

Создано: 15.05.2025 в 12:37

Обновлено: 20.01.2026 в 13:49

**100 000 ₽**<https://tatarstan.move.ru/objects/927931649>

4

**Агент Агентство Регионального  
развития Набережночье, Агентство  
Регионального развития  
79178632910****ПСН - Помещение свободного назначения**

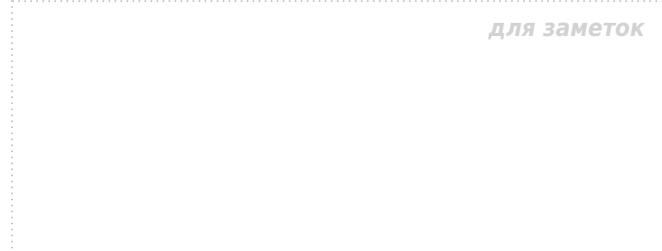
Общая площадь

50 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

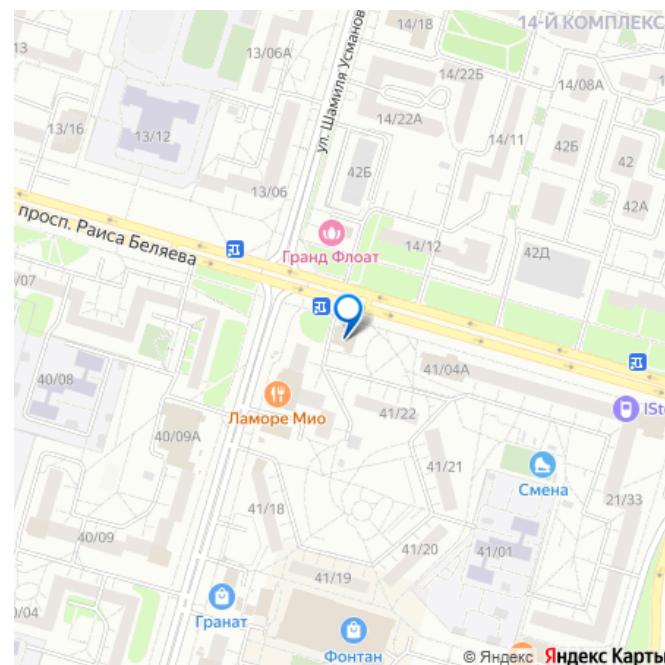
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

От собственника! Без комиссии! Сдаётся помещение под стоматологию в медицинском центре (50 кв.м, центр города) Идеальное решение для открытия стоматологии в здании медцентра! Сдаётся помещение 50 кв.м в отдельно стоящем здании с собственной парковкой и вывеской. Только для медицинской деятельности! Основные преимущества: Первая линия — высокая проходимость, отличная видимость для пациентов. Своя парковка — удобство для клиентов и сотрудников. Отдельный вход + общая входная группа — баланс приватности и доступности. Индивидуальные коммуникации: ХВС/ГВС, свой санузел, автономное отопление. Свобода планировки: черновая отделка, высота потолков — 3 м, окна, открытая зона (можно зонировать под кабинеты, ресепшен, зону ожидания). Дополнительно: возможность аренды



кабинета 13 кв.м под рентгенографию.  
Подходит для: Стоматологии (терапия,  
хирургия, ортодонтия). Инфраструктура:  
Магазины в шаговой доступности. Удобные  
подъездные пути (центр города). Место под  
яркую вывеску. Условия: Коммунальные  
услуги оплачиваются отдельно. Доступ по  
общему графику работы здания. Без лифта (1  
этаж). Важно! Помещение передаётся с  
чётким назначением под медицинскую  
деятельность. Готовы рассмотреть  
долгосрочную аренду с возможностью  
расширения. По всем вопросам можете  
обращаться к представителю собственника:  
Венера Ш (742), Рашидов Н (739)  
Подписывайтесь на наш профиль, чтобы  
узнавать о новых локациях первыми!  
Добавьте это объявление в «избранное» -  
чтобы не потерять.

