

Создано: 15.01.2026 в 16:19

Обновлено: 15.01.2026 в 16:31

**Республика Татарстан, Казань,
Волгоградская улица, 3**

80 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, Волгоградская улица, 3

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[улица Волгоградская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

57.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся просторное офисное помещение 57,8 кв.м. с отдельным входом, расположенный по адресу: РТ, г. Казань, Московский район, ул, Волгоградская, д. 3. Располагается на первом этаже 5-ти этажного панельного жилого дома 1964 года постройки: с отдельным входом и круглосуточным доступом 24/7 . Планировка помещения удобная, позволяет использовать под любой вид деятельности. Сделан хороший ремонт, делали для себя из качественных материалов. Все коммуникации есть: электроснабжение, водоснабжение,

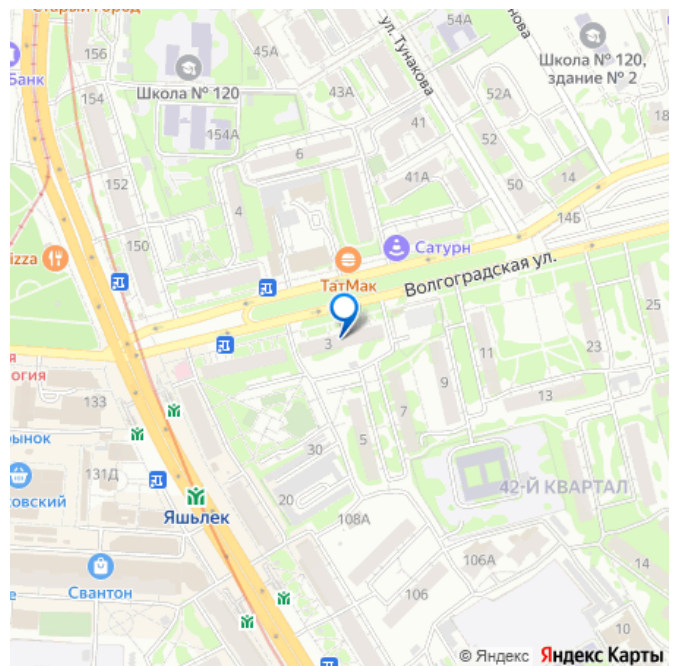
<https://tatarstan.move.ru/objects/928803343>

7

Собственник

79178710827

для заметок



канализация, отопление, кондиционеры, видеонаблюдение. Расположение объекта позволит привлечь максимальное количество клиентов и партнеров благодаря близости к основным транспортным развязкам города и остановкам общественного транспорта. Район с хорошо развитой инфраструктурой и высоким трафиком: супермаркеты, школы, детские сады, отделения банков. Помещение подходит для широкого спектра видов деятельности, благодаря своей универсальности, такие как магазины, салоны красоты, IT-компании и образовательные центры. Не упустите выгодный вариант! Показ по договорённости.



