

🕒 Создано: 28.03.2026 в 04:17

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 04:17

**Республика Татарстан, Казань, ул.
Баумана, 51/50**

78 926 ₹

Республика Татарстан, Казань, ул. Баумана, 51/50

Улица

[улица Баумана](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

58.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение свободного назначения
Предлагаем в аренду просторное помещение, идеально подходящее для различных видов бизнеса, начиная от офиса, заканчивая салоном красоты. Основные характеристики: — Площадь: 58,9 м2 — Расположение: РТ, г. Казань, ул. Баумана 51/50 ТК «ГУМ» — Этаж: 4 — В здании ТК: своя подземная парковка, ресторан, фитнес центр, а также многочисленные магазины
Преимущества: — Удобный доступ — Возможность перепланировки под ваши нужды — Близость к транспортным узлам и другим ключевым объектам инфраструктуры — Возможность

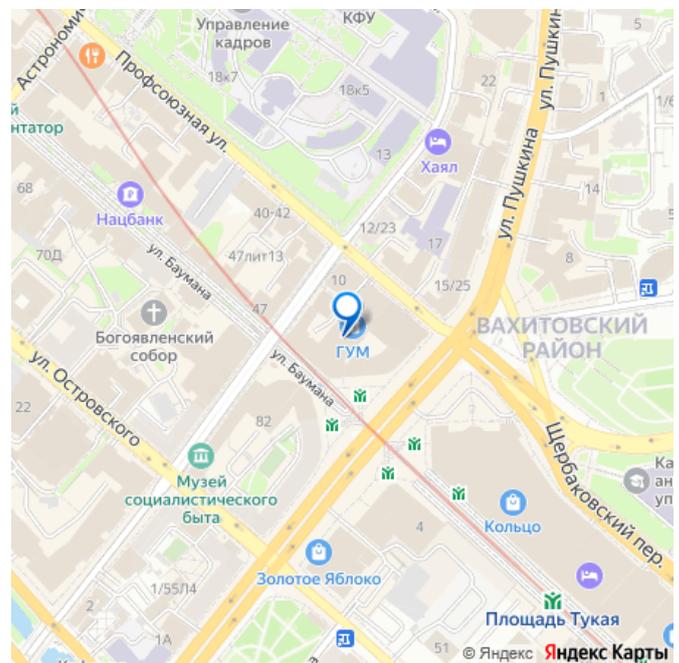
<https://tatarstan.move.ru/objects/9292646870>

Ринат Сафин, УК

«ЭнергоИнвестКапитал»

89251234567

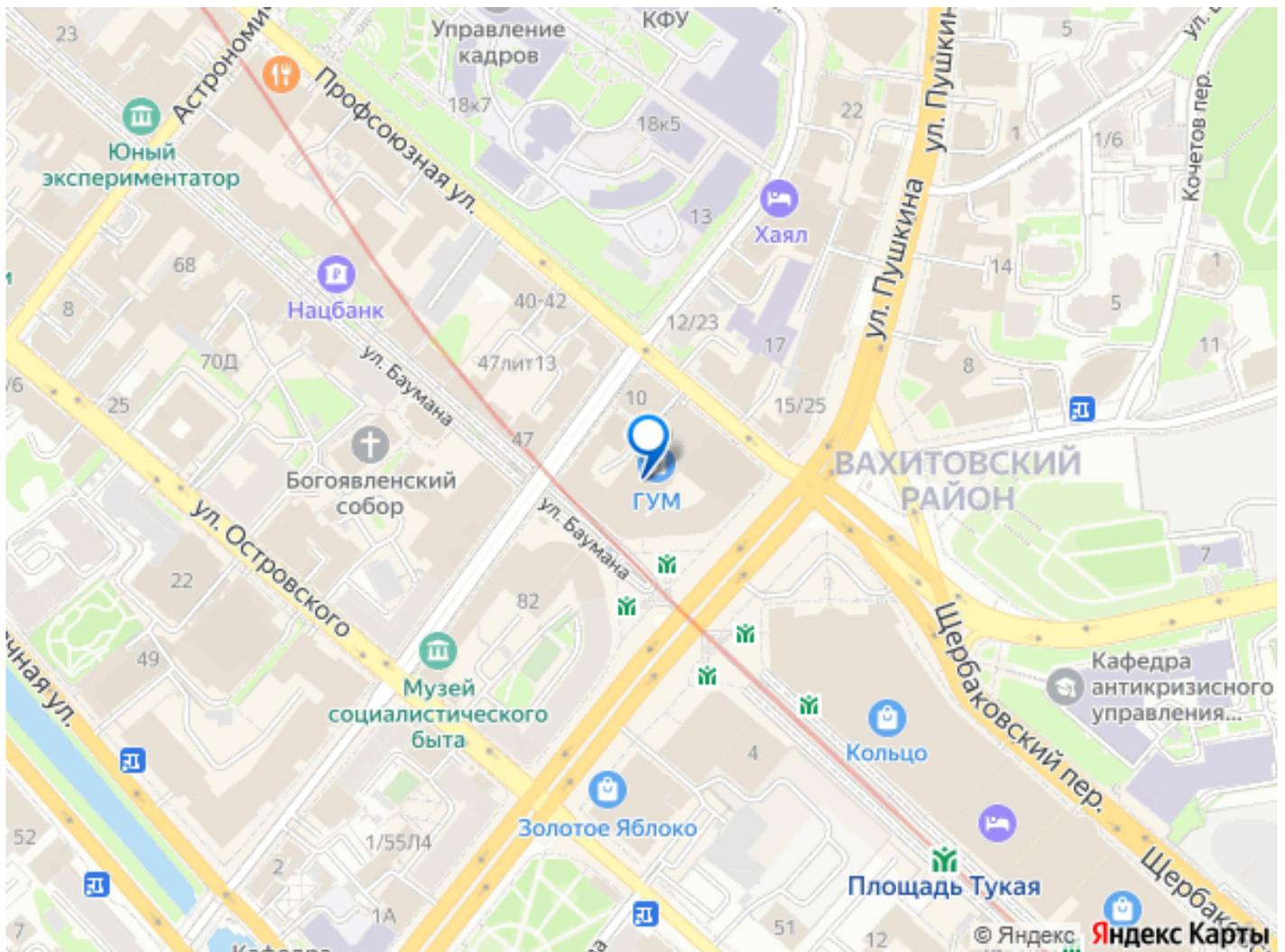
для заметок



размещения рекламы Идеально подходит для: — офиса; — салон красоты; — развлекательно-творческая зона; — магазин; Здание ТК «ГУМ» находится в самом центре г. Казань на пересечении пешеходной ул. Баумана и основной крупной магистрали- ул. Пушкина, вблизи озера Кабан. Большое количество офисных, административных центров, высших учебных заведений, гостиниц по близости Транспортная доступность: — в пешей доступности станция метро «площадь Тукая»; — остановка автобусов №10а, 29, 30, 35, 54, 63, 71, 90, 91; — остановка троллейбусов № 2, 3, 5, 7, 8. Не упустите возможность разместить свой бизнес в самом центре города! Для получения дополнительной информации и организации просмотра, пожалуйста, звоните по номеру, указанному в шапке объявления. Срок аренды: от 11 месяцев Цена: 1320 руб./м2, включая НДС 20% и эксплуатационный сбор. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно, согласно показаниям приборов учета. Помещение от собственника (юридическое лицо). Без комиссии и посредников! Мы открыты к обсуждению всех деталей и готовы к взаимовыгодному сотрудничеству!







Move.ru - вся недвижимость России