

Создано: 18.02.2026 в 10:12

Обновлено: 01.04.2026 в 07:16

Республика Татарстан, Казань, проспект
Ямашева, 45А

109 500 ₹

Республика Татарстан, Казань, проспект Ямашева, 45А

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[проспект Ямашева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

51 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

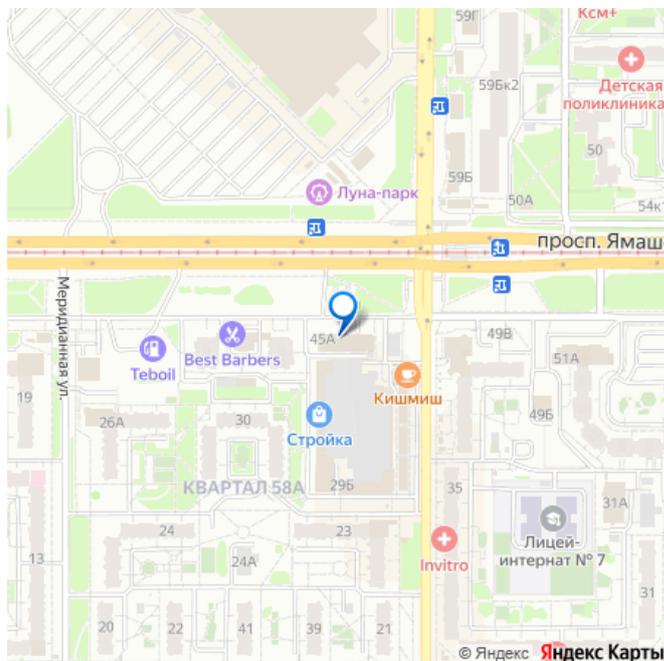
Новый офис премиум класса 51 кв.м предлагается в бизнес -центре Парус в торцевой части здания с панорамным остеклением, частично меблирован. Также возможна аренда помещений до 114 кв.м. Панорамное остекление на пр.Ямашева, стильная входная часть офиса из итальянского глянцевого керамогранита позволяет шикарно разместить собственный логотип в крупном размере. На полу итальянский керамогранит, на стенах деревянные панели благородных оттенков

