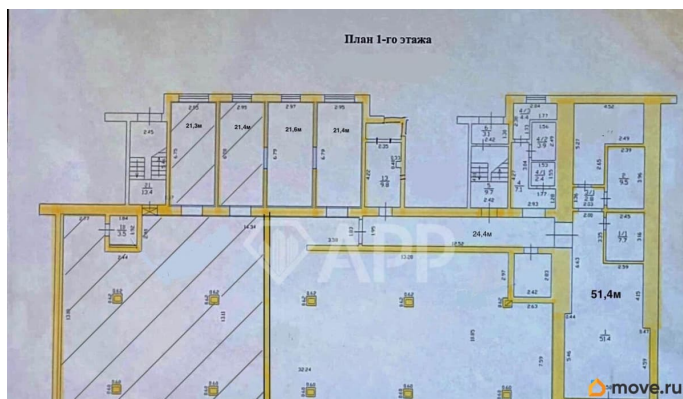
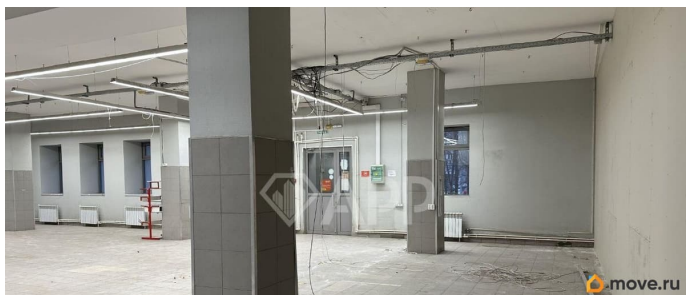
<https://tatarstan.move.ru/objects/928396887>  
7

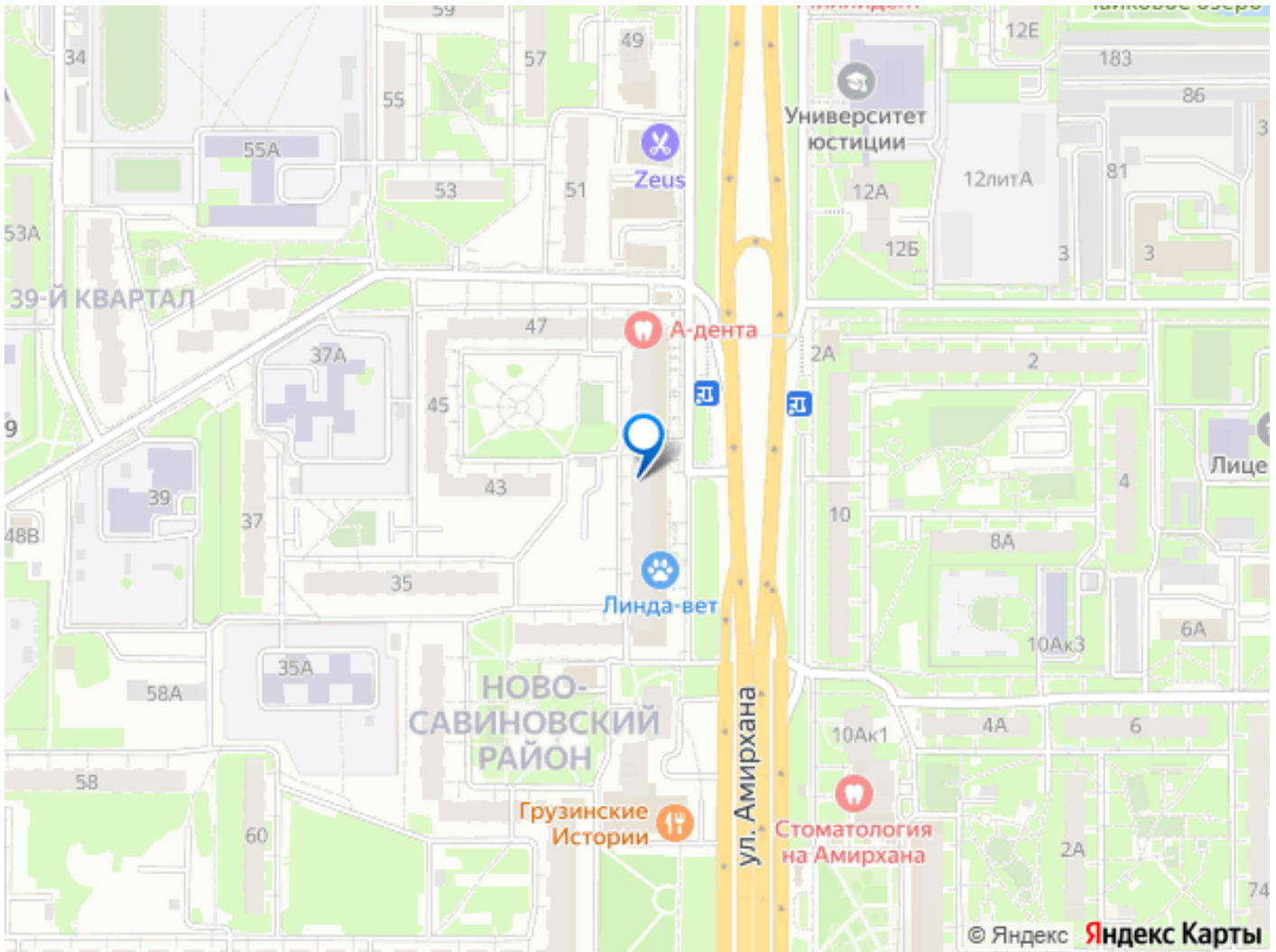
**Агентство Регионального развития,  
Агентство Регионального развития  
79178632910**

для заметок



большая парковка. Хороший автомобильный и пешеходный трафик. APP2 По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Игорь (214)





Move.ru - вся недвижимость России