

Создано: 09.04.2026 в 11:22

Обновлено: 11.04.2026 в 10:39

Республика Татарстан, Казань,

Подлужная улица, 1

2 600 000 ₹

Республика Татарстан, Казань, Подлужная улица, 1

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Подлужная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

650 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Приглашаем резидентов в премиальную локацию на первой линии набережной в новом гастрокомплексе Кайт. 591 м2 клиентской зоны с панорамными окнами по всему периметру с видом на воду и мост Миллениум. 50-100 м2 складских помещений
Идеальный вариант под ресторан, премиальный магазин, фитнес-зал.
Характеристики: - 1 линия - Общая входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой

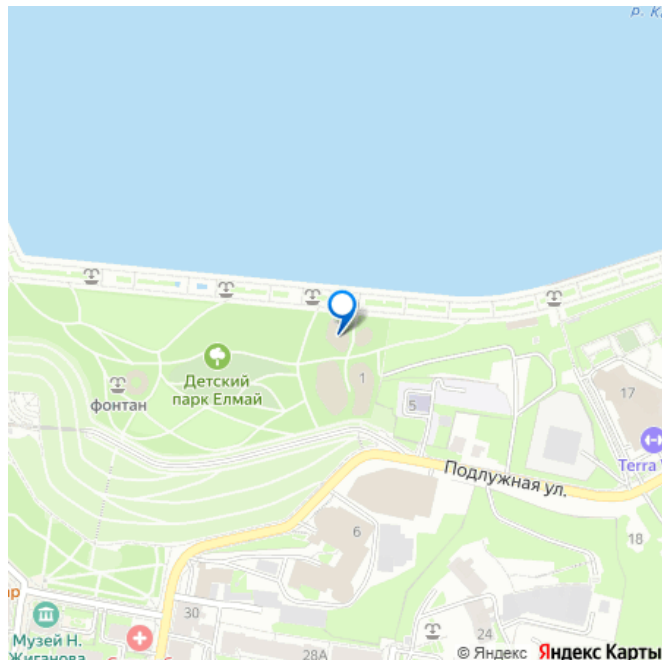
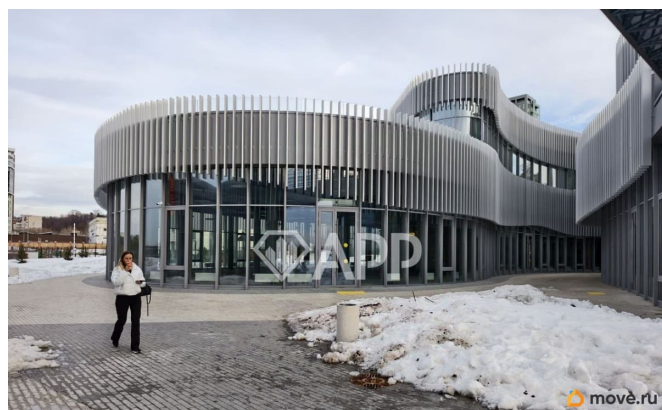
<https://tatarstan.move.ru/objects/929347266>

