

Создано: 16.12.2025 в 09:17

Обновлено: 20.03.2026 в 05:24

Республика Татарстан, Казань, проспект  
Ямашева, 95

**5 850 000 ₹**

Республика Татарстан, Казань, проспект Ямашева, 95

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[проспект Ямашева](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

6500 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

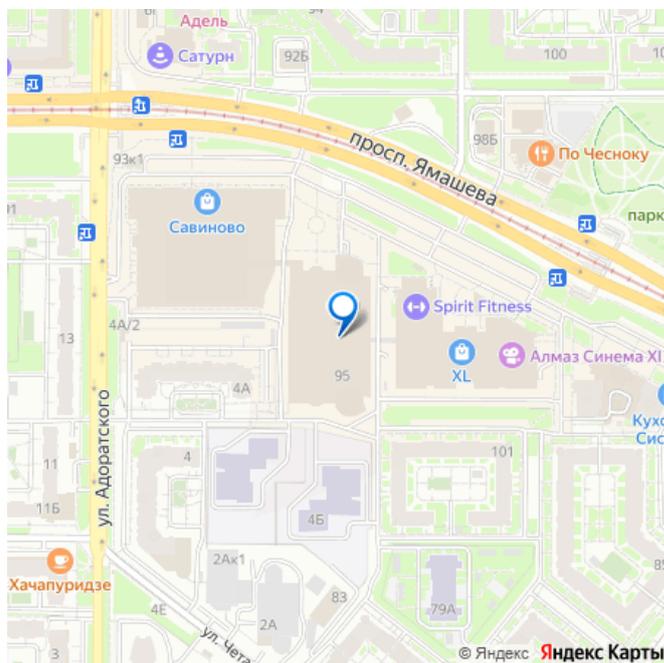
Помещение свободного назначения (возможно под офис открытой планировки) на 6-ом этаже в торговом центре «Гулливер» общей площадью 6500 кв.м. Расположен по адресу: Ямашева 95. Арендная ставка указана без учета НДС. Коммунальные услуги не включены в стоимость аренды. Об объекте: — Есть вода и канализация. — Несколько входных групп. — Электричество. — Отопление (будет выполнено под арендатора). — Лифт (возможна установка). — Есть возможность повесить вывеску. —

<https://tatarstan.move.ru/objects/929164033>  
7

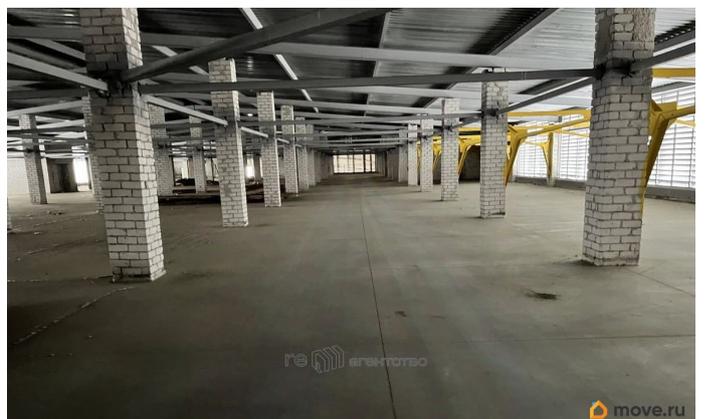
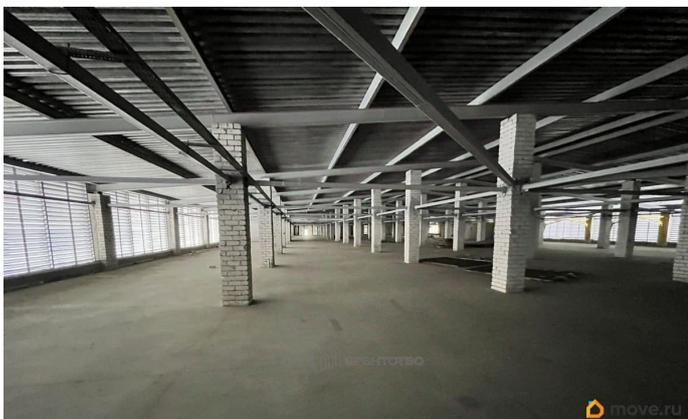
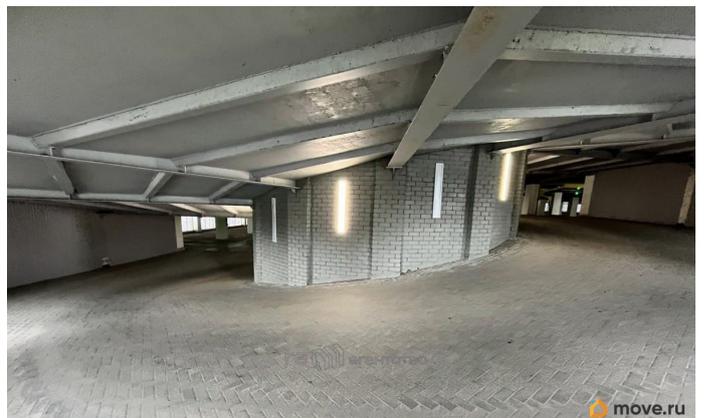
**Юрий Чикиров, ReАгентство**

