

Создано: 12.12.2025 в 11:19

Обновлено: 01.02.2026 в 19:20

**Республика Татарстан, Казань, улица  
Сибирский Тракт, 34к12**

**3 600 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Сибирский Тракт,  
34к12

Округ

[Казань, Советский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

4500 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается помещение в ТЦ Бигзур по адресу Сибирский тракт 34/12. Общая площадь помещения 4500 кв м. Возможно рассмотреть меньшую площадь. Свободная планировка. 2 этаж. Несколько отдельных входов. Имеется грузовой лифт. Пожарная сигнализация. Видеонаблюдение. Система вентиляции и кондиционирования. Парковка. Первая линия. Крупная транспортная развязка. Район активно развивается. Строится новый ЖК «Сиберово». Рядом расположены ТЦ «Грани», «Алтын». Звоните! Организуем показ в удобное для Вас время! Елена - брокер по

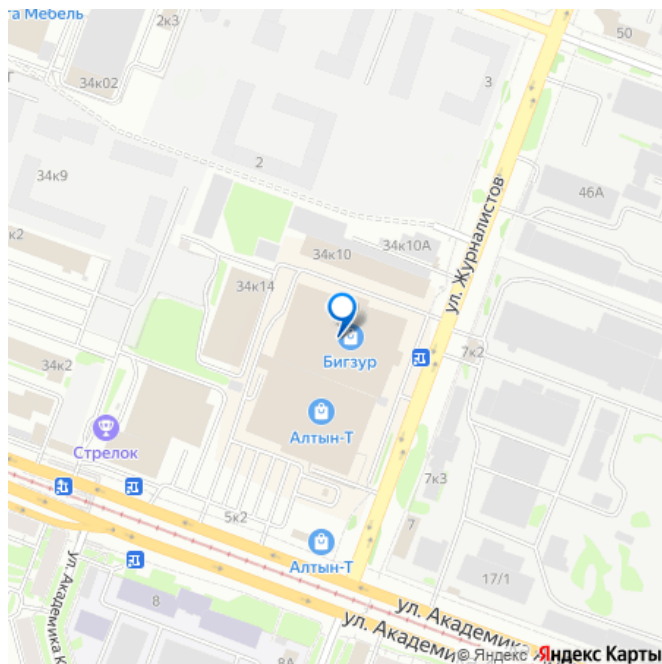
<https://tatarstan.move.ru/objects/928737577>