<https://tatarstan.move.ru/objects/9290200530>

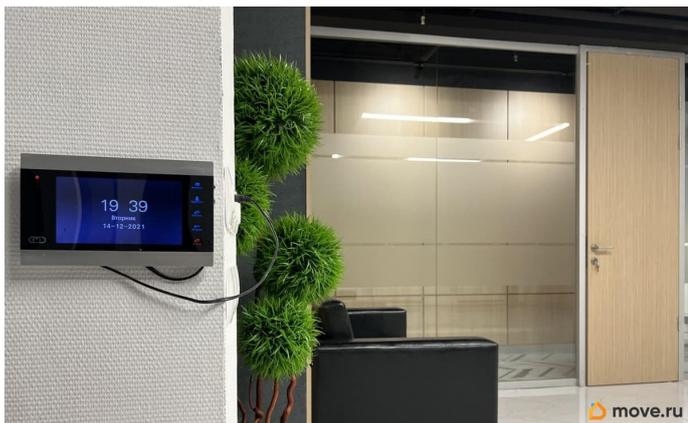
Собственник

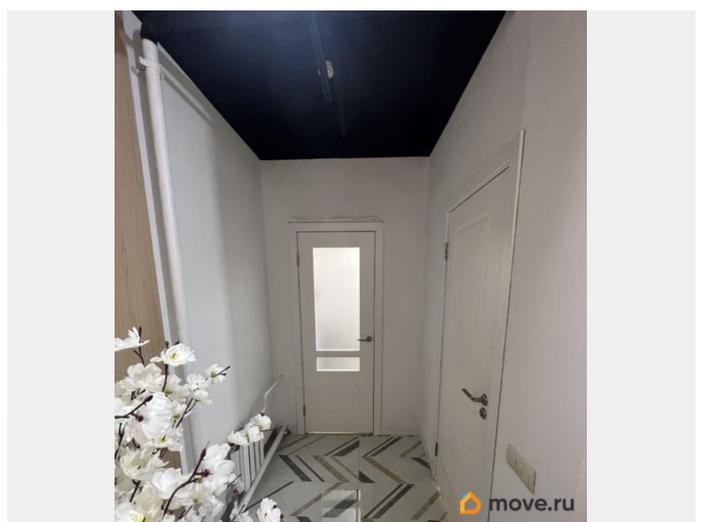
79178632161

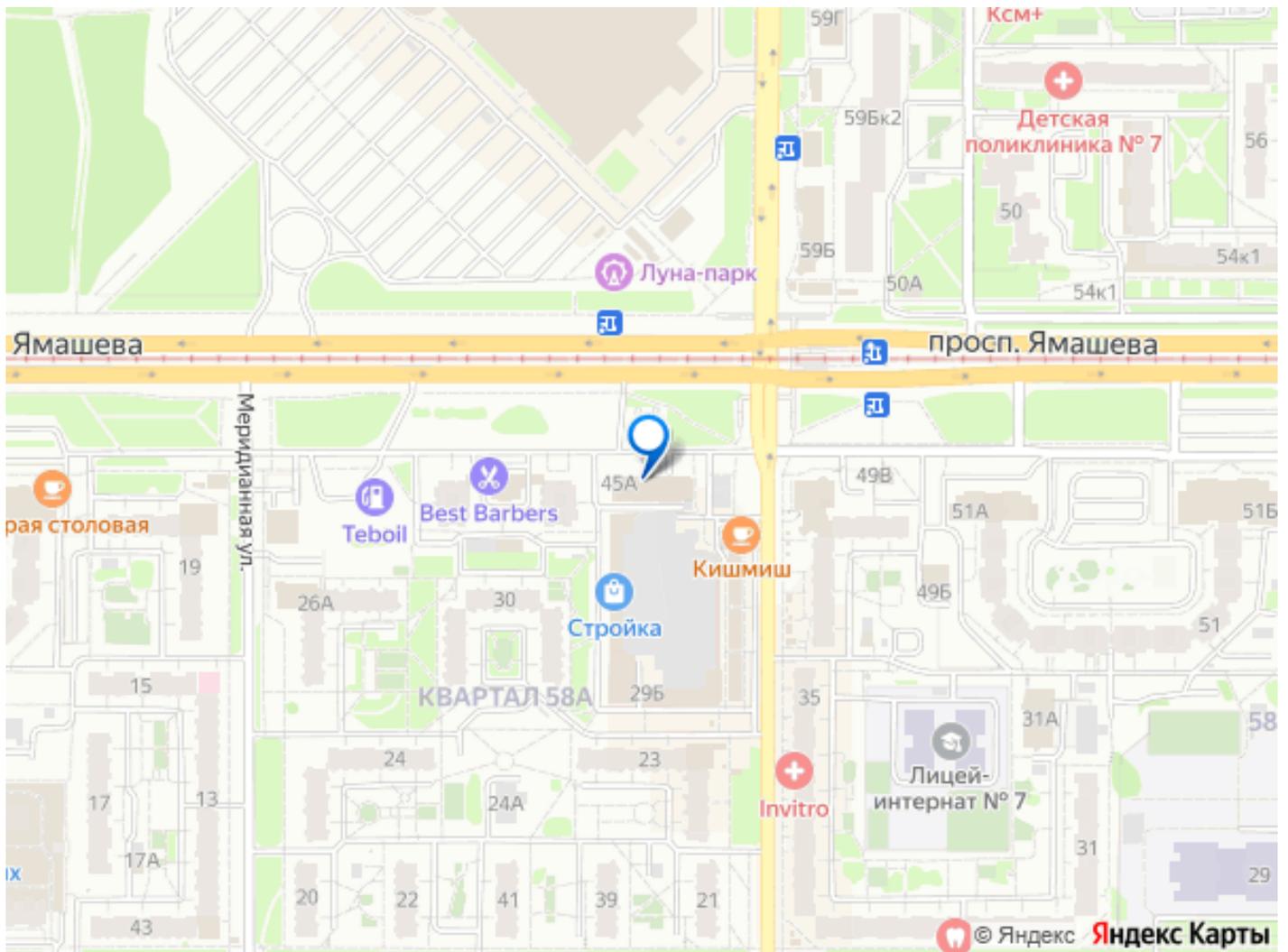
для заметок



светлого дуба, высокая дверь (2,6 м) ролл-шторы, кожаный диван, кондиционерная сплит-системы, интерком. Кухня со всеми необходимыми приборами и посудой, туалет. Главным преимуществом, которым обладает данный бизнес-центр, является высокая престижность, которую может гарантировать только здание данного класса. Большая площадь остекления обеспечивает максимальный уровень естественного освещения и панорамный вид на ул.Ямашева. Ведется наружное видеонаблюдение, внутри также установлены видеокамеры, контроль доступа, охранная и пожарная сигнализации. Парковка на 60 машино-мест рядом с бизнес-центром, либо на неограниченное кол-во мест в 50 метрах у ТЦ Парк Хаус напротив. Хорошая транспортная доступность, первая линия крупной магистрали ул.Ямашева, развитая инфраструктура, остановки общественного транспорта в любую часть города. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. РИЭЛТОРОВ НЕ БЕСПОКОИТЬ!!!







Move.ru - вся недвижимость России