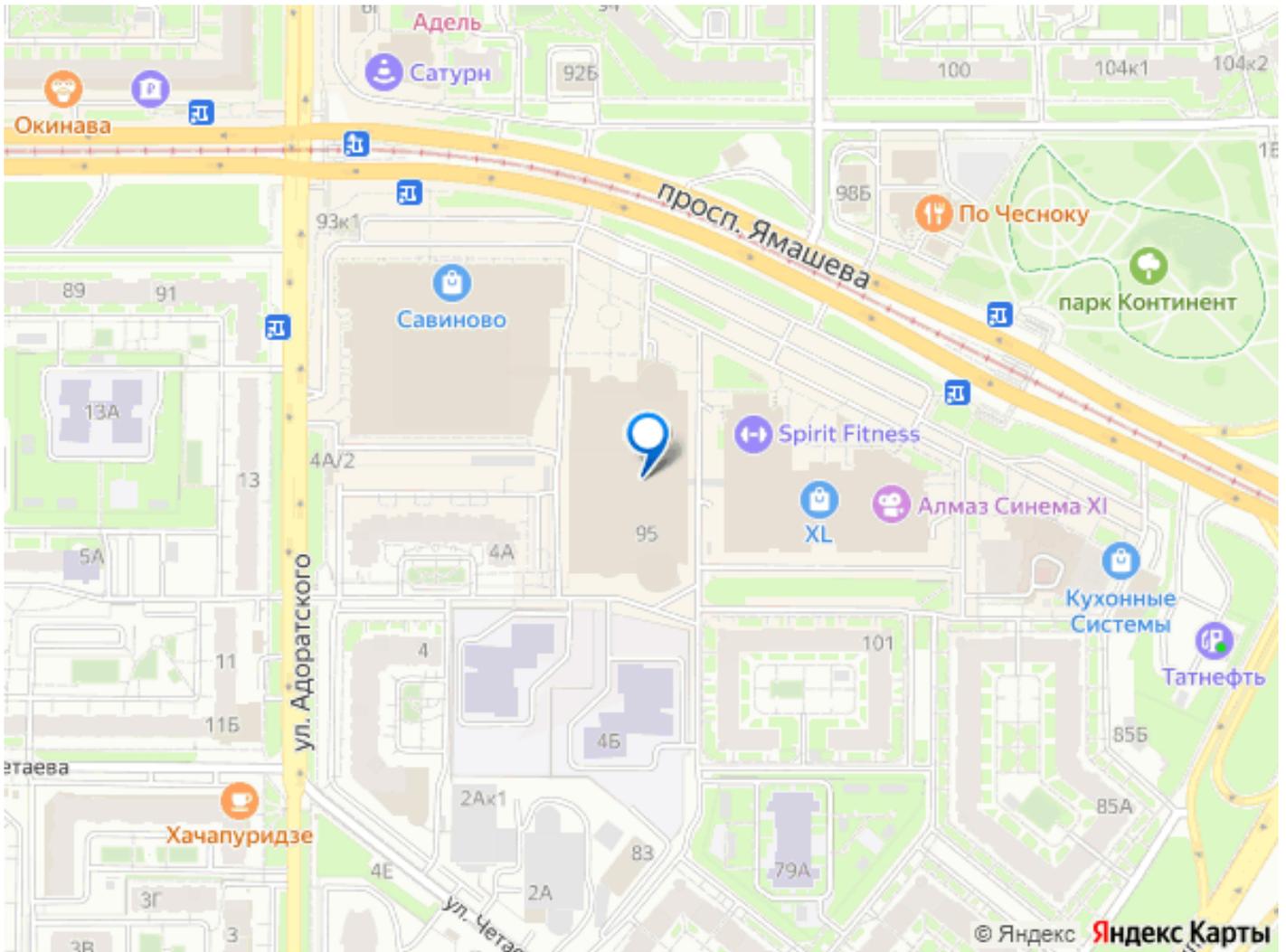
**79172815200**

для заметок



Приточно/вытяжная вентиляция (монтируется под арендатора). — Первая линия от дороги. — Возможен заезд фур на территорию. — Своя парковка на почти 1000 машиномест. Данный объект находится в 15 м от остановки общественного транспорта, что формирует огромный автомобильный и пешеходный трафик. Удобные подъездные пути в зданию. Арт. 105838348





Move.ru - вся недвижимость России