4

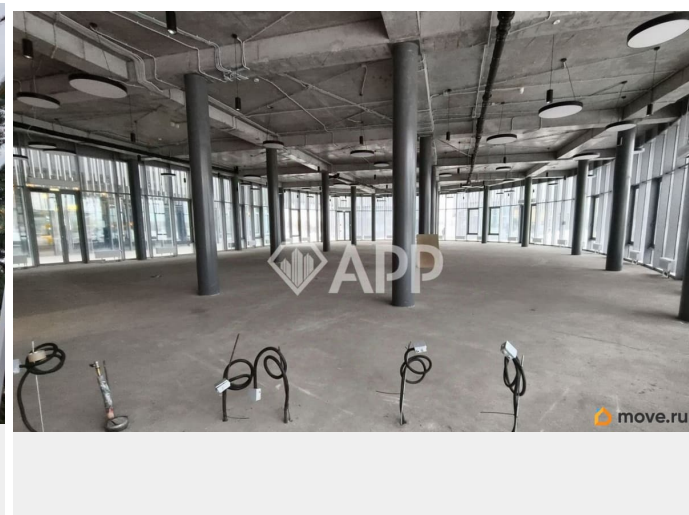
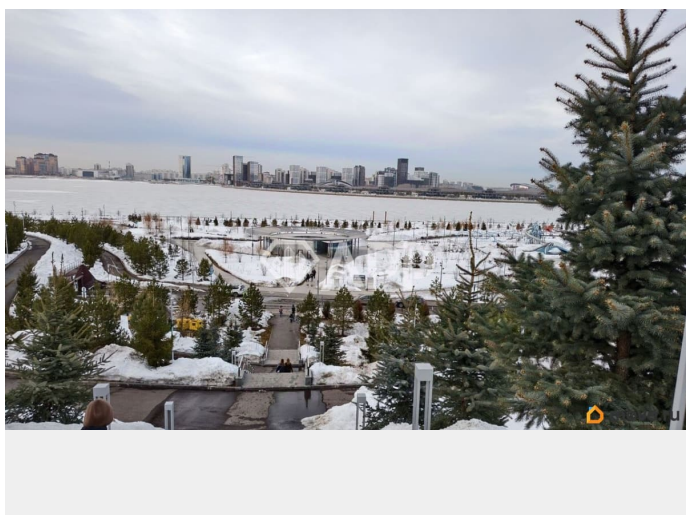
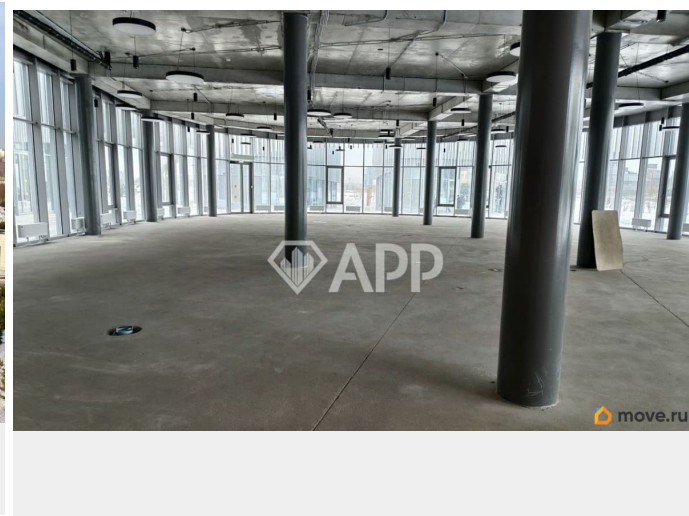
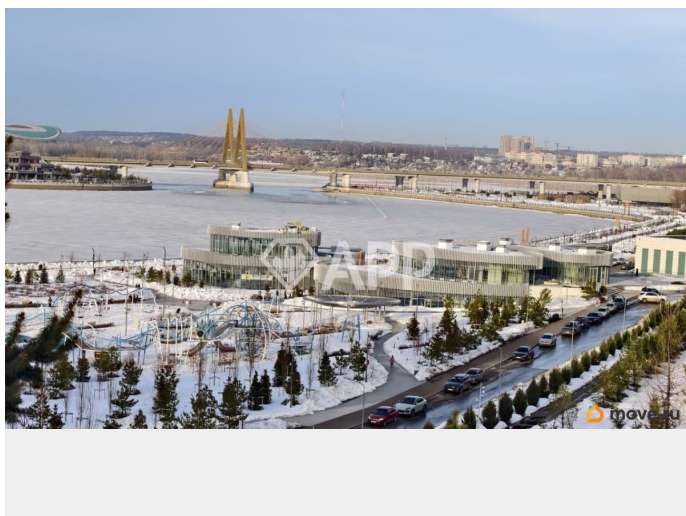
