

🕒 Создано: 26.03.2026 в 22:35

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 06:18

**Республика Татарстан, Казань,
Московская улица, 31**

76 000 ₺

Республика Татарстан, Казань, Московская улица, 31

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Московская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

76 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

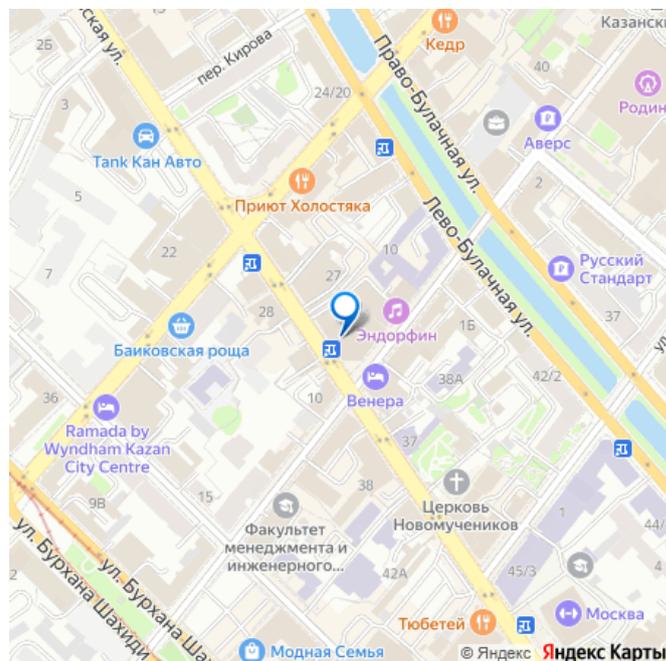
Собственник. Без комиссии. Сдам помещение свободного назначения в историческом центре города, в бизнес-центре «Семь слонов» по адресу : ул. Московская,31 - второй этаж. От момента входа в здание до дверей студии 30 секунд - площадь 76,6 м2 - Высота потолка - 3м - первая линия от дороги - можно повесить вывеску - в помещении ранее успешно функционировал тату-салон, а также шоу-рум парикмахерского оборудования - новый качественный ремонт с стиле лофт - кондиционер - зона рецепшн -

<https://tatarstan.move.ru/objects/9292632724>

Агент

79178631971,79196279915

для заметок



пожарная сигнализация - мини кухня и склад
- окна выходят на улицу, на всех окнах
плотные жалюзи - есть парковка на 1
машиноместо внутри бизнес-центра, либо
платная муниципальная вдоль здания.
Ближайшая бесплатная парковка возле ЦУМа
Возможные варианты использования: - тату
студия - языковая школа - офис компании -
художественная студия, багетная мастерская
- фотостудия - юристы/адвокаты/нотариусы -
салон красоты: маникюр, педикюр, эпиляция
- шоу-рум - магазин по продаже товаров -
учебный центр - туристический центр -
кабинет лечебного массажа - барбер шоп -
call центр Стоимость аренды: 76 000 руб. в
месяц + к/у (около 8-12 т.р) Сдаём надолго
Ближайшие улицы: Московская, Т.Гиззата,
Чернышевского, Лево-Булачная, Межлаука, Г.
Камала О здании • Тип здания: бизнес-центр
• Парковка: на улице

