

🕒 Создано: 19.03.2026 в 04:01

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 04:01

Республика Татарстан, Казань,

Гвардейская ул, 35

550 ₺

Республика Татарстан, Казань, Гвардейская ул, 35

Улица

[улица Гвардейская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

540 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдам в долгосрочную аренду нежилое помещение на первой линии по ул Гвардейская, 35! Общая площадь помещения 540 кв м Первый этаж 140 кв м, цоколь 400 кв м . можно по отдельности 140 кв м по 1700 р/кв м , цоколь 400 кв м по 550 р /кв м .
Преимущества: - первая линия - отдельный вход, витринные окна - есть зона погрузки со двора - первый этаж - свежий качественный ремонт - высота потолков более 3 м - свой санузел - возможно увеличить площадь еще на 400 кв м там же в цоколе Помещение идеально подойдет под шоурум мебели, строительных материалов, дорогой бытовой

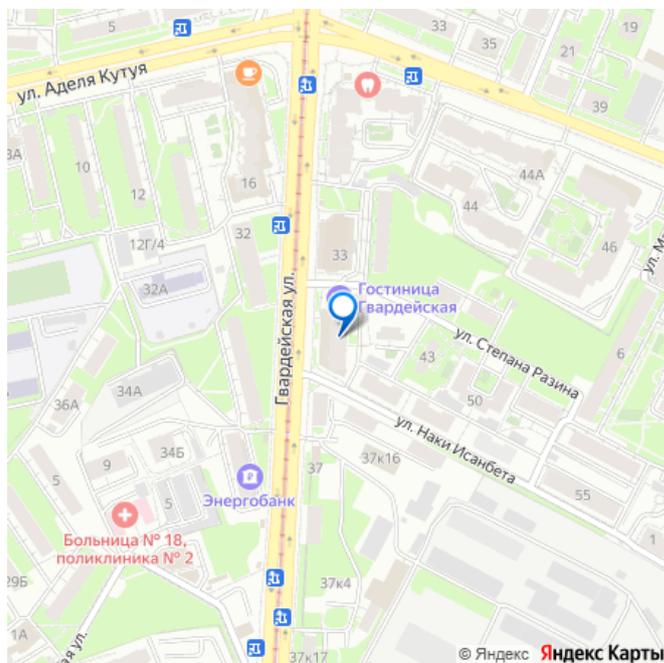
<https://tatarstan.move.ru/objects/929200656>

9

Арендодатель, Арендодатель

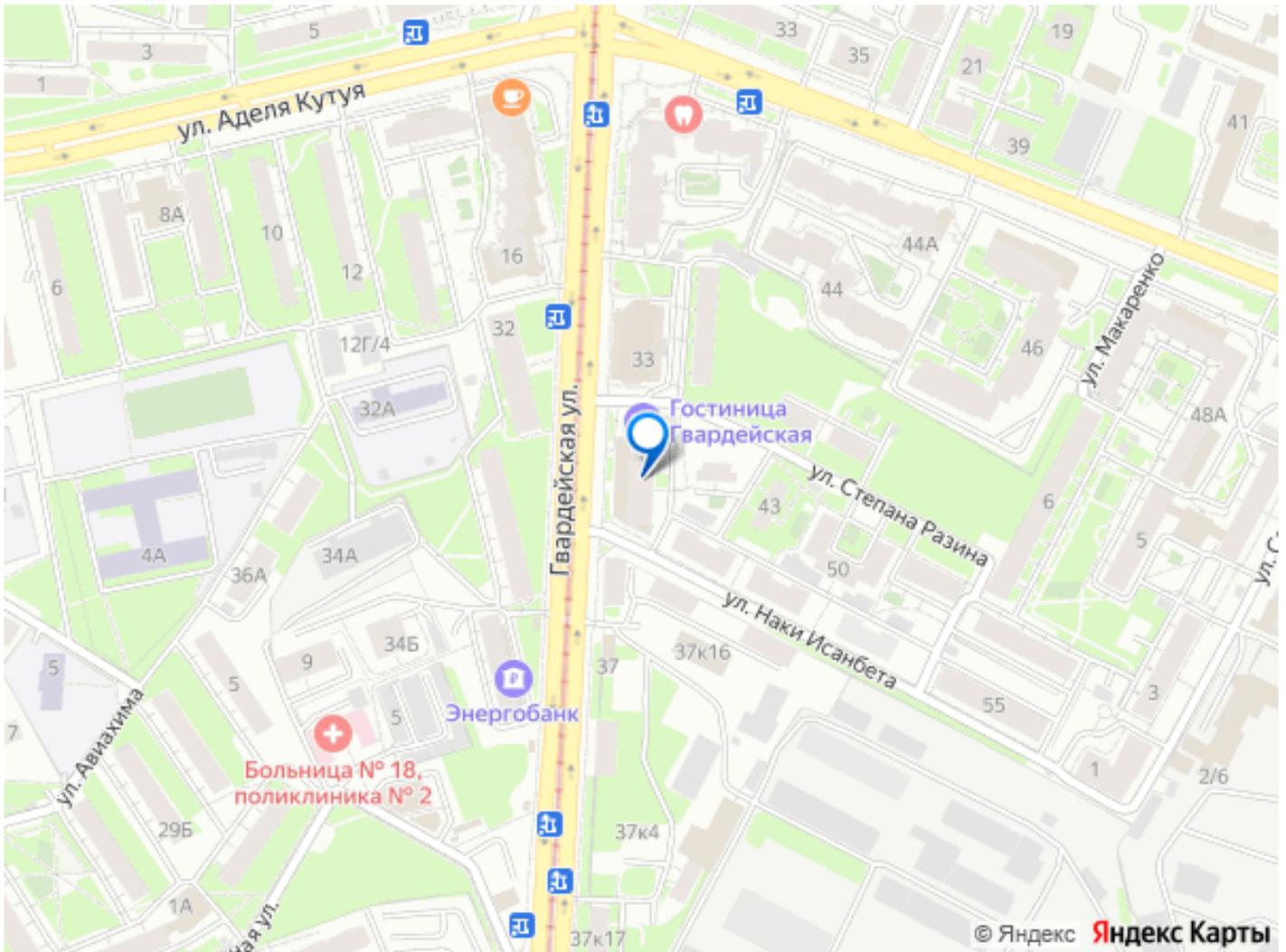
89251234567

для заметок



техники, одежды, клиентский офис, офис и т д. Возможен разумный торг, если площадь 140+ 400=540 кв м Подробности по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России