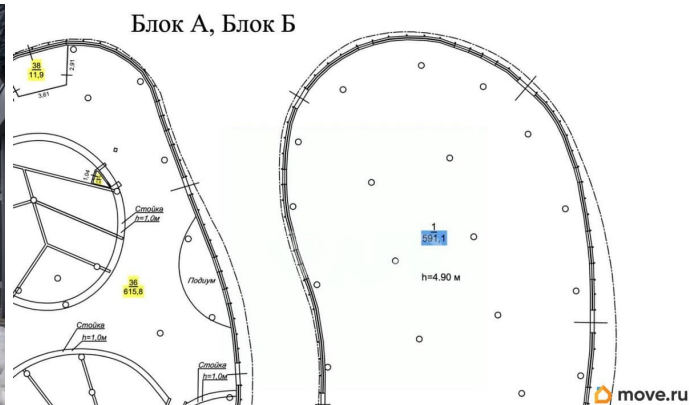
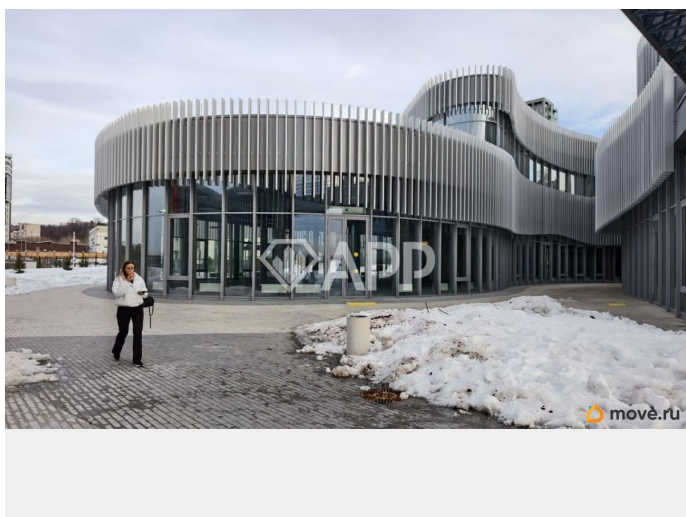
**Агентство Регионального развития,
Агентство Регионального развития**