4

**DiGROUP, DiGROUP**

**79872776197**

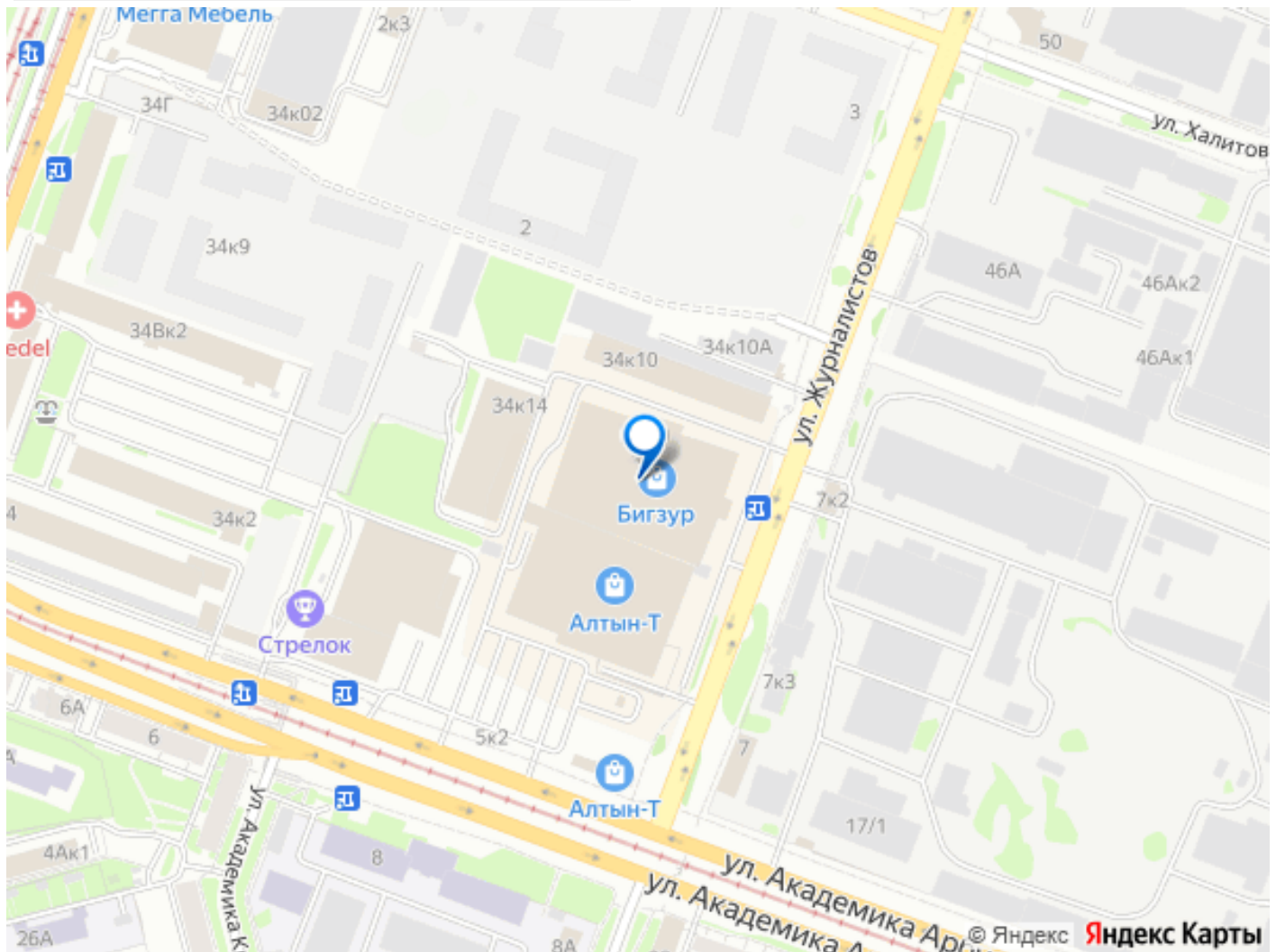
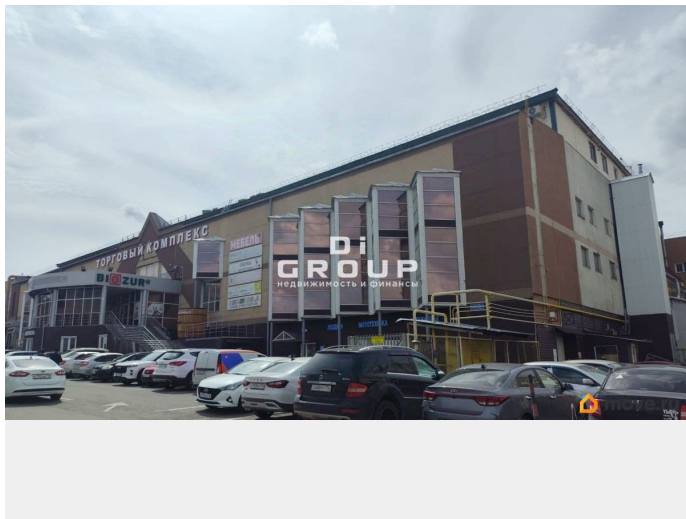
для заметок



коммерческой недвижимости. «DiGroup» -  
недвижимость и финансы»







Move.ru - вся недвижимость России