

Создано: 10.12.2025 в 17:42

Обновлено: 01.02.2026 в 18:55

Республика Татарстан, Казань, улица  
Фрунзе, 3

**50 400 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Фрунзе, 3

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Фрунзе](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

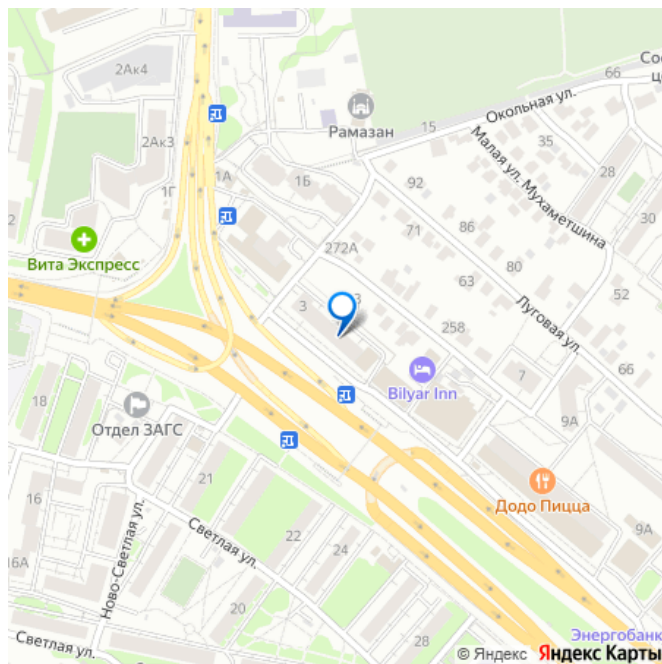
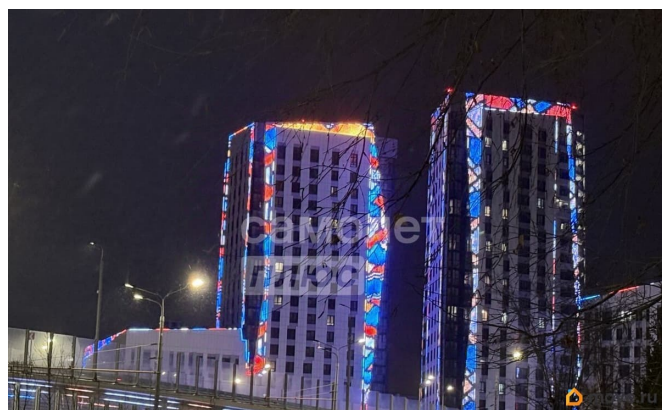
Арт. 127631310 Идеальное место для вашего бизнеса! Сдается коммерческое помещение площадью около 45 м² на первом этаже в активно развивающемся районе.

Преимущества расположения: Высокий трафик: Первая линия от дороги и прямо напротив остановки общественного транспорта обеспечивают постоянный поток потенциальных клиентов. Развивающийся район: В непосредственной близости заселяется крупный жилой комплекс «Элегия», что гарантирует стабильно

