

Создано: 29.03.2026 в 03:51

Обновлено: 29.03.2026 в 03:51

**Республика Татарстан, Казань, Тэцевская ул, 4**

**65 500 ₹**

Республика Татарстан, Казань, Тэцевская ул, 4

Улица

[улица Тэцевская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

77 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Собственник. Сдаётся часть коммерческого помещения 77 м<sup>2</sup> с отдельным входом в ЖК Острова, ул. Тэцевская, г. Казань. Локация Густонаселённый жилой комплекс Активный пешеходный трафик Жители рядом — постоянный поток клиентов Помещение Площадь: 77 м<sup>2</sup> Часть общего помещения Отдельный вход Круглосуточный доступ 24/7 Возможность зонирования под бизнес Подходит под: магазин продуктов пекарню салон услуг офис медицинский центр аптеку кальянную Преимущества Отлично просматривается с улицы Удобно для клиентов Гибкое назначение Подходит под

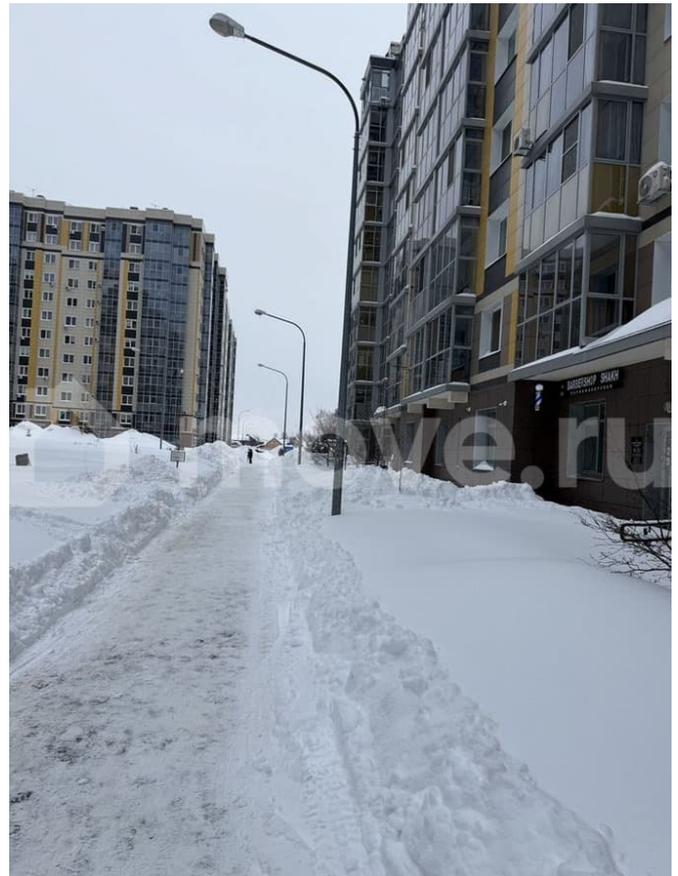
<https://tatarstan.move.ru/objects/929272357>

8

**Пользователь, Пользователь**

**89251234567**

для заметок



бизнес с вечерним режимом работы Условия  
Арендная ставка — 900?/м2 Коммунальные  
платежи отдельно Возможен быстрый заезд  
Звоните или пишите — ответу на вопросы и  
покажу помещение.

