

Создано: 17.09.2025 в 10:18

Обновлено: 26.02.2026 в 18:08

Республика Татарстан, Казань, улица  
Рауиса Гареева, 105А

**95 000 ₹**

Республика Татарстан, Казань, улица Рауиса Гареева, 105А

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Рауиса Гареева](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

79.45 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арт. 116991011 Вашему вниманию предлагается Помещение Свободного Назначения Ключи на руках, дом сдан. На первые пол года льготный период, далее по квартальный рост до рыночной ставки. Подробности по тел. Площади: от 42 кв.м. до 173,85 кв.м. ( 42,36 / 48,61 / 48,63 / 49,74 / 52,79 / 76,61 / 79,45) Преимущества: 1 этаж доступ 24/7 Место под вывеску и кондиционеры Увеличенный оконный проем, много света безбарьерная среда есть возможность объединения площадей

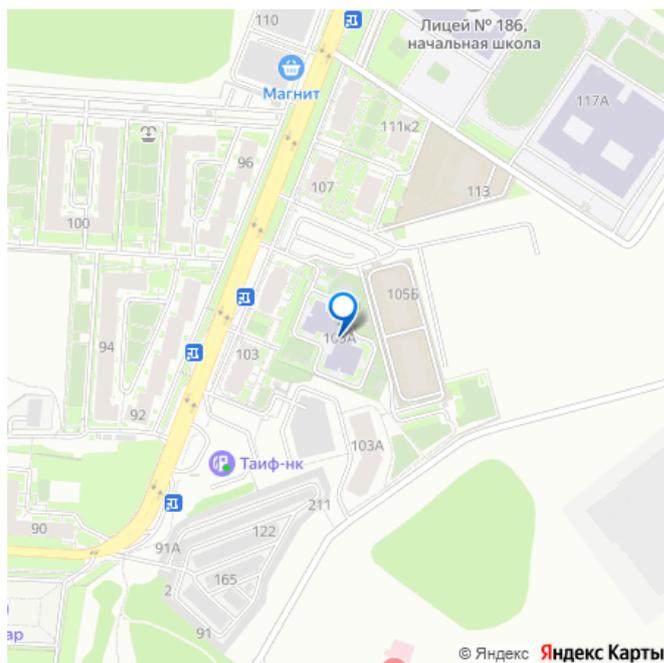
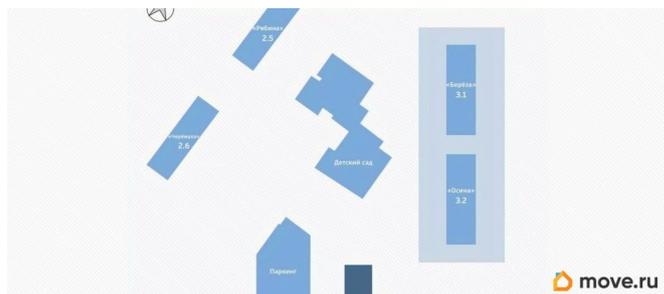
<https://tatarstan.move.ru/objects/928498494>

3

**Раиль Галимзянов, TATNED**

**79874039575**

для заметок



парковочные места у дома в радиусе 1 км более 6800 тыс. чел. (цифра лишь увеличивается) находится у основного парка соединяющий 2-а ЖК ( ЖК Сказочный лес и Палитра) ,основная прогулочная зона. Весь пешеходный трафик идущий с Палитры, будет проходит через ваши помещения в сторону остановки на ул. Рауиса Гареева в 50 метрах от единственного паркинга, где будут парковаться все жители ЖК Арендные каникулы, льготный период Звоните пишите! Идёт сбор заявок!