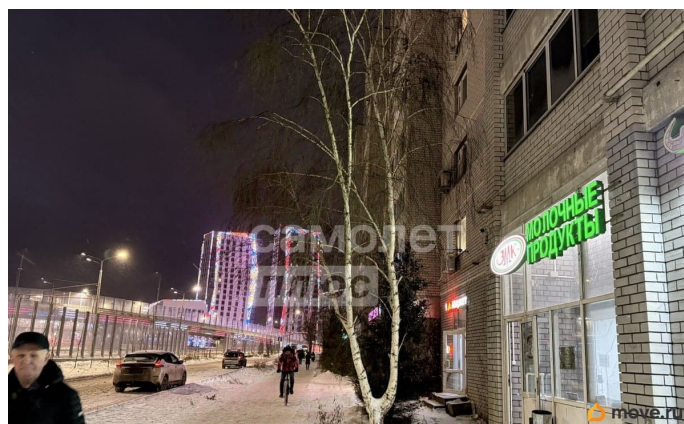
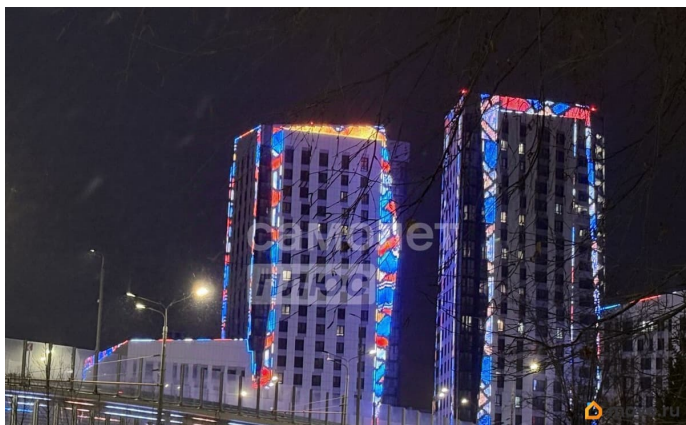
<https://tatarstan.move.ru/objects/9287318170>

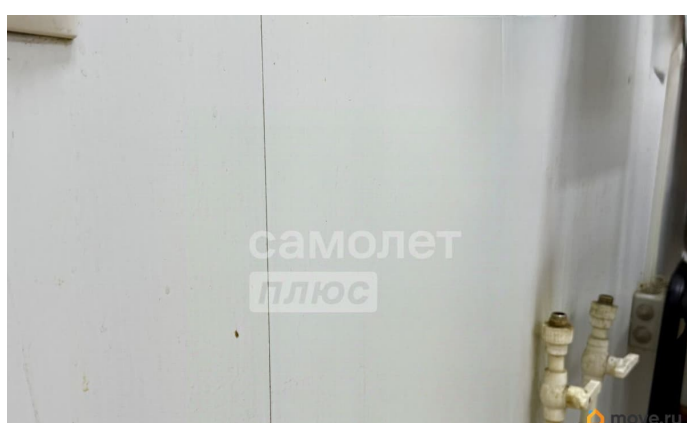
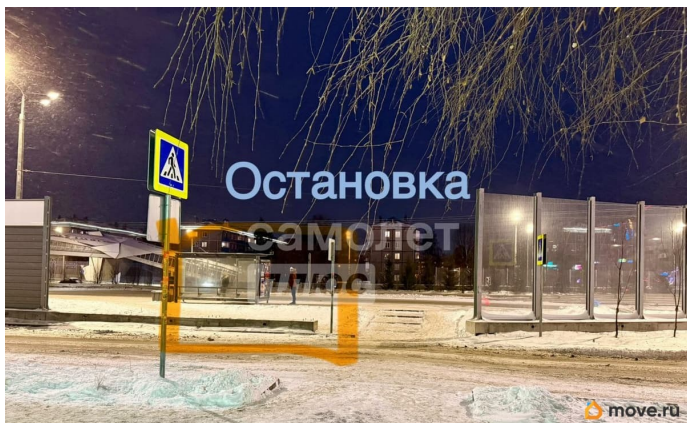
**Анна Багаутдинова, Самолет Плюс**  
**79874073473**

