

Создано: 27.11.2025 в 17:31

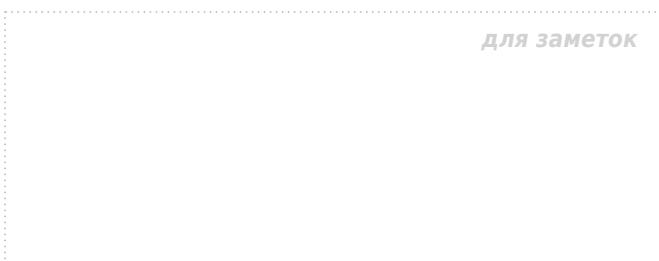
Обновлено: 14.01.2026 в 13:45

<https://tatarstan.move.ru/objects/928799964>

5

Собственник

79872326954



Республика Татарстан, Казань,
Беломорская улица, 240

70 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, Беломорская улица, 240

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[улица Беломорская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

77 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

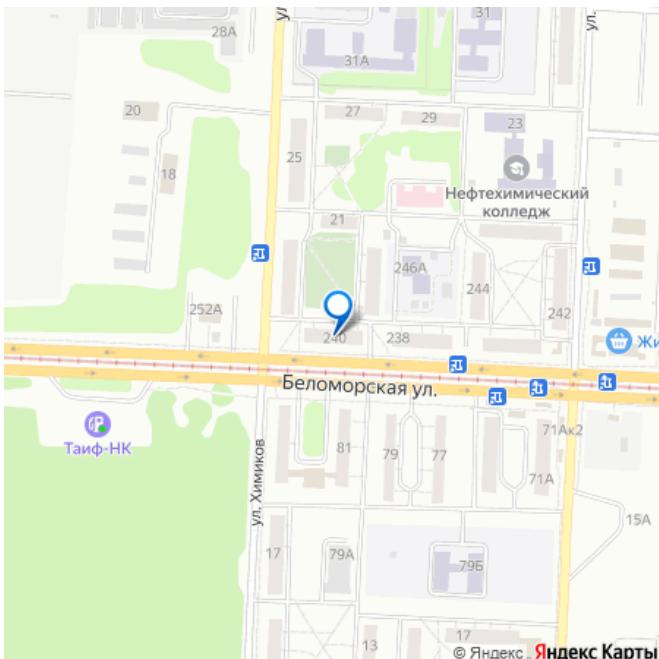
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ СОБСТВЕННИКА. БЕЗ КОМИССИИ. Сдается коммерческое помещение свободного назначения в Авиастроитльном районе. Помещение расположено на первой линии, имеет отдельный вход и возможность размещения наружной вывески. Площадь: 77,1 кв.м, включая:

- Основной зал с двумя окнами: 44,1 кв.м
- Два раздельных санузла: 7 кв.м
- Три вспомогательных помещения: 17,2 кв.м
- Высота потолков: 2,6 м
- Окна, круглосуточный доступ, парковка у входа



Коммуникации: Центральное отопление, действующие договоры с коммунальными службами, мощность электроснабжения 12,5 кВт. Подходит для: Офиса, студии, учебного центра, салона, магазина, пункта выдачи, аптеки и других видов деятельности.
Инфраструктура: Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Рядом социальные объекты, торговые точки, остановка транспорта. Близлежащие улицы: Химиков, Гудованцева, Моисеева, Химическая, Тэцевская. Дополнительно: Готовы рассмотреть ремонт под арендатора с предоставлением финансовых каникул.

