

Создано: 07.07.2025 в 16:45

Обновлено: 02.12.2025 в 18:30

**Республика Татарстан, Казань, улица  
Мазита Гафури, 71к3**

**1 050 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Мазита Гафури, 71к3

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Мазита Гафури](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

700 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

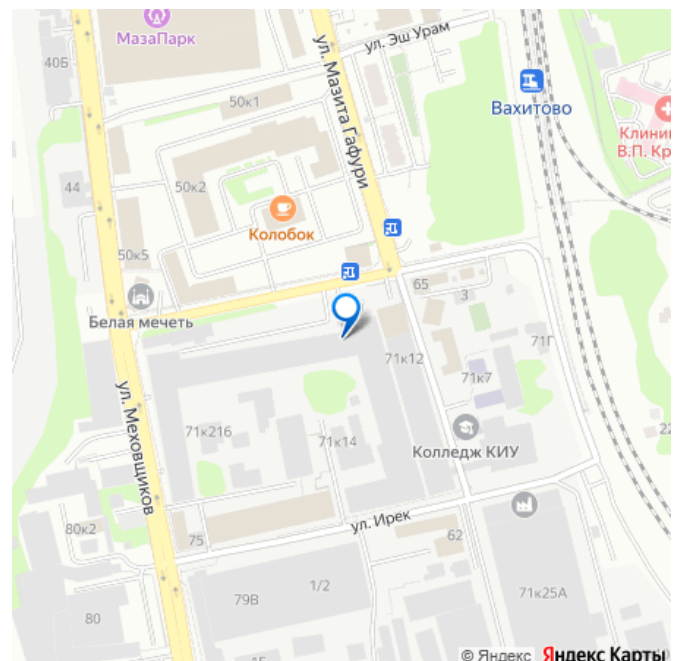
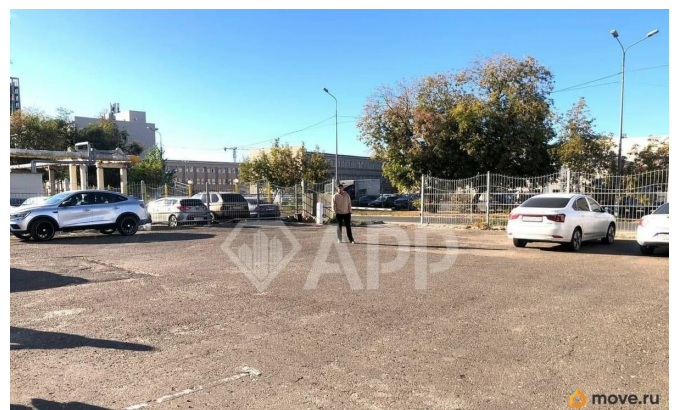
Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Своя парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ 24/7 - ХВС/Бойлер - Свой санузел - Центральное отопление - мощная вытяжка! - Максимальная мощность 400 кВт!!! - Хороший ремонт - Отдельно стоящее здание - Без лифта - С окнами - Возможность перепланировки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно, коммуналка минимальная! Электричество по счетчику.

<https://tatarstan.move.ru/objects/928259003>

3

**Агентство Регионального развития,  
Агентство Регионального развития  
79178632910**

для заметок



Отопление включено в аренду!

Дополнительная информация: Торгово-производственные площади просторные с отдельным входом! С разгрузкой у двери и удобным подъездом грузового транспорта любого размера. Со своей просторной парковкой. На 1 линии!! Помещения до 750 квм, 4 изолированных входа!! Вблизи активно развивающегося жилого комплекса бизнес-класса. В 5 минутах от центра! APP 1 По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Ильдар (209)