для заметок

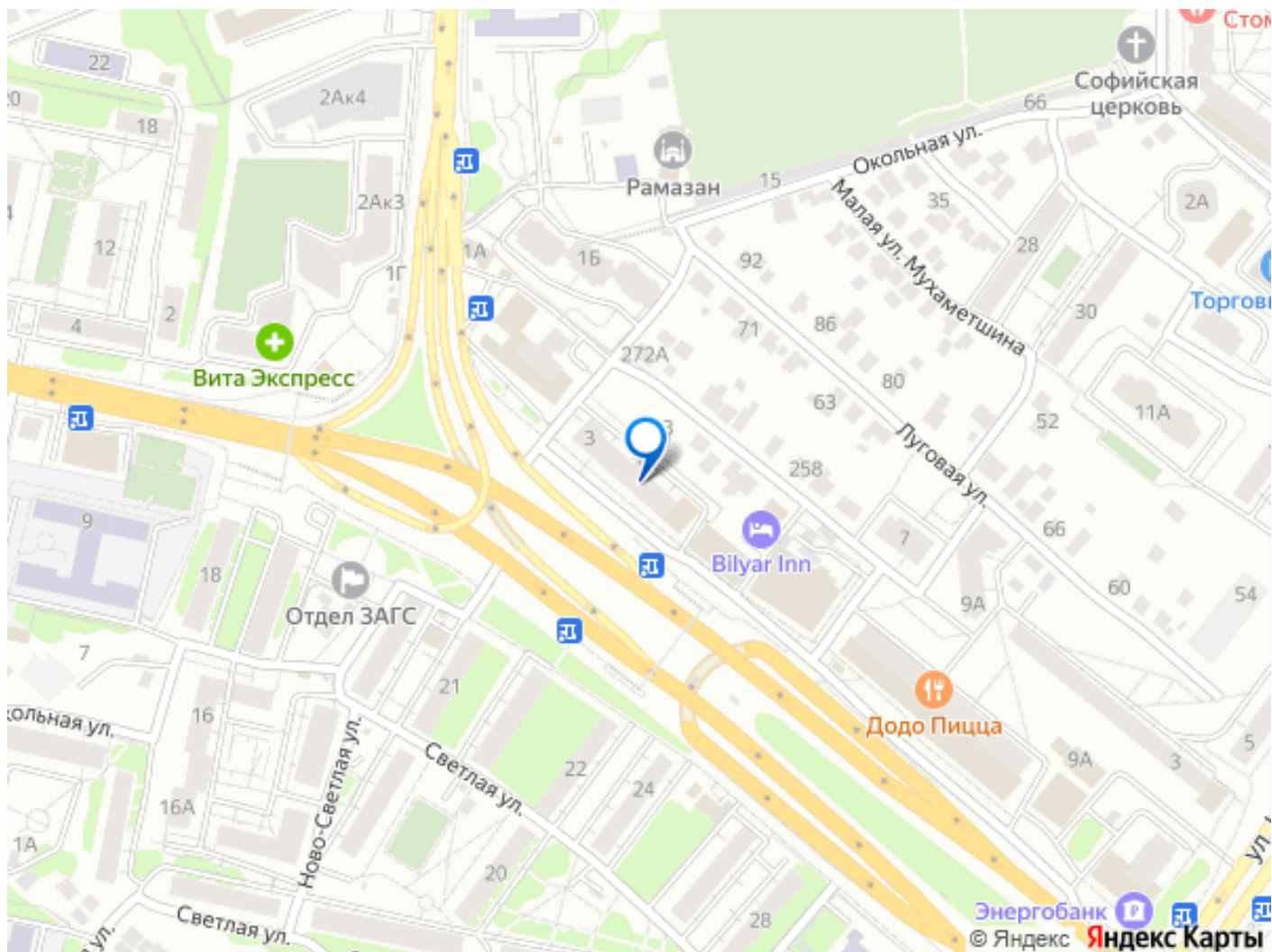


растущую клиентскую базу. Отличная видимость: Удобный подъезд и заметное местоположение. Характеристики помещения: Продуманная планировка: Два просторных зала, санузел, окна, высокие потолки — всё для комфортной работы. Готовность к разным видам деятельности: Несколько мокрых точек и электромощность 10 кВт позволяют реализовать практически любой проект. Место для рекламы: Есть возможность размещения заметной вывески, что обеспечит максимальную узнаваемость вашего бизнеса. Комфорт: Установлен кондиционер для поддержания оптимальной температуры. Идеально подходит для: Ателье или студии Небольшого магазина (продукты, цветы, зоотовары и т.д.) Уютной кофейни или небольшого кафе Пункта выдачи заказов (ПВЗ) Салона красоты, парикмахерской, барбершопа Офиса сферы услуг Не упустите возможность открыть или расширить свой бизнес в перспективном месте! Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня!









Move.ru - вся недвижимость России