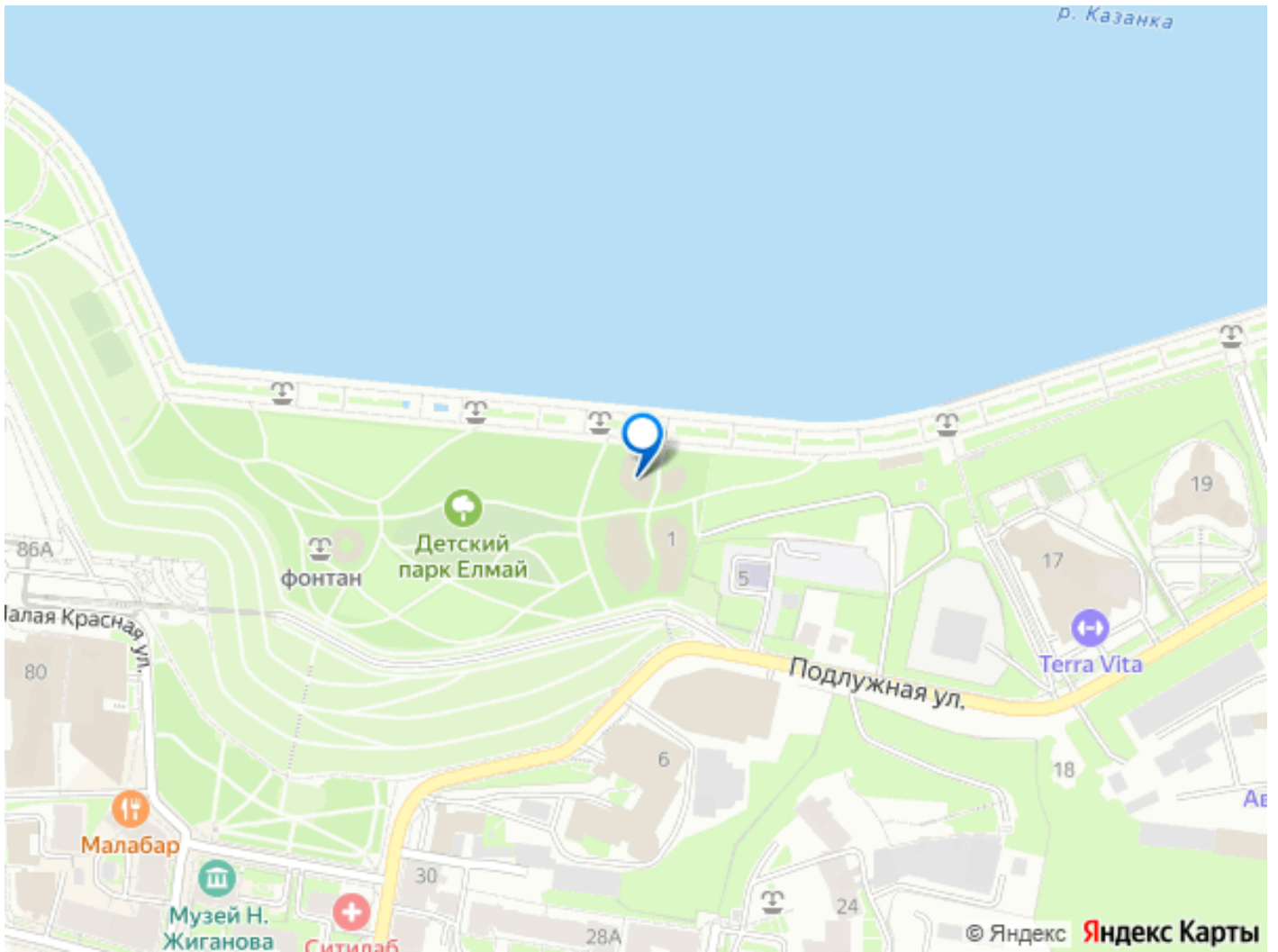
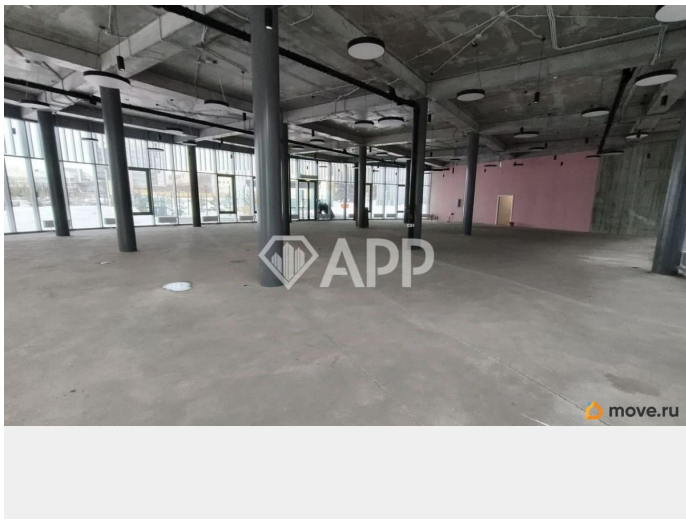
79178632910

для заметок



санузел - Центральное отопление - Приточно-вытяжная вентиляция - Есть кондиционер - Торговый/офисный центр - Имеется запасной выход - Высота потолков 5 м - С окнами - Возможность перепланировки отсутствует - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно АРРО По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Рамис (223)





Move.ru - вся недвижимость России