

Создано: 14.10.2025 в 21:00

Обновлено: 17.02.2026 в 10:56

Республика Татарстан, Казань, улица  
Нурсултана Назарбаева, 16

**1 050 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Нурсултана

Назарбаева, 16

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

420 м<sup>2</sup>

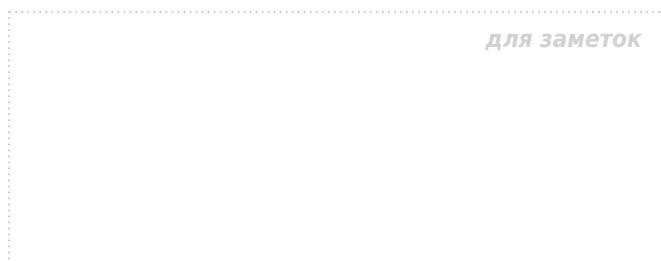
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

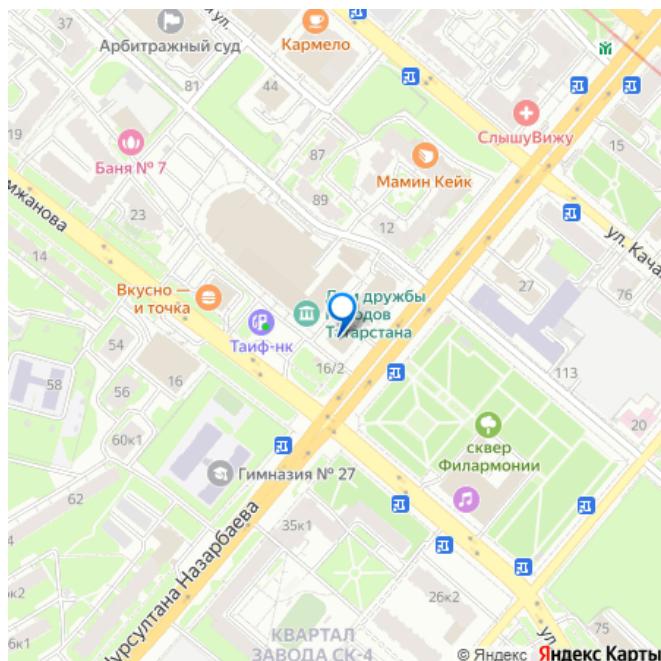
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Уникальное предложение в центре Казани, в окружении объектов культурного отдыха! (Филармония РТ, новый театр Камала, набережная озера Кабан); Первая линия на активной автомобильной артерии: перекресток улиц Назарбаева и Салимжанова; -Окна по всему периметру помещения; -современный лифт с контролем доступа; -в арендную ставку включены коммунальные платежи (отопление, вода, свет, уборка, эксплуатационные расходы); -электроэнергия 40 квт; -парковка рядом бесплатная -есть парковка своя , 1



машиноместо для руководителя можем выделить -есть возможность аренды крытого паркинга рядом -есть возможность сдачи помещения с дизайнерской мебелью; Кто из арендаторов нам точно не подойдет: общепит, любая сфера с большим количеством клиентского трафика, все направления связанные с дизайном помещения. с большим удовольствием рассмотрим: бэк офис банка, страховой компании, отдел продаж, ИТ компанию, офис застройщика! Есть возможность взять в аренду также + 50 кв клиентской зоны на 1 этаже Номер в базе: J10500

