

 Создано: 10.02.2025 в 09:25

Обновлено: 28.12.2025 в 15:58

## Республика Татарстан, Казань

97 905 ₽

Республика Татарстан, Казань

## Округ

## Казань, Советский район

ПСН - Помещение свободного назначения

## Общая площадь

65.27 M<sup>2</sup>

## Детали объекта

### Тип сделки

Сдаю

## Раздел

## Коммерческая недвижимость

## Описание

Сдается в аренду отличное помещение свободного назначения пл 65.27 м<sup>2</sup> в ЖК Весна улица Аббасова 16. Помещение открытой планировки. Этот подъезд выходит на ул Аббасова. 1 этаж жилого многоподъездного 10 этажного дома очень удачное расположение Отдельная входная группа Вход с улицы. Мокрая точка, отдельная вытяжка, 13 кВт, возможно увеличение. Большие окна, много света. Без отделки. Хорошо видно с основной дороги Открытая планировка Парковка открытая, удобные подъездные пути. Также именно с этой стороны жильцы этого домов через дорогу будут спускаться на набережную

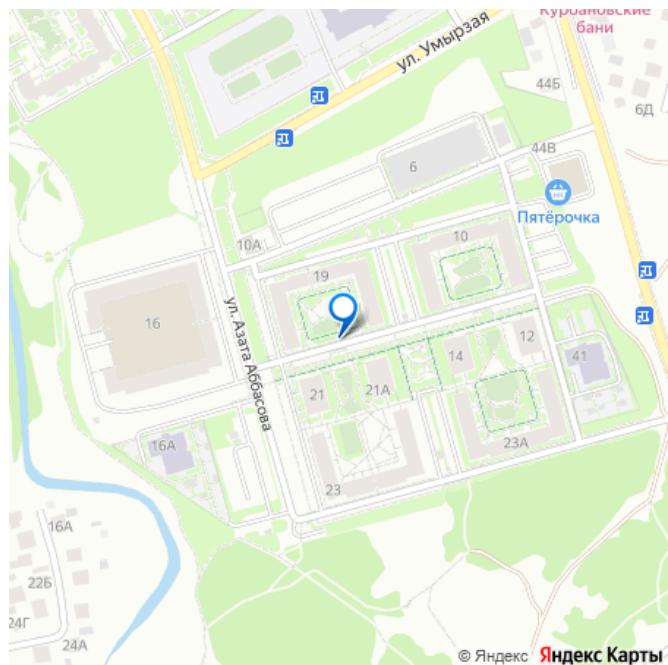
<https://tatarstan.move.ru/objects/928501844>

8

## Собственник

**79872946783**

## для заметок



Ноксы. Рядом расположен парк Весна. Парк Весна — это живописный парк, расположенный вдоль реки Нокса в Советском районе Казани, где отдыхают и гуляют жильцы этого уникального комплекса. ЖК Весна хорошо заселен. Очень нуждается в разных сферах услуг. Это отличное место собственного бизнеса. Есть возможность установки вывески.(рядом ЖК Лето, Нокса Парк, Ритм, Светлая Долина подойдет по стоматологию, офис, пекарня, продуктовый, цветочный магазин, пункты выдачи, алкомаркет, кафе, кофейня) предусмотрены арендные каникулы

