

🕒 Создано: 12.10.2025 в 14:36

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 09:33

**Республика Татарстан, Казань, улица  
Сибирский Тракт, 34к2**

**742 500 ₹**

Республика Татарстан, Казань, улица Сибирский Тракт, 34к2

Округ

[Казань, Советский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

495 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

РАБОТАЕМ С АГЕНТАМИ. РЕНТАВИК— участник ассоциации КОКОН. Здание расположено в Советском районе Казани вблизи развязки Сибирский Тракт-Арбузова. Объект находится в окружении торговых и административных зданий, складских помещений, производственных корпусов, сервисных центров, образовательных учреждений и жилых домов. Налоговая: 86. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Контроль доступа, Система пожаротушений. Парковка: Наземная. Описание помещения: Уютное офисное

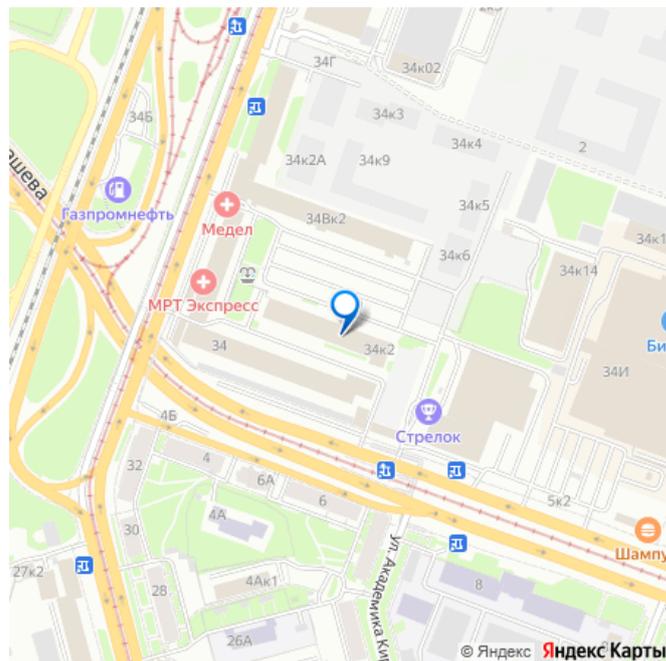
<https://tatarstan.move.ru/objects/928566249>

7

**Елена Шапшова, Рентавик**

**79337869418**

для заметок



помещение с отдельным входом и чистой отделкой. Офисные площади расположены на одном этаже, что позволяет удобно организовать рабочий процесс. Офис без мебели. Планировка: открытая. Типовой ремонт. Тип налогообложения: УСН. Кол-во парковочных мест: 6. Лот 63751-14

