

🕒 Создано: 07.08.2025 в 12:17

Обновлено: 22.01.2026 в 03:49

**Республика Татарстан, Казань,  
Гвардейская улица, 54Е**

**96 200 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Гвардейская улица, 54Е

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Гвардейская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

74 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

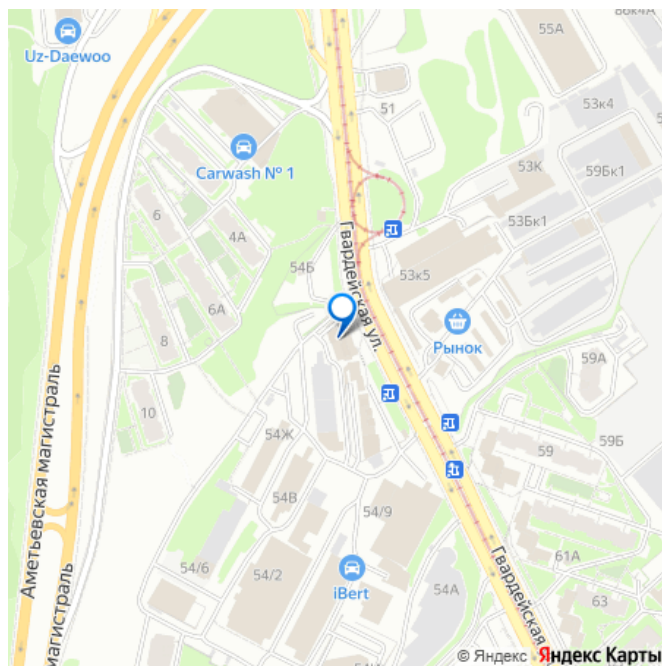
Сдается офис с хорошим ремонтом с помещением под кухню. Цокольный этаж. Ставка 1 300 р. за кв.м. НДС 5 % в цене. Коммунальные расходы небольшие, оплачиваются сверху. Приточно-вытяжная вентиляция. Состоит из большого помещения, коридора и кухни. Лифт едет до -1 этажа. Можно арендовать парковочное место на охраняемой парковке, и в принципе парковочное место найти не проблема. Пешком до ст.м. Аметьево 12 минут. Звоните, оперативно организуем показ! Номер в базе:

<https://tatarstan.move.ru/objects/928472248>  
8

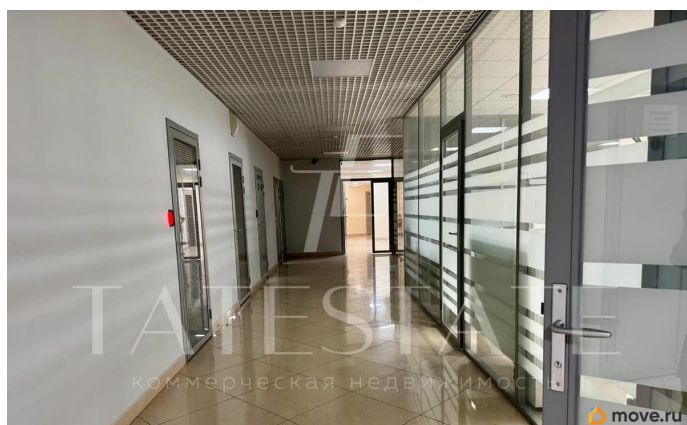
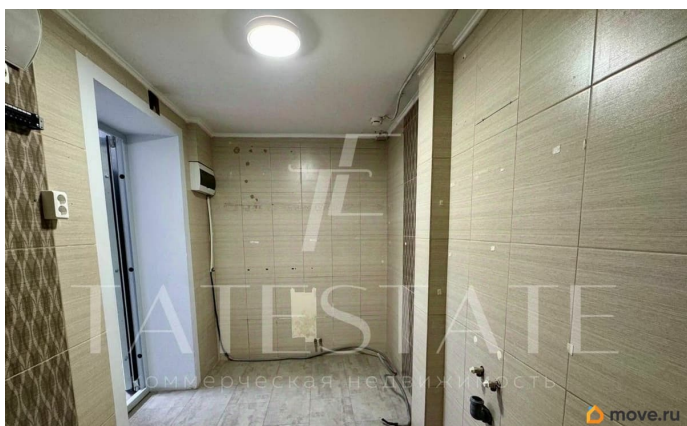
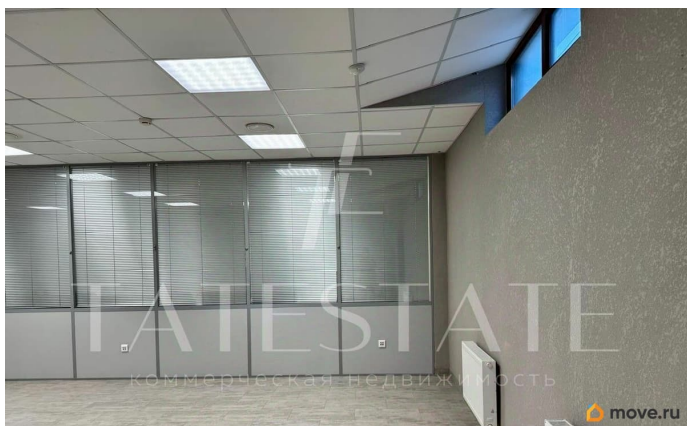
**Агент Tatestate, Tatestate**

