

Создано: 01.12.2025 в 15:55

Обновлено: 08.01.2026 в 18:08

**Республика Татарстан, Казань, улица
Маршала Чуйкова, 54Б**

1 360 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Маршала Чуйкова, 54Б

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

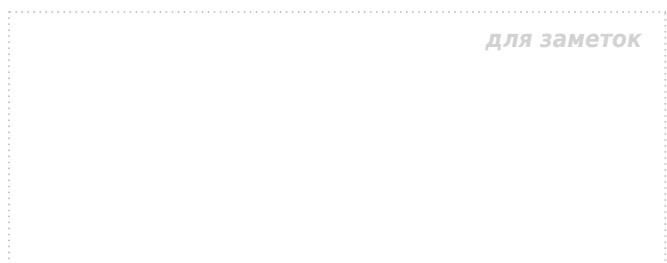
Улица

[улица Маршала Чуйкова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

800 м²



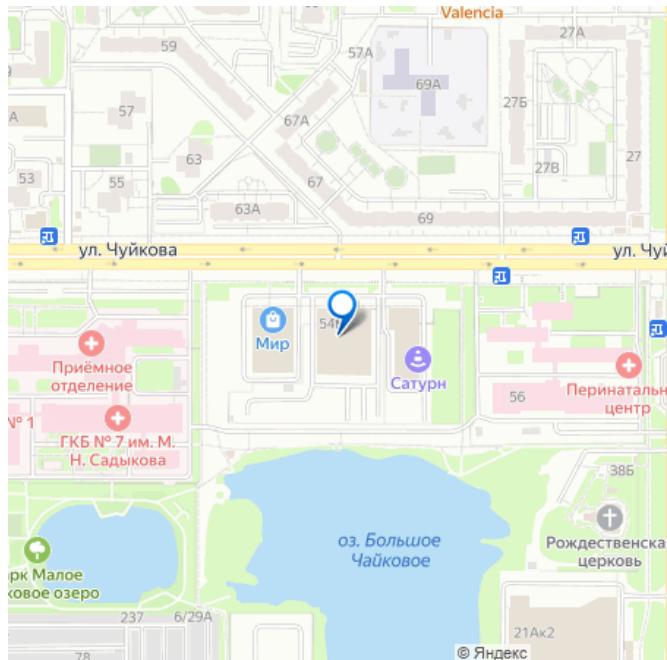
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Многофункциональный центр, особое значение в котором уделяем автоматике, однако рассмотрим различные варианты Арендаторов! На первом этаже: - демонстрационный зал шоурум, со вторым светом высота 9 метров, 2 центральные входные группы, 2 боковых выхода дополнительных, ворота въездные в шоу рум, сан узлы, отдел для РОП, менеджеров, клиентская зона, зона ожидания клиентов, панорамное остекление. По отделке: керамогранитная плитка Kerama Marazzi,

дизайнерские решения по освещению, при организации крыльца и ступеней к главному входу выполнен подогрев крыльца и ступеней во избежание намерзания, потолки грильято. По техническим параметрам: вода городская, канализация городская, мощность электроэнергии 257,8 кВт на все здание. Провайдер МТС На антресольном втором этаже находятся сдаваемые офисы клиентские, кредитный. отдел, сан узлы клиентские, зона кухни, зона общепита (все помещения в кафеле, мойка, зона разгрузки лифт на 3 тонны), офисные помещения сотрудников. Возможна сдача помещения с мебелью. Прилегающая зона и зона клиентской парковки перед зданием, имеется шлагбаум, вся территория асфальтирована! В стоимость входит НДС 20% Номер в базе: J10286



