

**Республика Татарстан, Казань, улица
Нурсултана Назарбаева, 16**

1 050 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Нурсултана
Назарбаева, 16

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

420 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Уникальное предложение в центре Казани, в окружении объектов культурного отдыха! (Филармония РТ, новый театр Камала, набережная озера Кабан); Первая линия на активной автомобильно артерии: перекресток улиц Назарбаева и Салимжанова; -Окна по всему периметру помещения; -современный лифт с контролем доступа; -в арендную ставку включены коммунальные платежи (отопление, вода, свет, уборка, эксплуатационные расходы); - электроэнергия 40 квт; -парковка рядом бесплатная -есть парковка своя , 1

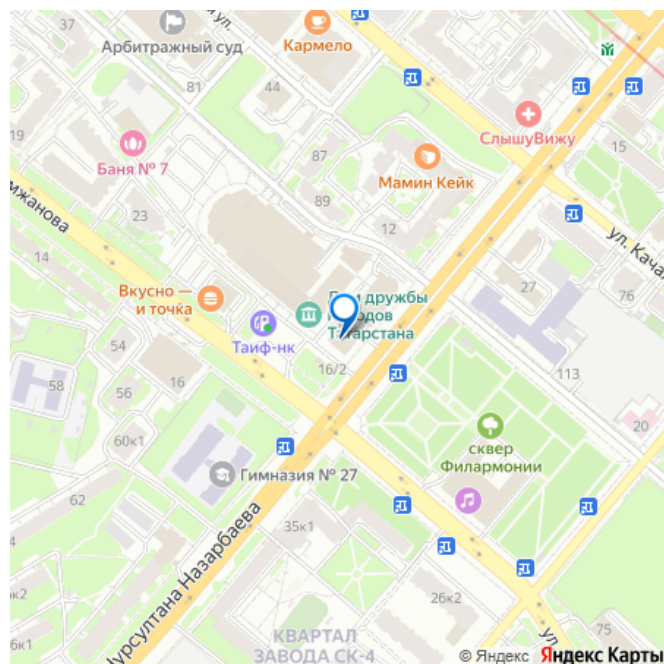
<https://tatarstan.move.ru/objects/928572170>

2

Агент Tatestate, Tatestate

79869154747

для заметок



машиноместо для руководителя можем выделить -есть возможность аренды крытого паркинга рядом -есть возможность сдачи помещения с дизайнерской мебелью; Кто из арендаторов нам точно не подойдет: общепит, любая сфера с большим количеством клиентского трафика, все направления связанные с дизайном помещения. с большим удовольствием рассмотрим: бэк офис банка, страховой компании, отдел продаж, IT компанию, офис застройщика! Есть возможность взять в аренду также + 50 кв клиентской зоны на 1 этаже Номер в базе: J10500