**79872676603**

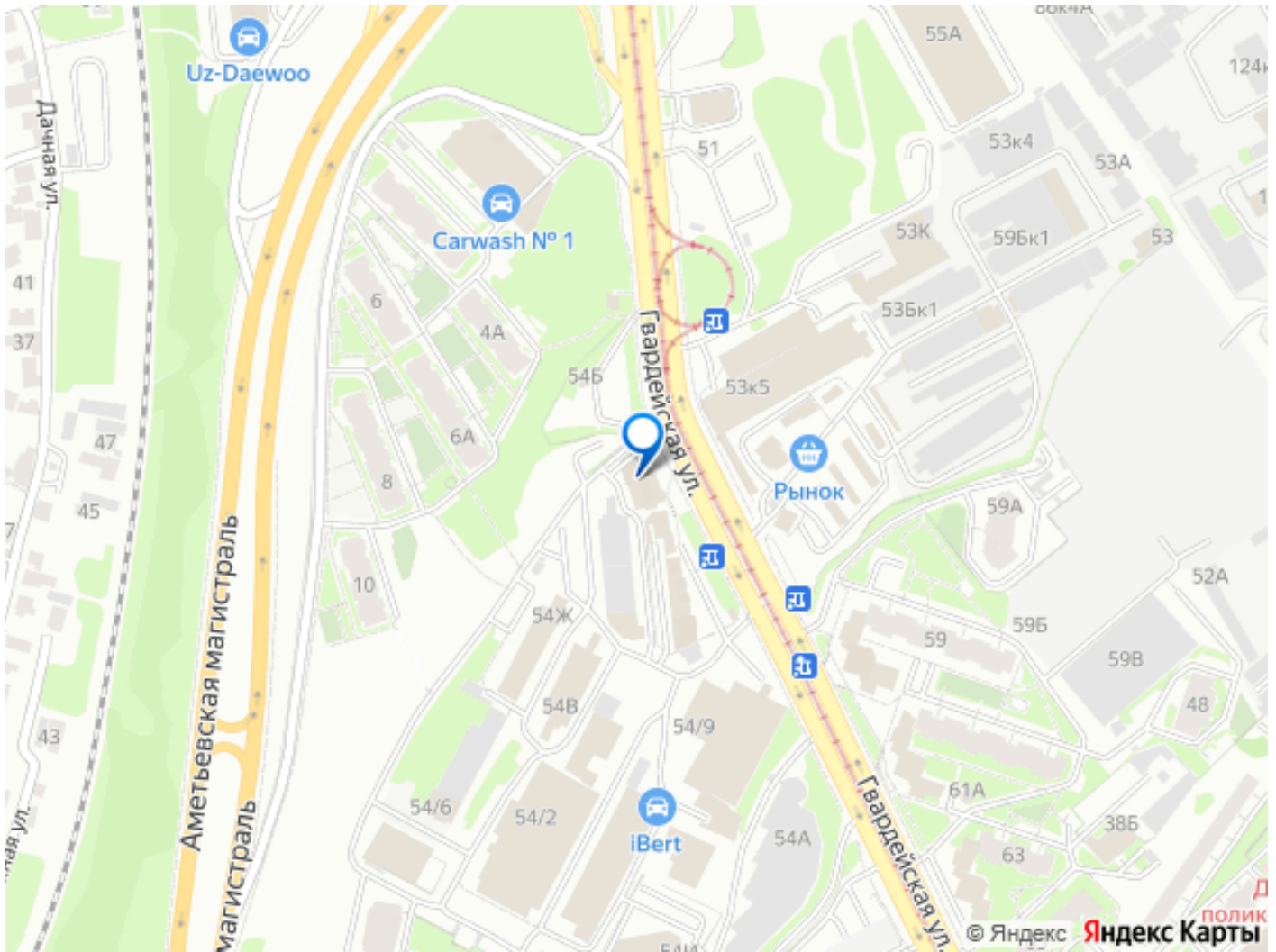
для заметок



J10154







Move.ru - вся недвижимость России